



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/07/24/0018 (11 )  
Tarikh : 5 Ogos 2024

**PERUNDING SISTEM ETM**

543-A, Jalan Pasir Putih,  
31650 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan  
(u.p: Encik Tham Chee Chian)

Tuan/Puan,

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN SEBUAH KILANG BUNGKUSAN 1 TINGKAT DENGAN PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS LOT 301467, NO.4, JALAN ZARIB 6, ZARIB INDUSTRIAL PARK, 31500 IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN KMB RESOURCES SDN. BHD.**

**PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa kebenaran laluan izin lalu pihak Tuan/Puan telah mendapat kelulusan daripada pihak Majlis Bandaraya Ipoh dengan ulasan yang perlu dipatuhi, seperti berikut;

Bil.	Perkara
i.	Menjelaskan bayaran caj perkhidmatan OSA yang akan dimaklumkan kelak melalui sistem KUDRAT.
ii.	Menjelaskan bayaran permit sebanyak RM 5,136.00 sebelum kerja-kerja dimulakan di tapak dalam bentuk Cek/Bank Draf.
iii.	Menjelaskan wang cagaran sebanyak RM 2,000.00 sebelum kerja-kerja dimulakan di tapak dalam bentuk Cek/Bank Draf (wang akan dikembalikan setelah 12 bulan kerja siap).
iv.	Kerja korekan terbuka di atas jalan berturap hendaklah dimulakan secara <i>clean-cut with diamond cutter</i> atau seumpama dengannya. Penggunaan jentera pengorek secara terus adalah tidak dibenarkan.
v.	Lebar korekan adalah sekurang-kurangnya sama lebar dengan <i>compactor</i> (600mm).
vi.	Turapan semula jalan hendaklah dibuat dengan kelebaran korekan jalan yang terlibat sahaja.
vii.	Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.

3. Sehubungan itu, bagi proses kelulusan permit kerja, pihak Tuan/Puan dikehendaki mematuhi dan melengkapkan syarat-syarat seperti yang dinyatakan di lampiran. Pihak Tuan/Puan hendaklah mengemukakannya kepada pihak kami untuk tindakan seterusnya.





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/07/24/0018 (11 )  
Tarikh : 5 Ogos 2024

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN SEBUAH KILANG BUNGKUSAN 1 TINGKAT DENGAN PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS LOT 301467, NO.4, JALAN ZARIB 6, ZARIB INDUSTRIAL PARK, 31500 IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN KMB RESOURCES SDN. BHD.**

**PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT**

4. Pihak Tuan/Puan diminta untuk mengemukakan insurans "**Contractor's All Risk**" yang meliputi insurans kerja dan polisi tanggungan awam, serta menanggung rugi (*indemnity*) di mana tempoh sah lakunya bermula dari Tarikh Milik Tapak sehingga tamat Tempoh Tanggungan Kecacatan / "**Defected Liability Period**" (DLP). Insurans tersebut hendaklah juga melindungi (*insured*), Yang DiPertua Majlis Bandaraya Ipoh serta wakilnya yang terlibat secara langsung dengan kerja tersebut.

5. Pihak Tuan/Puan juga diminta untuk menjelaskan bayaran Caj Perkhidmatan OSA bagi membolehkan permohonan kelulusan permit pihak Tuan/Puan diproses. Bersama-sama ini disertakan **Borang Permohonan Mendapatkan Kelulusan Serta Permit Bagi Kerja di dalam Rizab Jalan Majlis Bandaraya Ipoh dan Borang Bayaran Wang Cagaran** bertarikh **01 Ogos 2024** untuk tindakan selanjutnya oleh pihak Tuan/Puan. (Cek perlu disediakan secara berasingan)

6. Bagi pelaksanaan kerja-kerja ditapak, pihak Tuan/Puan adalah **DIWAJIBKAN** untuk mematuhi Garis Panduan Laluan Kemudahan Utiliti Negeri Perak dan juga syarat-syarat yang dinyatakan oleh Majlis Bandaraya Ipoh seperti di lampiran.

7. Untuk makluman pihak Tuan/Puan, kelulusan izin lalu ini hanya sah dalam tempoh 6 bulan (**180 hari**) sahaja dan pihak Tuan/Puan perlu melengkapkan syarat-syarat seperti yang dinyatakan di atas dalam tempoh tersebut. Sekiranya pihak Tuan/Puan gagal berbuat demikian, permohonan pihak Tuan/Puan akan **DIBATALKAN** dan pihak Tuan/Puan perlu mengemukakan permohonan yang baru kepada pihak kami.

8. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami **Syazwani Binti Norhisam** di talian **016-6231705** untuk keterangan lanjut. Hanya dokumen yang telah dilengkapi berdasarkan senarai semak sahaja akan diterima.



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/A/07/24/0018 ( 11 )  
Tarikh : Ogos 2024

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN SEBUAH KILANG BUNGKUSAN 1 TINGKAT DENGAN PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS LOT 301467, NO.4, JALAN ZARIB 6, ZARIB INDUSTRIAL PARK, 31500 IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN KMB RESOURCES SDN. BHD.**

**PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT**

Kerjasama serta perhatian daripada pihak Tuan/Puan amatlah kami hargai dan diucapkan ribuan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH)  
Pengurus Koridor Negeri  
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OPS/05082024/amarul/Wani

s.k :

**Pengarah Kejuruteraan Bandaraya**  
Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown, 30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

