

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	25.09.2024
NO. SEBUT HARGA	QT-09-0050
DISEDIAKAN OLEH	SURYA

**BIL KEPADA:**  
TP PROPERTY & DEVELOPMENT SDN BHD  
NO. 73, JALAN MEDAN KAMUNTING 3,  
MEDAN KAMUNTING,  
34600, KAMUNTING  
PERAK  
[tpproperty020620@yahoo.com](mailto:tpproperty020620@yahoo.com)

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/9/24/0050  
NO RUJ. KUDR KUDR/B/9/24/0050

**TAJUK/BUTIRAN :**

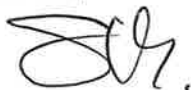
PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK DI BAWAH SUBSEKSYEN 21 (1), AKTA 172 BAGI TUJUAN PENYERAHAN BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA SECARA SERENTAK DI BAWAH SEKSYEN 204D KTN BAGI TUJUAN TUKAR SYARAT TANAH DARIPADA TANAH PERTANIAN KEPADA SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT 258 (LOT BARU 321159), 259 (LOT BARU 321160), 260 (LOT BARU 321161), 261 (LOT BARU 321162) & 18996 (LOT BARU 321158) MUKIM ASAM KUMBANG, DAERAH LARUT & MATANG, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN TP PROPERTY & DEVELOPMENT SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: ✓	32	B	450 & KEBAWAH		5100.00
<p><b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b></p> <p>a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit</p> <p><b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b></p> <p>a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)</p> <p><b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b></p> <p><b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b></p>					

**JUMLAH RM5,100.00**

TERMA & SYARAT
<p>1. Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)</p> <p>2. Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : <b>MAYBANK   5581 7210 4736</b></p> <p>3. Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh <b>3 BULAN</b> dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.</p> <p>4. Kegagalan pemohon mematuhi terma &amp; syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini <b>tidak akan diproses</b> dan <b>ditolak</b>.</p> <p>5. Pengukuran dan penyediaan <i>As-Built Plan</i> bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.</p> <p>6. Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan <i>As-Built Plan</i> yang diterima.</p>

Disediakan Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan: