

TAJUK PROJEK:

CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1 (BLOK A) SEBUAH BANGUNAN 18 TINGKAT YANG MENGANDUNGI: BANGUNAN L A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION, BANGUNAN2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 UNIT TNB SUB-STATION DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS HSD 184381, LOT PT 56307, 'SEWERAGE' STESEN PAM KUMBAHAN (LOT 56310), MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN BHD - BEKALAN AIR

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN

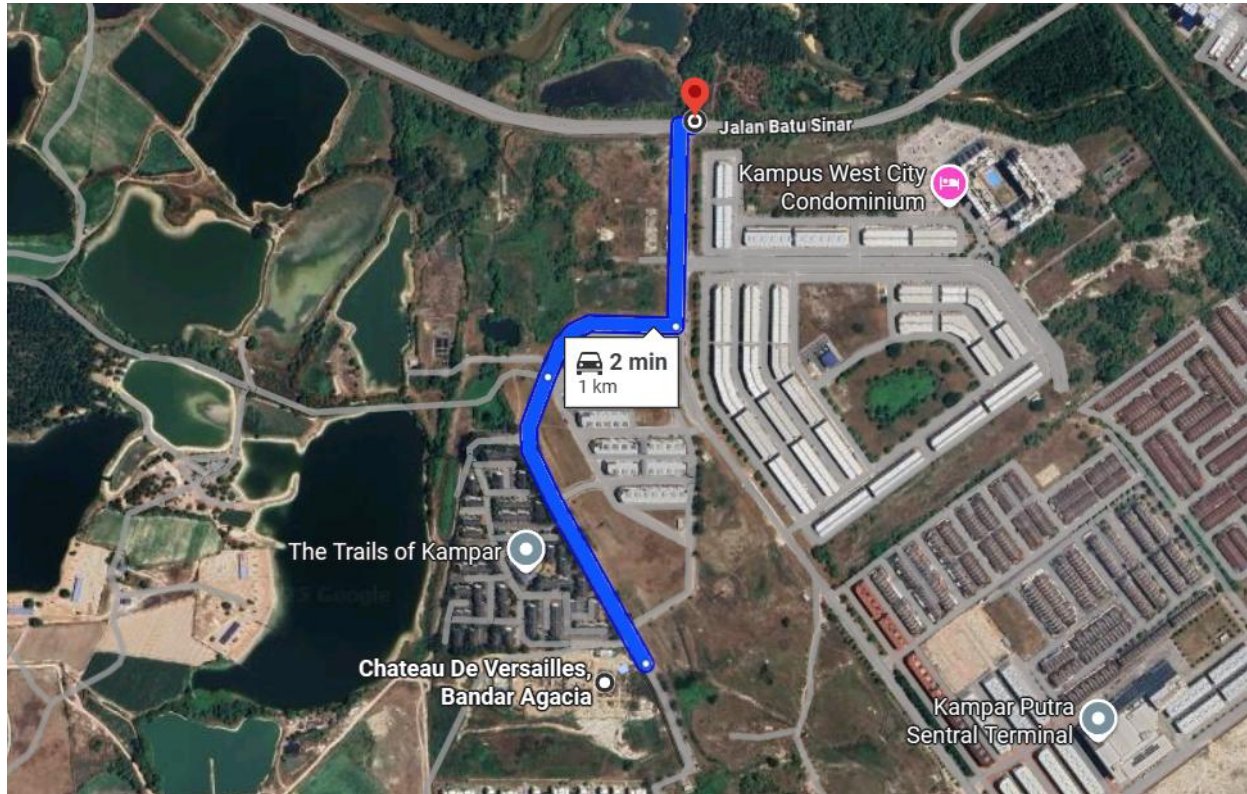


NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/LAP/A/11/25/0943
TARIKH LAWATAN:	2 DISEMBER 2025
DISEDIAKAN OLEH:	SITI NOR AMANINA BINTI RAMLI

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula: 4.316664, 101.125215

Koordinat Akhir: 4.325295, 101.125885



Jumlah Jarak: 1341 meter


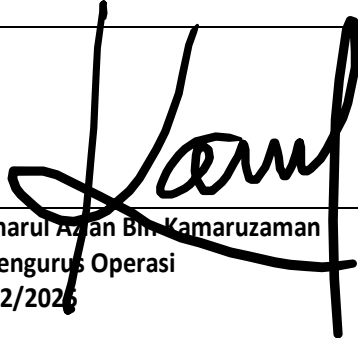
(jarak berdasarkan PIL-01)

