



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/11/24/0115 ( 18 )  
Tarikh : *mk* Januari 2025

**MLC TRADING SDN. BHD.**

No. 46A,  
Jalan Lapangan Suria,  
Medan Lapangan Suria,  
31350 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Encik Mok Kai Choon)

Tuan/Puan,

**PROJEK / KERJA : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 3 UNIT KILANG DI ATAS LOT 15621, 15622 & 15623 MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MLC TRADING SDN BHD**  
**PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa kebenaran laluan izin lalu pihak Tuan/Puan telah mendapat kelulusan daripada pihak Majlis Perbandaran Kuala Kangsar dengan ulasan yang perlu dipatuhi, seperti berikut;

Bil.	Perkara
i.	Menjelaskan bayaran caj perkhidmatan OSA sebanyak RM5,100.00 seperti yang dimuatnaik dalam sistem KUDRAT (Sebut Harga: QT-12-0115).
ii.	Menjelaskan bayaran permit meletak bahan binaan sebanyak RM 800.00 sebelum kerja-kerja dimulakan di tapak dalam bentuk Cek/Bank Draf.
iii.	Menjelaskan wang proses korek jalan sebanyak (RM 100.00 x 250 meter persegi X 0.5 meter = RM 12,500.00) kepada MPKK di atas nama Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kuala Kangsar sebelum kerja-kerja dimulakan di tapak dalam bentuk Cek/Bank Draf (wang ini tidak akan dikembalikan).
iv.	Kerja korekan terbuka di atas jalan berturap hendaklah dimulakan secara <i>clean-cut with diamond saw</i> atau seumpama dengannya. Penggunaan jentera pengorek secara terus adalah tidak dibenarkan.
v.	Lebar korekan adalah sekurang-kurangnya sama lebar dengan <i>compactor</i> (500mm).
vi.	Turapan semula jalan hendaklah dibuat dengan kelebaran korekan jalan yang terlibat sahaja.
vii.	Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/11/24/0115 ( 18 )  
Tarikh : 24 Januari 2025

**PROJEK / KERJA : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 3 UNIT KILANG DI ATAS LOT 15621, 15622 & 15623 MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MLC TRADING SDN BHD**  
**PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT**

---

3. Sehubungan itu, bagi proses kelulusan permit kerja, pihak Tuan/Puan dikehendaki mematuhi dan melengkapkan syarat-syarat seperti yang dinyatakan di lampiran. Pihak Tuan/Puan hendaklah mengemukakannya kepada pihak kami untuk tindakan seterusnya.

4. Pihak Tuan/Puan diminta untuk mengemukakan insurans "**Contractor's All Risk**" yang meliputi insurans kerja dan polisi tanggungan awam, serta menanggung rugi (*indemnity*) di mana tempoh sah lakunya bermula dari Tarikh Milik Tapak sehingga tamat Tempoh Tanggungan Kecacatan / "**Defected Liability Period**" (DLP). Insurans tersebut hendaklah juga melindungi (*insured*), Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kuala Kangsar serta wakilnya yang terlibat secara langsung dengan kerja tersebut.

5. Pihak Tuan/Puan juga diminta untuk menjelaskan bayaran Caj Perkhidmatan OSA bagi membolehkan permohonan kelulusan permit pihak Tuan/Puan diproses. Bersama-sama ini disertakan **Borang Permohonan & Pengiraan Bayaran Permit Pengorekan Jalan Majlis Perbandaran Kuala Kangsar** untuk tindakan selanjutnya oleh pihak Tuan/Puan. (Cek perlu disediakan secara berasingan)

6. Bagi pelaksanaan kerja-kerja ditapak, pihak Tuan/Puan adalah **DIWAJIBKAN** untuk mematuhi Garis Panduan Laluan Kemudahan Utiliti Negeri Perak dan juga syarat-syarat yang dinyatakan oleh Majlis Perbandaran Kuala Kangsar seperti di lampiran.

7. Untuk makluman pihak Tuan/Puan, kelulusan izin lalu ini hanya sah dalam tempoh **30 hari sahaja** dan pihak Tuan/Puan perlu melengkapkan syarat-syarat seperti yang dinyatakan di atas dalam tempoh tersebut. Sekiranya pihak Tuan/Puan gagal berbuat demikian, permohonan pihak Tuan/Puan akan **DIBATALKAN** dan pihak Tuan/Puan perlu mengemukakan permohonan yang baru kepada pihak kami.





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/11/24/0115 ( 18 )  
Tarikh : 24 Januari 2025

**PROJEK / KERJA : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 3 UNIT KILANG DI ATAS LOT 15621, 15622 & 15623 MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MLC TRADING SDN BHD**  
**PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT**

---

8. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nurhanies Sofea binti Mohamad Azuan** di talian **018-5749099** untuk keterangan lanjut. Hanya dokumen yang telah dilengkapkan berdasarkan senarai semak sahaja akan diterima.

Kerjasama serta perhatian daripada pihak Tuan/Puan amatlah kami hargai dan diucapkan ribuan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

.....  
(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri  
Koridor Utiliti Darul Ridzuan  
OSA/24012025/Wan/Sofea

s.k :

- 1. Yang Dipertua**  
Majlis Perbandaran Kuala Kangsar,  
Wisma MPKK,  
Jalan Sultan Nazrin Shah,  
Bandar Baru,  
33000 Kuala Kangsar,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Bahagian Kejuruteraan)

