

TAJUK PROJEK:

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN (MDTM/KJKB (PB) 02/01/2023) BAGI CADANGAN KOMPLEKS GUDANG DAN KILANG YANG MENGANDUNGI: I. 1 UNIT GUDANG DAN KILANG 1 TINGKAT II. 1 UNIT BANGUNAN PEJABAT 3 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, MUSOLLA DAN TANDAS III. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL & 1 UNIT KEBUK SAMPAH IV. 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (SATU RUANG) DI ATAS LOT 17294, SELUAS 4.876 EKAR, JALAN JELUTONG, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMUR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PMM COMPONENTS SDN BHD

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/11/24/0130
TARIKH LAWATAN:	14 APRIL 2025
DISEDIAKAN OLEH:	NOOR EDRYNN BIN ABDUL HATAB

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS)

KOORDINAT MULA :	3.736048, 101.528553
KOORDINAT AKHIR :	3.735765, 101.528542



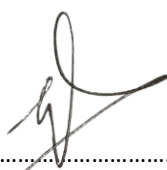

Jumlah Jarak: 40 METER

(Berdasarkan Pelan Izin Lalu, PIL)

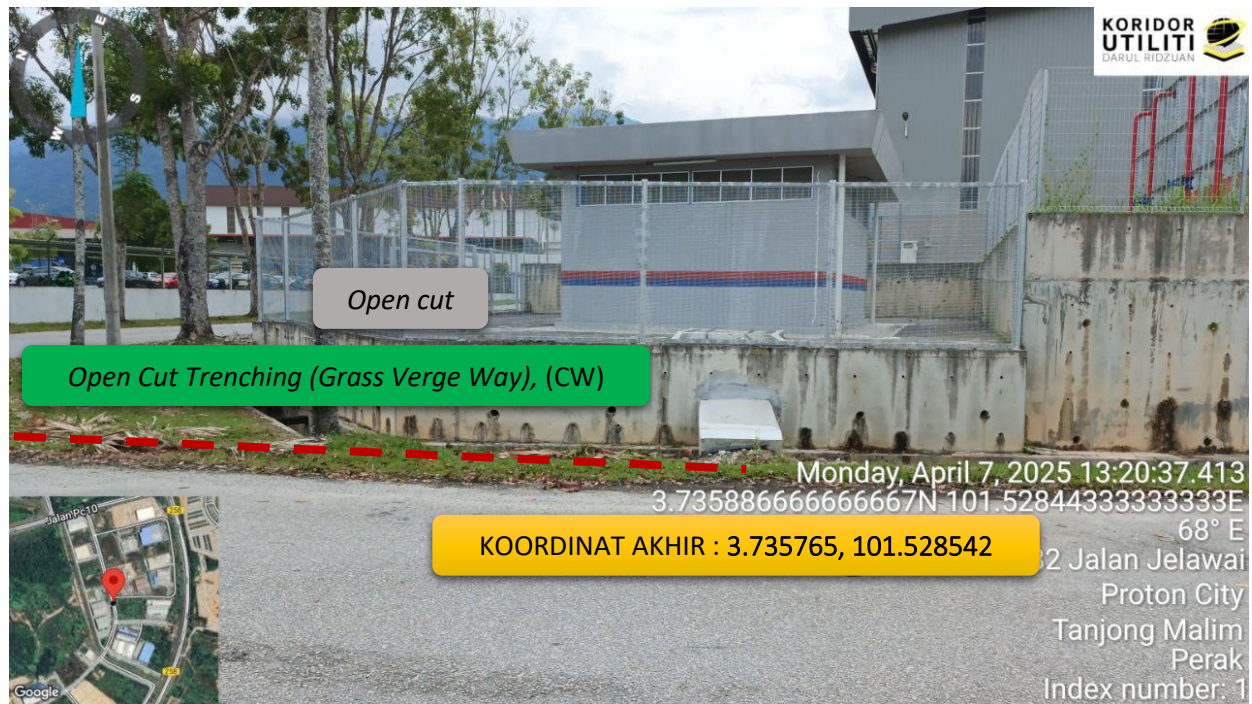
RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN JELAWAI 1	MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM	10
2.	JALAN JELAWAI 2	MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM	30
Jumlah Jarak:			40 meter

RINGKASAN LAPORAN:-

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	40	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
Jumlah Jarak :		40	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalan (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching	18	0.6	1.5	16.2
Grass Verge Way Open Cut Trenching	22	0.6	1.5	19.8
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Lain-lain	Jenis		Nos	
Penanaman tiang				
Keputusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM		40	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan:				
Disediakan:		Disemak:		
 Nama: NOOR EDRYNN BIN ABDUL HATAB Jawatan: Penolong Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 23/04/2025		 Nama: KAMARUL AZIAN BIN KAMARUZAMAN Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 23/04/2025		

GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-



RAJAH 1 : KAEDAH KOREKAN TERBUKA DI ATAS JALAN TIDAK BERTURAP



RAJAH 2 : KAEDAH KOREKAN TERBUKA DI ATAS JALAN BERTURAP DAN TIDAK BERTURAP



RAJAH 3 : KAEDAH KOREKAN TERBUKA DI ATAS JALAN BERTURAP DAN TIDAK BERTURAP



RAJAH 4 : GAMBAR BERAMA PIHAK MDTM, PEMOHON, DAN KUDR

NOTA : PEMOHONAN KUDR/TNBB/B/11/24/0130 DAN KUDR/TNBB/B/03/25/0259 ADALAH PEMOHONAN SAMA. PEMOHON ADA MEMINTA PEMOHONAN KUDR/TNBB/B/03/25/0259 DITUTUP DAN ISI KANDUNGANNYA DIGUNA PAKAI DALAM PEMOHONAN KUDR/TNBB/B/11/24/0130.