



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

BORANG ULASAN LAWATAN TAPAK AWALAN

KORIDOR
UTILITI
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL: KUDR/TNBB/B/10/24/0088

TAJUK PROJEK :

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI TUJUAN SKIM PERUMAHAN SELUAS 3.31 EKAR (1.3395 HEKTAR), DI ATAS PT 254914 (HSM:22226), PT 254915 (HSM:22227), PT 2564916 (HSM:22228), DAN TANAH KERAJAAN (RIZAB JALAN) PENGKALAN, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ANSON HARTAMAS SDN. BHD. (PEMAJU KEPADA SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK (SSI)) -I)22 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A DI ATAS (PLOT 1 – PLOT 22); II) 13 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS B DI ATAS PLOT 23 – PLOT 35; III) 33 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS PLOT 36 – PLOT 68)

PEMOHON :

ANSON HARTAMAS SDN. BHD.

PENYEDIA UTILITI :

TENAGA NASIONAL BERHAD

PERINGKAT :

- KELULUSAN IZIN LALU
- PERMIT
- PEMANTAUAN
- SIAP KERJA

KATEGORI PEMOHON :

- PENYEDIA UTILITI
- PEMAJU
- PERUNDING
- KONTRAKTOR

JARAK (METER)

325 METER

TARIKH LAWATAN

21 OKTOBER 2024

DAERAH

KINTA

LOKASI / JALAN TERLIBAT


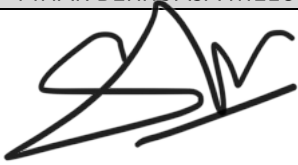
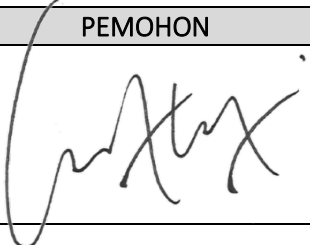
JALAN PENGKALAN BERSATU 3
JALAN PENGKALAN BERSATU 4
JALAN PENGKALAN BERSATU 5
JALAN PENGKALAN BERSATU 6

**PIHAK BERKUASA MELULUS
YANG TERLIBAT**

MAJLIS BANDARAYA IPOH

ULASAN PIHAK BERKUASA MELULUS & KUDR

- 1) Lawatan tapak bersama pihak MBI pada 21 Oktober 2024 mendapati bahawa kerja-kerja pengorekan menggunakan kaedah Open Cut sepanjang 301 meter.
- 2) Terdapat cadangan dua penanaman tiang di Jalan Pengkalan Bersatu 6, pindaan untuk pemohon memuatnaik gambar lokasi beserta koordinat
- 3) Kerja pengorekan terbuka di atas jalan berturap hendaklah dimulakan secara clean-out with diamond cutter atau seumpamanya. Penggunaan jentera pengorek secara terus adalah tidak dibenarkan.
- 4) Lebar korekan adalah sekurang-kurangnya sama lebar dengan hand compactor (minima 600mm)
- 5) Pemohon hendaklah melakukan kerja turapan semula dengan kelebaran korekan jalan yang terlibat sahaja tertakluk kepada arahan pihak MBI.
- 6) Pelan UDM dan TCP diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan izin lalu.
- 7) Secara keseluruhan, pihak MBI **TIADA HALANGAN** bagi kerja-kerja pengorekan ini.

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN	PIHAK BERKUASA MELULUS	PEMOHON
		
NAMA : SITI NOR AMANINA BINTI RAMLI	NAMA : SIVAKKUMAR A/L SHANMUGANATHAN	NAMA : KEW KAI MEN
JAWATAN : PEGAWAI KORIDOR DAERAH	JAWATAN : PENOLONG JURUTERA (PEMAJUAN)	JAWATAN : PENGURUS
TARIKH : 21/10/2024	TARIKH : 21/10/2024	TARIKH : 21/10/2024