

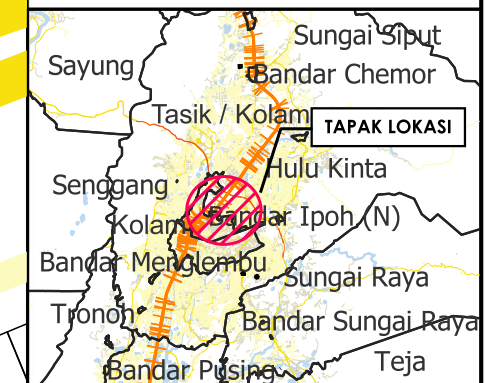
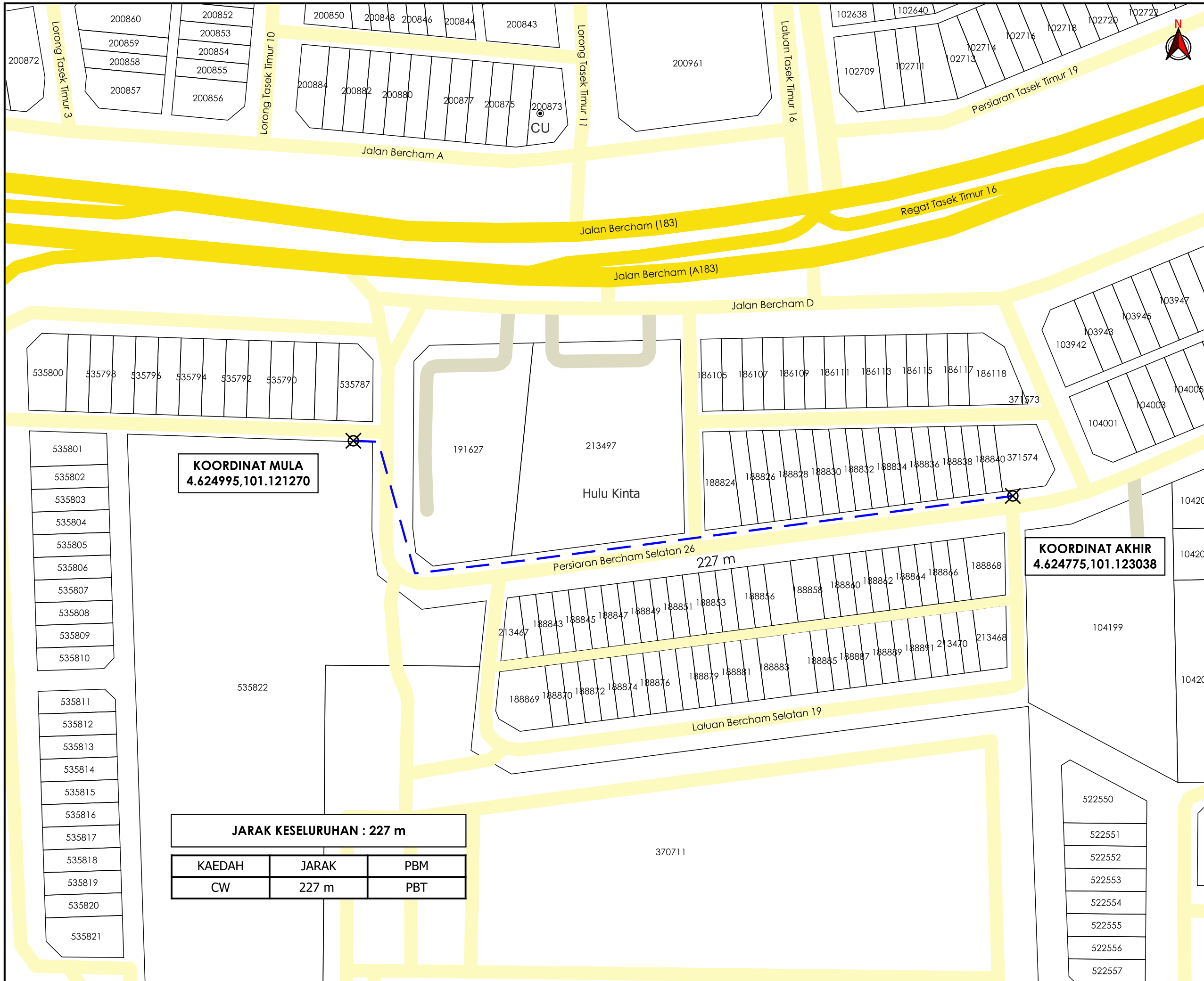
**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



**IndahWater**

**CADANGAN MEMBINA 1 BLOK SERVIS APARTMENT 27  
TINGKAT YANG MENGANDUNGI : 1. 200 UNIT SERVIS  
APARTMENT JENIS A, 2. 186 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS B  
3. 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS A 4 . 4 UNIT SERVIS  
DUPLEX LOFT JENIS B DENGAN KEMUDAHAN REKREASI  
(KOLAM RENANG, GIM, ROOF GARDEN, DEWAN KOMUNITI)  
PEJABAT PENGURUSAN, PONDOK PENGAWAL, KEBUK  
SAMPAH & KEMUDAHAN - KEMUDAHAN LAIN, 1 BLOK  
BANGUNAN PERNIAGAAN 2 TINGKAT, 1 BLOK TEMPAT LETAK  
KERETA 4 TINGKAT DI ATAS PLOT 1 DAN 1 UNIT PENCAWANG  
ELEKTRIK TNB DI ATAS PLOT 2 DI ATAS LOT 535822, LEBUH  
BERCHAM SELATAN 1, MEDAN BERCHAM SELATAN,  
BERCHAM, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK  
DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LIFESTYLE ENRICHED SDN  
BHD  
PELAN IZIN LALU**

**NO FAIL RUJUKAN  
KUDR/IWK/B/12/24/0215**



**TAJUK PERMOHONAN**  
 CADANGAN MEMBINA 1 BLOK SERVIS APARTMENT 27 TINGKAT YANG MENDUNGI : 1. 200 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS A, 2. 186 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS B 3. 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS A 4. 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS B DENGAN KEMUDAHAN REKREASI (KOLAM RENANG, GYM, ROOF GARDEN, DEWAN KOMUNITI) PEJABAT PENGURUSAN, PONDOK PENGAWAL, KEBUK SAMPAH & KEMUDAHAN - KEMUDAHAN LAIN, 1 BLOK BANGUNAN PERNIAGAAN 2 TINGKAT, 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 4 TINGKAT DI ATAS PLOT 1 DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK TNB DI ATAS PLOT 2 DI ATAS

**PETUNJUK**

- JALAN JKR
- JALAN PBT
- JALAN PERSENDIRIAN
- CARRIAGE WAY
- X TITIK MULA AKHIR

**KOORDINAT MULA**  
 4.624995,101.121270

**KOORDINAT AKHIR**  
 4.624775,101.123038

**JARAK KESELURUHAN : 227 m**

KAEDAH	JARAK	PBM
CW	227 m	PBT

**PIHAK BERKUASA MELULUS**

	<b>MAJLIS BANDARAYA IPOH</b>

**PENYEDIA UTILITI**

JENIS PELAN	PELAN IZIN LALU
PELUKIS PELAN	NURUL ASHIKEEN
TARIKH DIKELUARKAN	2024-12-31
MUKA SURAT	1/1
NO FAIL RUJUKAN	PINDAAN
KUDR/IWK/B/12/24/0215	<b>00</b>