

**TAJUK PROJEK:**

CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI A. 22 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A DI ATAS PLOT 1 KE PLOT 22 B. 13 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS B DI ATAS PLOT 23 KE PLOT 35 C. 33 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS PLOT 36 KE PLOT 68 DI SKIM PERUMAHAN SELUAS 2.73 EKAR (1.1048 HEKTAR) DI ATAS PT 254914, PT 254915, PT 254916 & TANAH KERAJAAN (RIZAB JALAN), BERSEBELAHAN DESA PENGKALAN BERSATU, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN ANSON HARTAMAS SDN. BHD.

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/TMBB/B/09/24/0068</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>4 OKTOBER 2024</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>SITI NOR AMANINA BINTI RAMLI</b>

**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-**

Koordinat Mula: **4.527523, 101.067406**

Koordinat Akhir: **4.5272,101.066715**






**Jumlah Jarak: 139 meter**

**RINGKASAN LALUAN :-**

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	Jalan Pengkalan Bersatu 2	MBI	71 m
2.	Jalan Pengkalan Bersatu 6A	MBI	68 m
3.			
4.			
5.			
6.			
Jumlah Jarak:			139 m

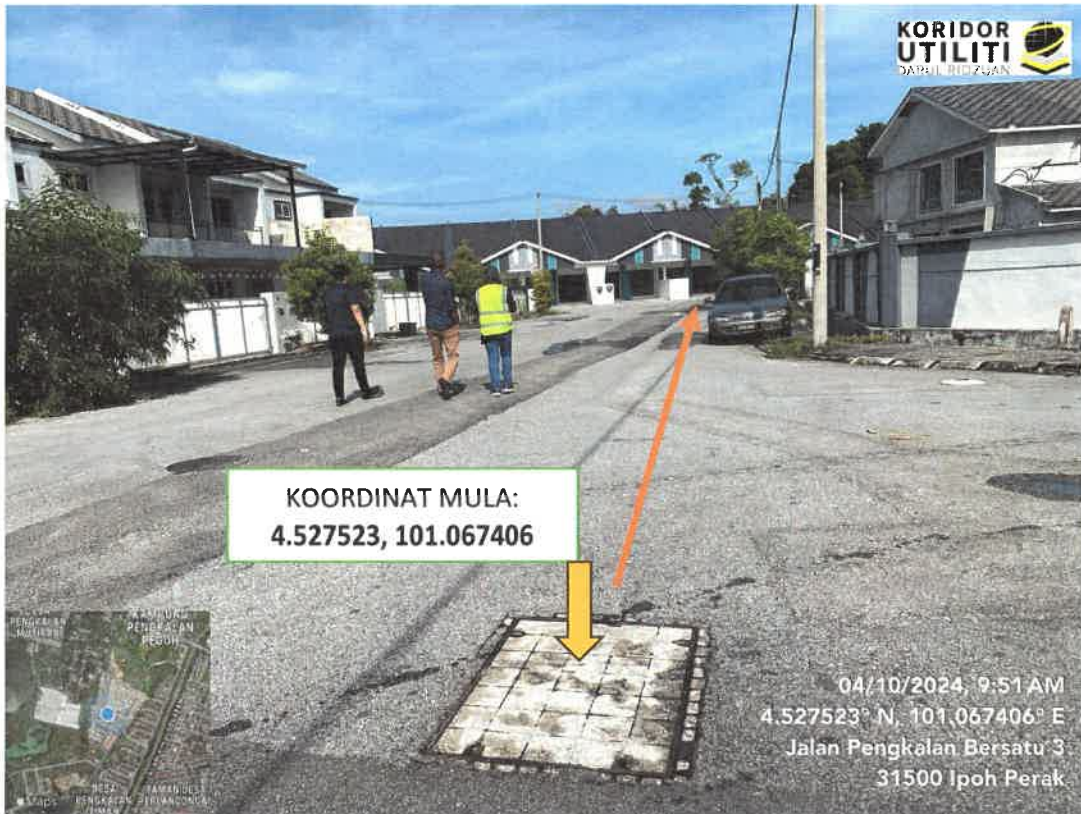
**RINGKASAN LAPORAN:-**

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	139	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
<b>Jumlah Jarak :</b>		139	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole	Kuantiti		Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Carriage Way Open Cut Trenching	139	0.6	1.5	125.1
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole	JRC 7		2	
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MAJLIS BANDARAYA IPOH		139	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
<b>Nota Tambahan: -</b>				

Disediakan:	Disemak:	Disahkan:
		
Nama: Siti Nor Amanina Ramli Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 8/10/2024	Nama: Kamarul Azian Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 8/10/2024	Nama: Ir. Ahmad Afiq Bin Abu Kasim Jawatan: Jurutera Profesional No Sijil: 2422-010000-C121544 Tarikh: 8/10/2024



**GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-**



**LOKASI DI JALAN PENGKALAN BERSATU 2**



**KOREKAN TERBUKA 139 METER**



**LOKASI DI JALAN PENGKALAN BERSATU 6A**



**BERSAMA PIHAK PEMOHON**