RINGKASAN LALUAN :-

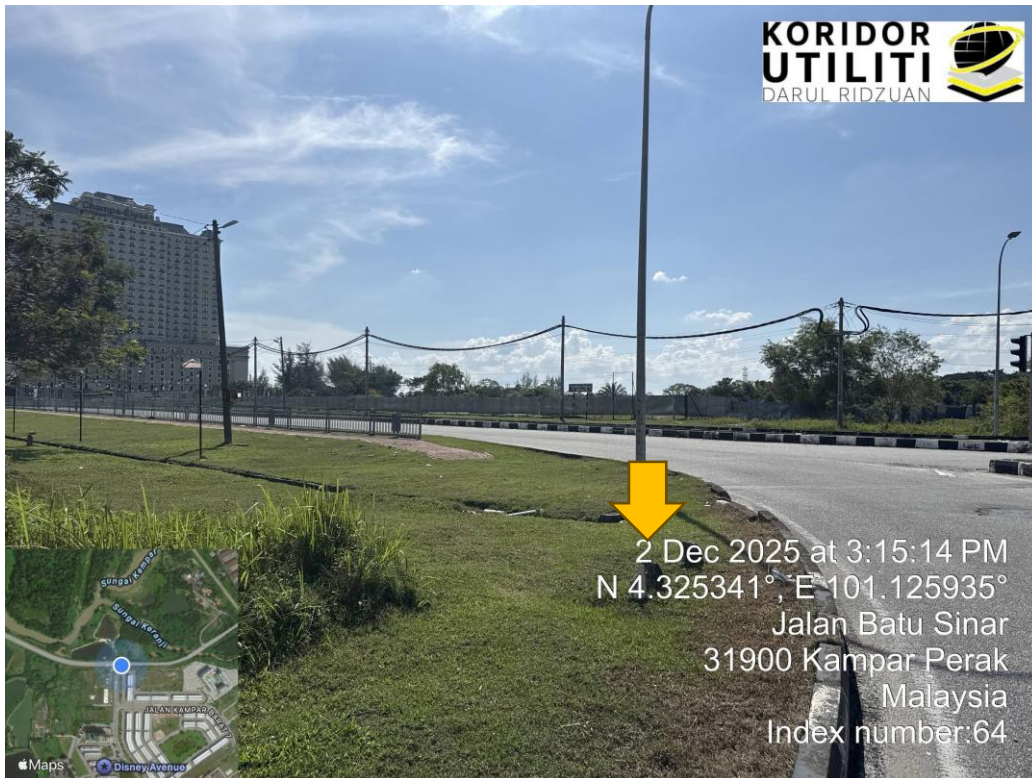
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN PERSIARAN RESIDENSI	MDKpr	1341
2.	JALAN DISNEY AVE		
Jumlah Jarak:			1341

RINGKASAN LAPORAN:-

Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Pipe Jacking				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		1341	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter	
Jumlah Jarak :			1341	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching		1341	0.6	1.5	1206.9
Grass Verge Way Open Cut Trenching					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Pit Pipe Jacking					
Lain-lain		Jenis		Nos	
Pemasangan Tiang					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)					Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		MAJLIS DAERAH KAMPAR		1341	Meter
Pejabat Daerah (PD)					Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)					Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian					Meter
Nota Tambahan: -					

<u>Disediakan:</u>	<u>Disemak:</u>
	
Nama: Siti Nor Amanina Binti Ramli Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 9/12/2025	Nama: Kamarul Azlan Bin Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 9/12/2025

