

Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/07/24/0022 (14)
Tarikh : 6 Ogos 2024

Pengarah Kejuruteraan Bandaraya
Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown, 30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)



SALINAN

Tuan,

PROJEK / KERJA : CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN PINDAAN YANG TELAH DILULUSKAN (MBI OSC(207-B)L/B/6/105/218/19):- FASA 1 – 1 BLOK (A) PANGSAPURI 12 – TINGKAT (95 UNIT); 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 2-TINGKAT KEPADA 2 ½ TINGKAT DENGAN SEBUAH RUMAH KELAB 3-TINGKAT DAN SEBUAH KOLAM RENANG; FASA 2 – 1 BLOK (B) PANGSAPURI 15-TINGKAT (120 UNIT) DAN 1 BLOK (C) PANGSAPURI 10-TINGKAT (79 UNIT) DI ATAS PT238592 (LOT 523352), TAMAN IPOH IMPIAN, 31400 IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK. UNTUK TETUAN:- PALAZZO DEVELOPMENT SDN BHD

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan KUDR/LAP/B/07/24/0022 (13)

2. Dimaklumkan bahawa Lembaga Air Perak akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Permohonan Kebenaran Memasukkan Bekalan Air di Taman Ipoh Impian, 31400 Ipoh, Mukim Hulu Kinta, Perak sepanjang 75 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **20 Ogos 2024** dan jangka siap **4 September 2024** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Cik Siti Nor Amanina Binti Ramli** di talian **011-21567382** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih.





Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/07/24/0022 (14)
Tarikh : 6 Ogos 2024

PROJEK / KERJA : CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN PINDAAN YANG TELAH DILULUSKAN (MBI OSC(207-B)L/B/6/105/218/19):- FASA 1 – 1 BLOK (A) PANGSAPURI 12 – TINGKAT (95 UNIT); 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 2-TINGKAT KEPADA 2 ½ TINGKAT DENGAN SEBUAH RUMAH KELAB 3-TINGKAT DAN SEBUAH KOLAM RENANG; FASA 2 – 1 BLOK (B) PANGSAPURI 15-TINGKAT (120 UNIT) DAN 1 BLOK (C) PANGSAPURI 10-TINGKAT (79 UNIT) DI ATAS PT238592 (LOT 523352), TAMAN IPOH IMPIAN, 31400 IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK. UNTUK TETUAN:- PALAZZO DEVELOPMENT SDN BHD

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

.....
(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)
Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OPS/06082024/Kamarul/Nina

s.k.:

Henree Chuah Engineering Sdn Bhd
Plot 22,
Lorong Kilang 13,
Kawasan Perusahaan Ringan Tupai,
34000 Taiping,
Perak Darul Ridzuan
(u.p: Pn. Zulaikha Binti Hj Md Sallehuddin)

