

TAJUK PROJEK:

CADANGAN MEMBINA 1 BLOK PANGSAPURI 5 TINGKAT DAN 1 ARAS TEMPAT LETAK KERETA YANG MENGANDUNGI: A) 140 UNIT PANGSAPURI MAMPU MILIK B) 1 UNIT PENCAWANG TNB C) 1 UNIT KEBUK SAMPAH D) 1 UNIT PONDOK PENGAWAL DI ATAS LOT 90590 (GRN 30200) DAN LOT 90597 (GRN30207), BERCHAM, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN FOH SIONG DEVELOPMENT SDN BHD

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/04/25/0336
TARIKH LAWATAN:	29 APRIL 2025
DISEDIAKAN OLEH:	MUHAMAD FIRDAUS BIN APRISUL

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS):-

Koordinat Mula: 4.65857,101.147537

Koordinat Akhir: 4.657785,101.146488




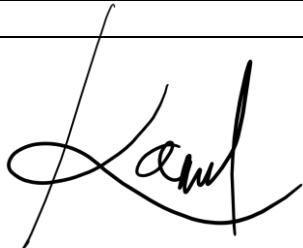
Jumlah Jarak : 200 meter

RINGKASAN LALUAN :-

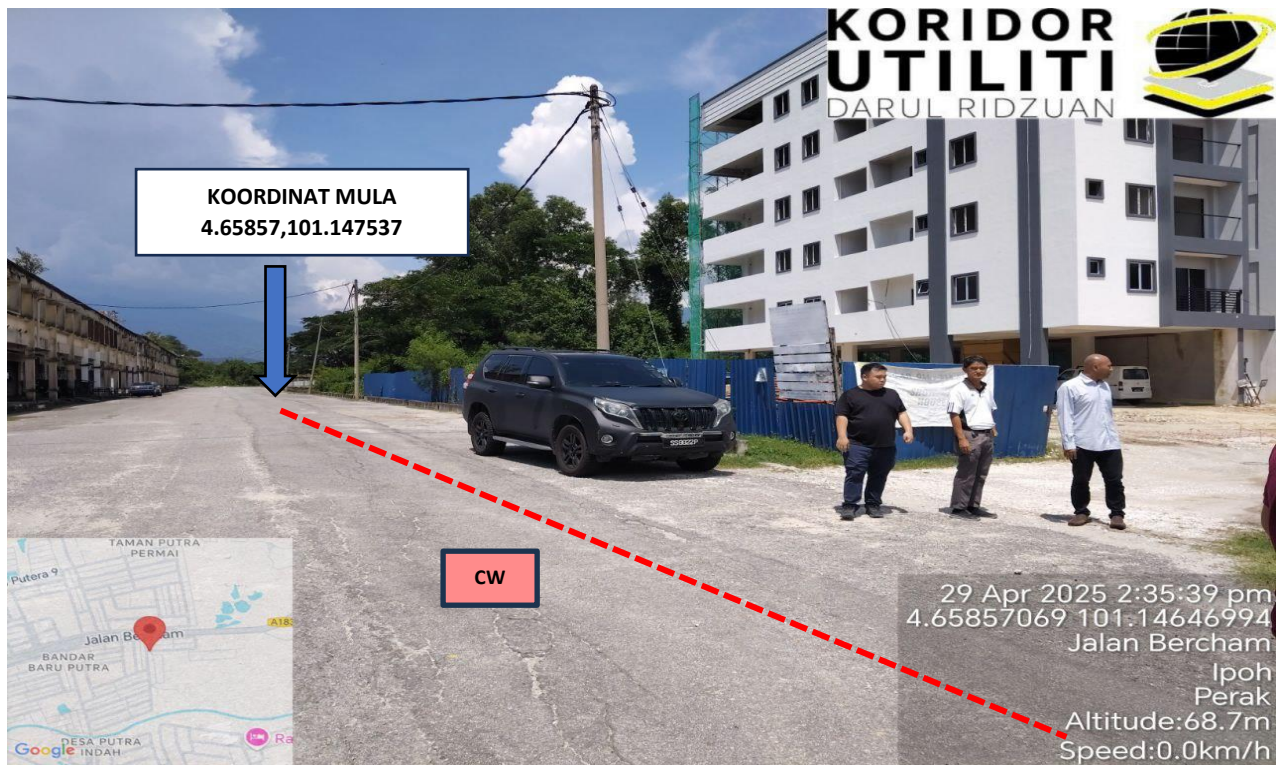
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN MEDAN PUTRA 2	MBI	100
2.	LALUAN HULU BERCHAM 9	MBI	100
3.			
4.			
4.			
Jumlah Jarak:			200 m

