

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

|                 |            |
|-----------------|------------|
| TARIKH          | 25/11/2024 |
| NO. SEBUT HARGA | QT-11-0113 |
| DISEDIAKAN OLEH | SYAFIQ     |

**BIL KEPADA:**

ERALLEX SDN BHD  
37&37A JALAN HAJI ABDUL SAMAT 1,  
KAPAR INDUSTRIAL PARK,  
42200 KAPAR, KLANG,  
SELANGOR DARUL EHSAN.  
[ahp.erallex@yahoo.com](mailto:ahp.erallex@yahoo.com)

NO RUJ. PEMOHON TNBB/A/11/24/0113  
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/A/11/24/0113

**TAJUK/BUTIRAN :**

CADANGAN MEMBINA KOMPLEKS KILANG YANG MENGANUNGI: (I) SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT (II) SATU UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT YANG MENGANUNGI PEJABAT, SURAU DAN TANDAS (III) SATU UNIT PONDOK PENGAWAL (IV) SATU UNIT RUMAH SAMPAH (V) SATU UNIT RUMAH PAM (VI) SATU UNIT PENCAWANG ELEKTRIK TNB SATU TINGKAT DI ATAS LOT 17349 (GRN 159315), SELUAS 2.378 EKAR, JALAN JELAWAI 5, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI TRILLION SPEED (M) SDN. BHD.

| PERKARA   | JARAK (M) | KATEGORI (A/B) | BUTIRAN (METER) | HARGA (RM/M) | JUMLAH (RM) |
|---|-----------|----------------|-----------------|--------------|-------------|
| Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:<br><b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b><br>a) Kelulusan Izin Lalu<br>b) Kelulusan Permit Kerja<br>c) Perakuan Siap Bina Kerja<br>d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit<br><b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b><br>a) UDM (Underground Detecting and Mapping)<br>b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)<br>c) TCP (Traffic Control Plan)<br>d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)<br><b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b><br><b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b> | 496       | A              | MELEBIHI 450    | 21.00        | 10,416.00   |

**JUMLAH RM10,416.00**

**TERMA & SYARAT**

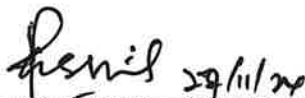
- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H**

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
30450 Ipoh Perak  
Tel : 052380493 Fax :

SST ID No.:

**INVOICE**

ORIGINAL

To : 03-32508918  
**ERALLEX SDN BHD**  
37 & 37A  
JALAN HAJI ABDUL SAMAT 1KAPAR INDUSTRIAL  
PARK  
KAPAR, KLANG 42200 SELANGOR

Invoice No. : INV/000173

Customer ID : E00002

Date : 25/11/2024

Customer Po No. :

| No  | Description  | Unit | Unit Price (MYR)   | Total (MYR)      |
|---|--|------|--------------------|------------------|
| 1   | MEMBINA KOMPLEKS KILANG : I) 1 UNIT KILANG 1 TINGKAT II) 1 UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT III) 1 UNIT PONDOK PENGAWAL IV) 1 UNIT RUMAH SAMPAH V) 1 UNIT RUMAH PAM VI) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK TNB 1 TINGKAT DI LOT17349 (GRN159315), SELUAS 2.378 EKAR, JLN JELAWAI 5, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK BAGI TRILLION SPEED (M) SDN BHD<br>KUDR/TNBB/A/11/24/0113<br>PERMIT APPROVAL | 1    | 10,416.00          | 10,416.00        |
|   |  |      | <b>Subtotal</b>    | <b>10,416.00</b> |
|   |  |      | <b>SST</b>         | <b>0.00</b>      |
|   |  |      | <b>Grand Total</b> | <b>10,416.00</b> |
| <b>AMOUNT (MYR) : TEN THOUSAND FOUR HUNDRED SIXTEEN AND CENTS 00 ONLY</b> |  |      |                    |                  |

Make All Payment Payable To:

Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))

Account No: 558172104736

Bank Info : MAYBANK BERHAD

| RECEIVED BY | DATE | COMPANY STAMP | KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. |
|-------------|------|---------------|--|
|             |      |               |  |

This is computer generated and no signature is required.