



مجلس دائيره تنجوع ماليم

MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM

Peti Surat 59,
35900 Tanjong Malim,
PERAK DARUL RIDZUAN.

Telefon : 05-4563410

05-4563420

Faks : 05-4563430

05-4563440

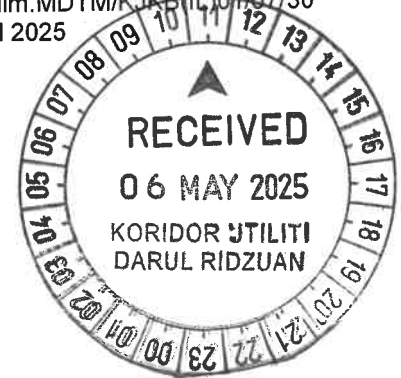
Laman : <http://www.mdtm.gov.my>

Ruj. Kami : Bil(36)d/m.MDTM/KJKB(11)01/07/30
Tarikh : 29 April 2025



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

B-G-9 & B-G-11
Greentown Suria
Jalan Dato' Seri Ahmad Said
30450 IPOH, PERAK



Tuan,

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN (MDTM/KJKB (PB) 02/01/2023) BAGI CADANGAN KOMPLEKS GUDANG DAN KILANG YANG MENGANDUNGI: 1 UNIT GUDANG DAN KILANG 1 TINGKAT, 1 UNIT BANGUNAN PEJABAT 3 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, MOSOLLA DAN TANDAS, 1 UNIT PONDOK PENGAWAL & 1 UNIT KEBUK SAMPAH, 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (SATU RUANG) DI ATAS LOT 17294, SELUAS 4.876 EKAR, JALAN JELUTONG, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PMM COMPONENTS SDN BHD.

-Permohonan Izin Lalu (Penambahan Caj Fi Permit)

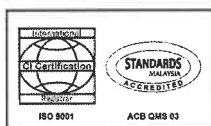
Dengan hormatnya saya merujuk kepada surat tuan **KUDR/TNBB/B/11/24/0130 (27)** bertarikh **24 April 2025**.

2. Dimaklumkan bahawa pihak Majlis Daerah Tanjong Malim (MDTM) tiada apa-apa halangan bagi permohonan tersebut dengan syarat:-

- i. Membuat bayaran **tambahan** bagi caj permit sebanyak **RM 1,044.00 (Ringgit Malaysia : Satu Ribu Empat Puluh Empat Sahaja)** atas nama **Yang Dipertua, Majlis Daerah Tanjong Malim**;
- ii. Menyediakan semula lapisan struktur jalan seperti sedia ada dan pemotongan jalan hendaklah menggunakan mesin pemotong jalan sebelum kerja korekan jika kerja-kerja melibatkan pemotongan jalan sahaja;
- iii. Memaraskan semula bahu jalan dan tidak melonggokkan sisa korekan di bahu jalan;

...2/-

MAJU DAN JAYA

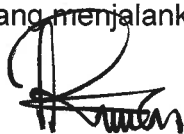


- iv. Pihak tuan perlu menyediakan surat akujanji yang menyatakan pihaknya tidak akan menuntut apa-apa kos pengalihan jika kerja-kerja pengalihan perlu dilakukan di masa akan datang;
- v. Tempoh sah permit adalah bermula dari tarikh surat ini iaitu **29 April 2025 sehingga 28 Oktober 2025** dan sekiranya kerja-kerja tersebut tidak dapat disiapkan dalam tempoh ini, pihak tuan dikehendaki mengemukakan permohonan lanjutan tempoh permit sekurang-kurangnya dua (2) minggu sebelum tamat tempoh permit ini;
- vi. Semua kerja-kerja korekan tanah hendaklah dijamin / dipastikan tidak mengganggu keselamatan harta benda kerajaan dan kestabilan tebing korekan serta perlu di selenggara dengan sempurna;
- vii. Sekiranya pembentung dan longkang tersumbat disebabkan oleh kerja-kerja korekan, pihak tuan adalah bertanggungjawab untuk mencucinya. Sekiranya pihak tuan gagal melaksanakan kerja-kerja tersebut dalam tempoh 24 jam, pejabat ini berhak mengarahkan pemberhentian kerja serta-merta tanpa sebarang notis;
- viii. Sekiranya pihak pemohon gagal mematuhi segala syarat yang ditetapkan, pejabat ini berhak mengarahkan pemberhentian kerja serta merta tanpa sebarang notis. Pihak pemohon adalah bertanggungjawab sepenuhnya jika berlaku sebarang kemalangan di kawasan yang melibatkan kenderaan serta aktiviti yang dijalankan di tapak.

Sekian, terima kasih.

“MALAYSIA MADANI”
“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,



(ROSLAN BIN KAMARUZAMAN A.M.P)

Setiausaha

Majlis Daerah Tanjong Malim

mfr/mag/kjkb/il

“PERAK SEJAHTERA 2030”
“PROMISINGPERAK”TMP2024

Bil(36)dIm.MDTM/KJKB(IL)01/07/30

s.k:-

PAN CONSULTANCY SDN BHD
Unit 411, Blok A, Level 4
Kelana Business Centre 97
Jalan SS7/2 Kelana Jaya
47301 PETALING JAYA, SELANGOR

(u.p : En Pan Khee Keong)