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



KOORDINAT MULA – TAPPING DARI LALUAN LAP SEDIA ADA



KOREKAN TERBUKA DI JALAN BERTURAP



JAJARAN PEMASANGAN UTILITI



LOKASI DI JALAN DISNEY AVE



AJARAN PEMASANGAN UTILITI



AJARAN PEMASANGAN UTILITI



JAJARAN PEMASANGAN UTILITI





JAJARAN PEMASANGAN UTILITI





JAJARAN PEMASANGAN UTILITI



JAJARAN PEMASANGAN UTILITI

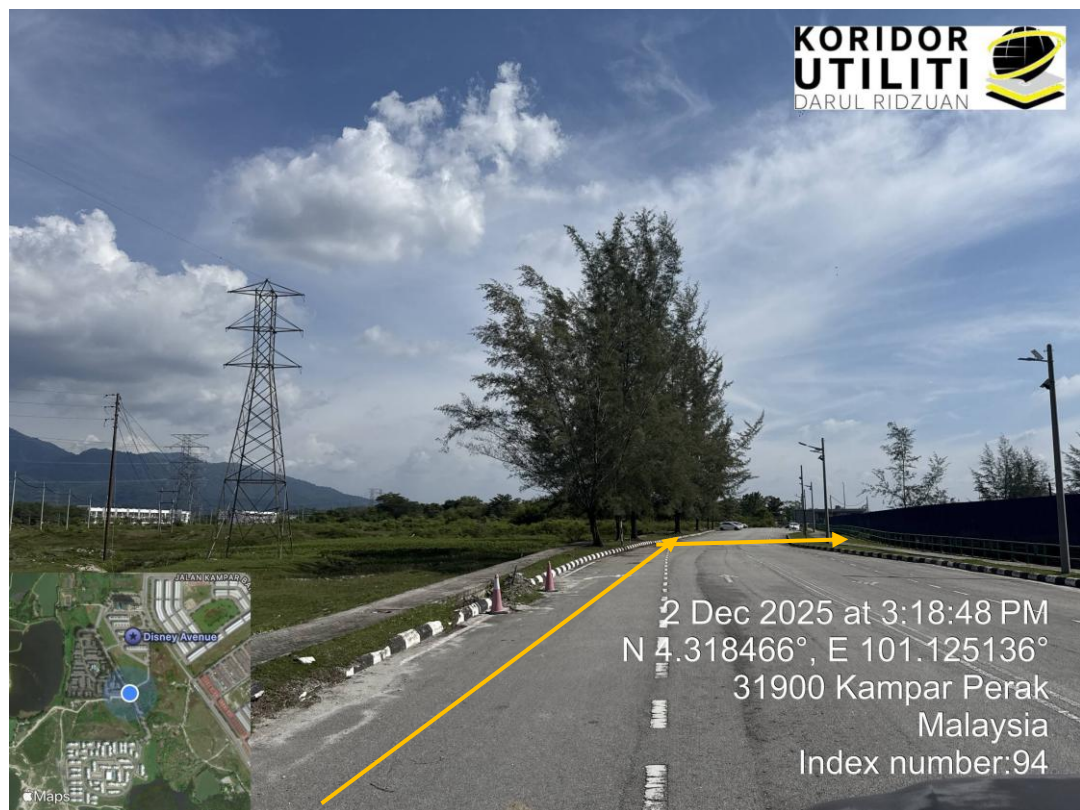


JAJARAN PEMASANGAN UTILITI





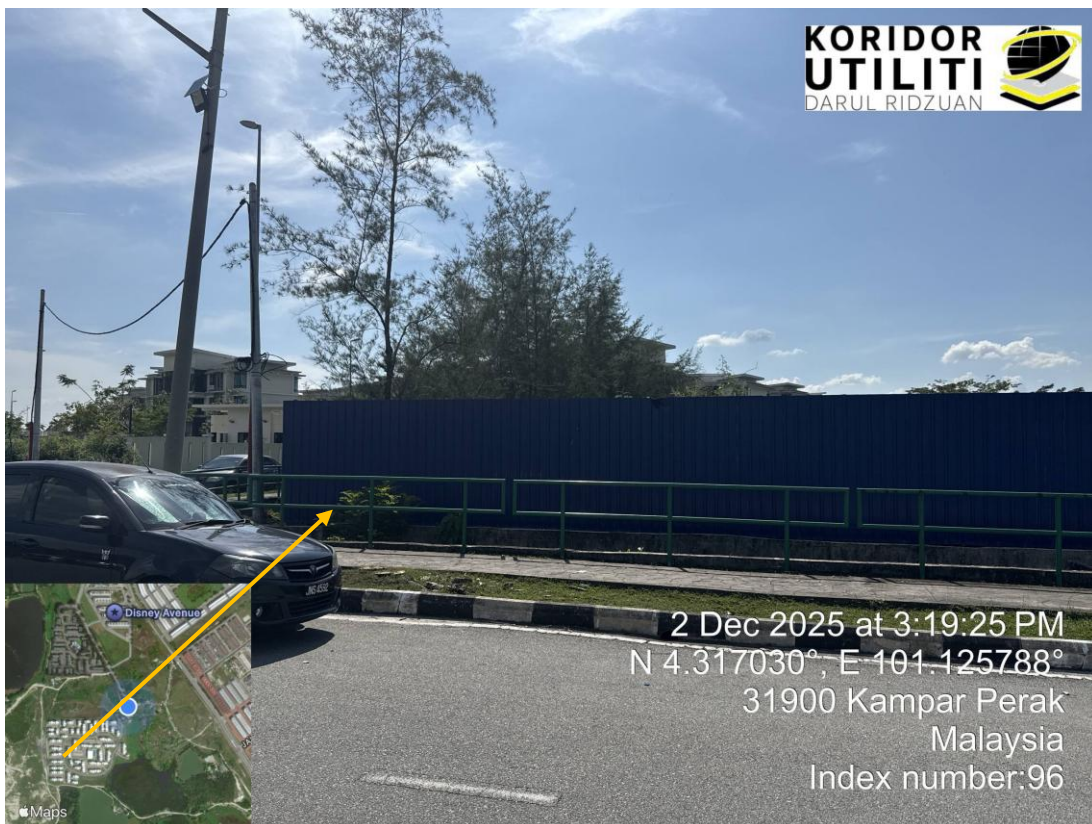
KOREKAN TERBUKA KE POINT 1



JAJARAN PEMASANGAN UTILITI



JAJARAN PEMASANGAN UTILITI





LAWATAN TAPAK BERSAMA PJ SHUHAIB MDKPR DAN PEMOHON