RINGKASAN LAPORAN :-

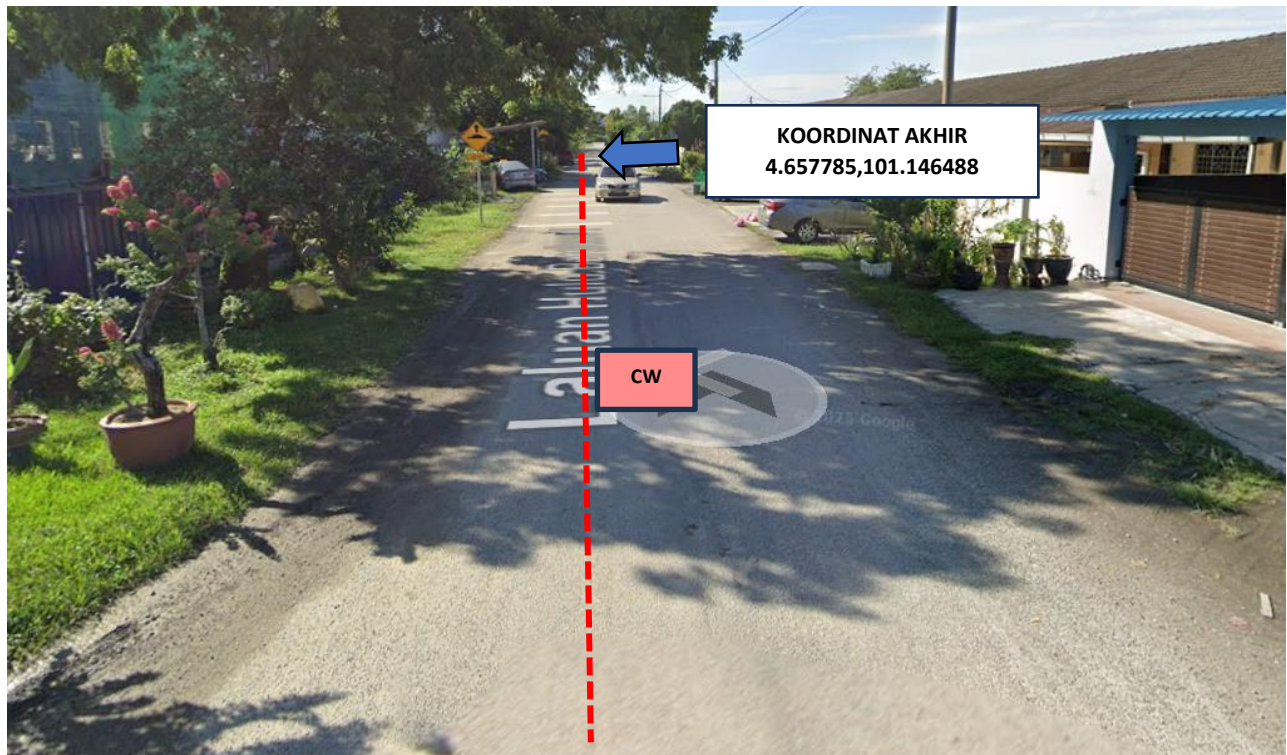
Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		200	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter	
Jumlah Jarak:			200	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Manhole				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching		200	0.6	1.5	180
Cadangan Manhole HDD					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Detail Manhole		Jenis		Nos	
Manhole					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)					
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		MAJLIS BANDARAYA IPOH	200	Meter	
Pejabat Daerah (PD)					
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)					
Lain-Lain / Tanah Persendirian					
Nota Tambahan: -					
<ol style="list-style-type: none"> 1. Lawatan tapak pada 29.04.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 200-meter menggunakan kaedah <i>Open Cut Trenching (Carriage Way)</i>. 2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit. 3. Secara keseluruhan, Pihak Berkuasa Melulus akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM). 					

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: Muhamad Firdaus Bin Aprisul Jawatan: Penolong Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 29/04/2025	Nama: Kamarul Azian Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 29/04/2025

GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-



LOKASI KOORDINAT MULA KERJA KOREKAN TERBUKA DI JALAN MEDAN PUTRA 2



LOKASI KOORDINAT AKHIR KERJA KOREKAN TERBUKA DI LALUAN HULU BERCHAM 9