



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/03/25/0261 ( 17 )  
Tarikh : 16 Mei 2025

**PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA**

Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

**PROJEK /  
KERJA** : PERMOHONAN PERMIT KOREKAN JALAN BAGI CADANGAN  
MEMBINA 13 UNIT PERINDUSTRIAN RINGAN SETINGKAT DI  
ATAS LOT 307967 - LOT 307979, KAWASAN PERINDUSTRIAN  
SIN YONG SENG CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH  
KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN YMW IPOH  
SDN. BHD.

**PERKARA** : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA  
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan  
KUDR/TNBB/B/03/25/0261 ( 14 )

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Permohonan Permit Korekan Jalan Bagi Cadangan Membina 13 Unit Perindustrian Ringan Setingkat Di Atas Lot 307967 - Lot 307979, Kawasan Perindustrian Sin Yong Seng Chemor, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Ymw Ipoh Sdn. Bhd.** di **Lebuhr Perindustrian Sin Yong Seng** sepanjang **100 meter**.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **23 Mei 2025** dan jangka siap **20 Jun 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/03/25/0261 ( 17 )  
Tarikh : 16 Mei 2025

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN PERMIT KOREKAN JALAN BAGI CADANGAN MEMBINA 13 UNIT PERINDUSTRIAN RINGAN SETINGKAT DI ATAS LOT 307967 - LOT 307979, KAWASAN PERINDUSTRIAN SIN YONG SENG CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN YMW IPOH SDN. BHD.**

**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3773697** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

**Koridor Utiliti Darul Ridzuan**

OSA/08052025/VW/n/izzati

Salinan kepada:

- 1. YMW IPOH SDN BHD**  
No 21A, Jalan Selasar Rokam 38,  
Taman Ipoh Jaya,  
31350 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p : Encik Lee Yu Perng)
- 2. MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES**  
9A-11A, Jalan Chung Thye Phin,  
30250 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Encik Cheng Kok Jor)

