



Ruj. Kami : KUDR/IWK/B/06/25/0659 (13)
Tarikh : 17 Julai 2025

YANG DIPERTUA,
Majlis Daerah Batu Gajah,
Jalan Haji Abdul Wahab,
31000 Batu Gajah,
Perak Darul Ridzuan
(u.p: Jabatan Kejuruteraan)

SALINAN

Tuan,

PROJEK / KERJA : CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS PT 184265 HINGGA PT 184394 (LOT 338145-LOT 338230, LOT 338236-LOT 338279 DAN LOT 338231-LOT 338235) DI ATAS TANAH KERAJAAN SEBAHAGIAN LOT 13753, MUKIM BELANJA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN IJ VENTURES SDN BHD
PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa Indah Water Konsortium akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Cadangan Skim Perumahan Di Atas PT 184265 Hingga PT 184394 (Lot 338145-Lot 338230, Lot 338236-Lot 338279 Dan Lot 338231-Lot 338235) Di Atas Tanah Kerajaan Sebahagian Lot 13753, Mukim Belanja, Daerah Kinta, Perak Untuk Tetuan IJ Ventures Sdn Bhd di Jalan Utama Tronoh Universiti dan Laluan Tronoh Universiti 1 sepanjang 10 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin membuat Permohonan Izin Lalu bagi melaksanakan kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Cadangan laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan MDBG dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Kaedah pemasangan utiliti mengikut cadangan laluan.
- (iii) Gambar-gambar lokasi.
- (iv) Tarikh jangka mula 30 Julai 2025 dan jangka siap 29 Ogos 2025 (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/IWK/B/06/25/0659 (13)
Tarikh : 12 Julai 2025

PROJEK / KERJA : CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS PT 184265 HINGGA PT 184394 (LOT 338145-LOT 338230, LOT 338236-LOT 338279 DAN LOT 338231-LOT 338235) DI ATAS TANAH KERAJAAN SEBAHAGIAN LOT 13753, MUKIM BELANJA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN IJ VENTURES SDN BHD
PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/16072025/M/n/izzati

Salinan kepada:

- LIM HOCK PLUMBING SDN BHD**
No 3 & 3A, Hala Datuk 4,
Jalan Datoh,
30000 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Lim Hock)
- SYARIKAT PEMBINAAN KENT LIK SDN BHD**
117, Jalan Chow Kai,
Taman Canning,
31400 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Yong Wai Lih)

