

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
SST ID No. : A10-2412-32000005
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

TAIPING BUKIT JANA DEVELOPMENT SDN BHD
NO. 1, 3, 5, 7, 9 (2ND FLOOR),
JALAN ISKANDAR,
34000 TAIPING,
PERAK.
kc.ng@dskland.com

SEBUT HARGA

TARIKH	04/09/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-09-0737/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON LAP/A/07/25/0737
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/A/07/25/0737

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT ASAL 12067, 12068, 12033, 12034, 20860 & PT 15105 – PT 15126, MUKIM KAMUNTING, DAERAH LARUT DAN MATANG, PERAK DARUL RIDZUAN [TAMAN KAMUNTING PUTRA] UNTUK TETUAN TAIPING BUKIT JANA DEVELOPMENT SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Professional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	493	A	MELEBIHI 450	21.00	10,353.00
SUB JUMLAH					10,353.00
SST 8%					828.24
JUMLAH					11,181.24

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : TAIPING BUKIT JANA DEVELOPMENT SDN BHD
 NO 1,3,5,7,9, (2ND FLOOR)
 JALAN ISKANDAR
 TAIPING 34000 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/001688

Customer ID : T00032

Date : 04/09/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT ASAL 12067, 12068, 12033, 12034, 20860 & PT 15105 – PT 15126, MUKIM KAMUNTING, DAERAH LARUT DAN MATANG, PERAK DARUL RIDZUAN [TAMAN KAMUNTING PUTRA] UNTUK TETUAN TAIPING BUKIT JANA DEVELOPMENT SDN. BHD. NO FAIL : KUDR/LAP/A/07/25/0737 PERMIT APPROVAL	1	10,353.00	10,353.00
			Subtotal	10,353.00
			SST	828.24
			Grand Total	11,181.24
AMOUNT (MYR) : ELEVEN THOUSAND ONE HUNDRED EIGHTY-ONE AND CENTS TWENTY-FOUR ONLY				

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.