

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	11.10.2024
NO. SEBUT HARGA	QT-10-0068
DISEDIAKAN OLEH	YASSIN

**BIL KEPADA:**

ANSON HARTAMAS SDN. BHD.  
NO. 18A, JALAN CENTREPOINT 1,  
PINJI CENTREPOINT,  
31650, IPOH  
PERAK  
[anson.hartamas@gmail.com](mailto:anson.hartamas@gmail.com)

NO RUJ. PEMOHON TMBB/B/09/24/0068  
NO RUJ. KUDR KUDR/B/09/24/0068

**TAJUK/BUTIRAN :**

CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENDUNGI A. 22 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A DI ATAS PLOT 1 KE PLOT 22 B. 13 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS B DI ATAS PLOT 23 KE PLOT 35 C. 33 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS PLOT 36 KE PLOT 68 DI SKIM PERUMAHAN SELUAS 2.73 EKAR (1.1048 HEKTAR) DI ATAS PT 254914, PT 254915, PT 254916 & TANAH KERAJAAN (RIZAB JALAN), BERSEBELAHAN DESA PENGKALAN BERSATU, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN ANSON HARTAMAS SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	139	B	450 & KEBAWAH		5100.00

JUMLAH **RM5,100.00**

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASMITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan: