

**TAJUK PROJEK:**

PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI KERJA PENGOREKAN JALAN DI JALAN KLEBANG IMPIAN 9 & HADAPAN JALAN KLEBANG SENTOSA 2, BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN, SELUAS 73.50 EKAR (29.7443 HEKTAR) DI ATAS LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN 26853), LOT 512911 (GRN 181788), LOT 512916 (GRN 164830), LOT 512967 (GRN 164204), LOT 512968 (GRN 164206) DAN LOT 512969 (GRN 164209), MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SCIENTEX QUATARI SDN. BHD.

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/TNBB/A/04/25/0361</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>14 MAY 2025</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>MUHAMAD FIRDAUS BIN APRISUL</b>

**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS):-**

LOKASI A :

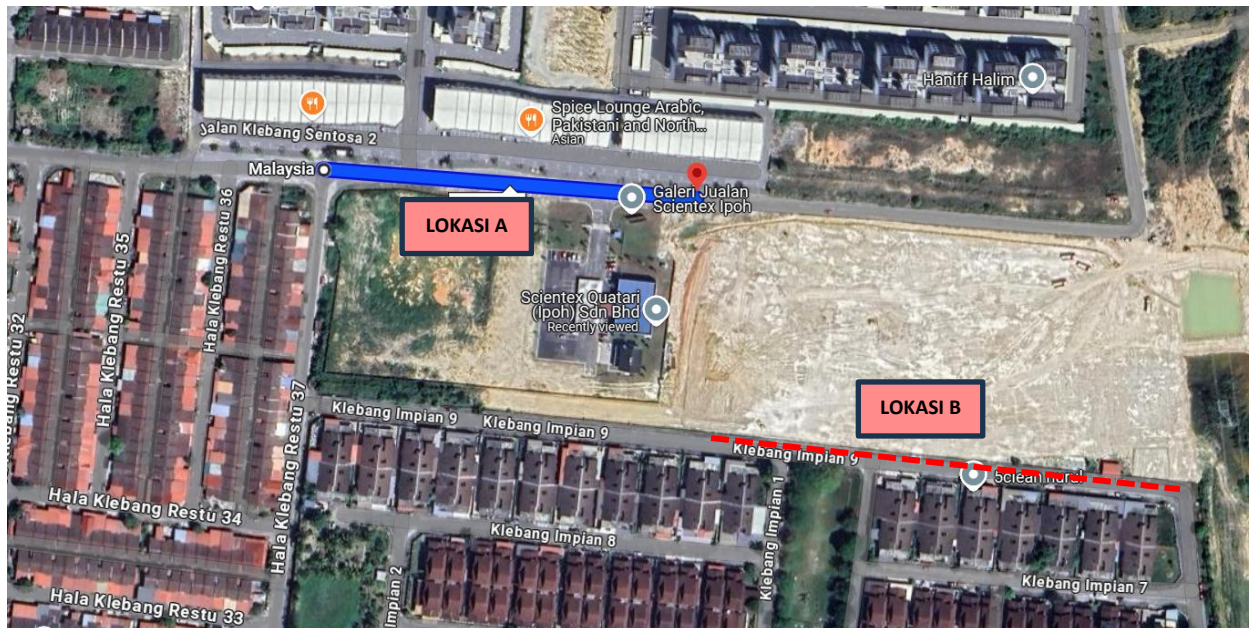
Koordinat Mula: **4.686224,101.134687**

Koordinat Akhir: **4.68609,101.136382**

LOKASI B :

Koordinat Mula: **4.684968,101.136253**

Koordinat Akhir: **4.684724,101.13863**




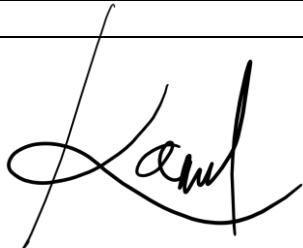
**Jumlah Jarak : 454 meter**

**RINGKASAN LALUAN :-**

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	BERSEBELAHAN JALAN KLEBANG SENTOSA 2	MBI	454
2.	KLEBANG IMPIAN 9		
3.			
4.			
4.			
<b>Jumlah Jarak:</b>			<b>454 m</b>

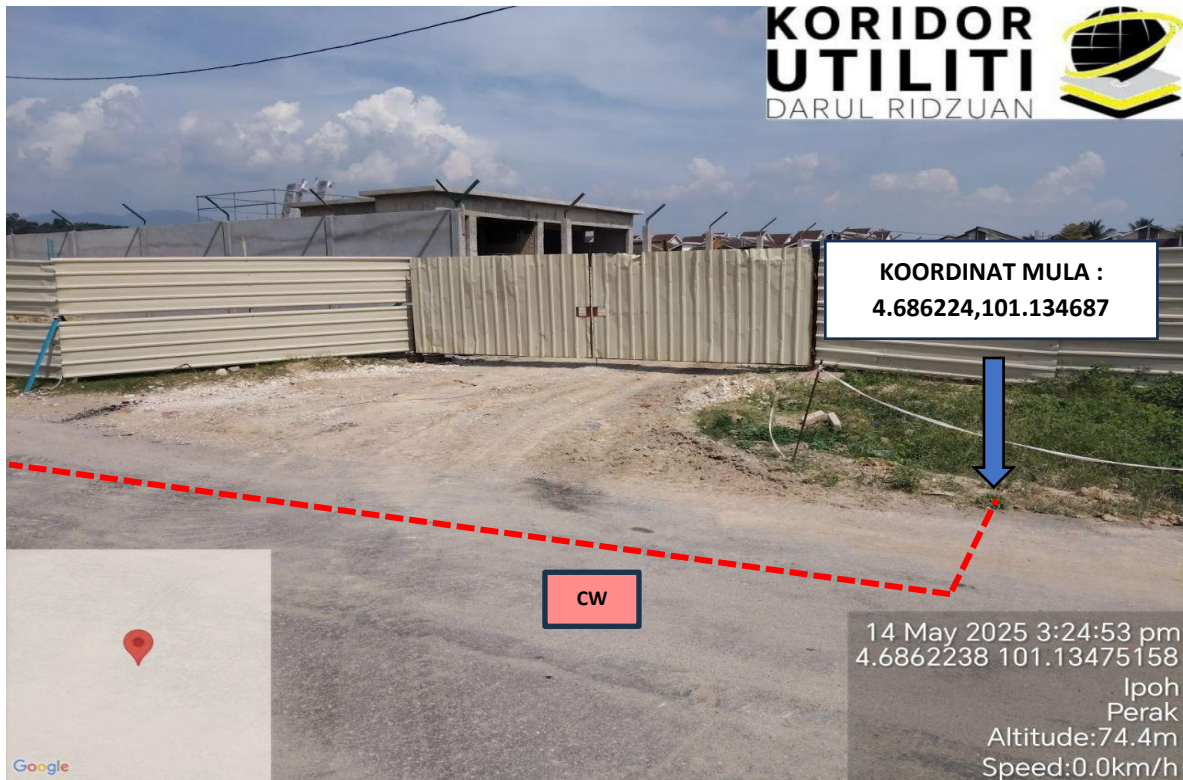
**RINGKASAN LAPORAN :-**

Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		454	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter	
<b>Jumlah Jarak:</b>			454	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Manhole				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Carriage Way Open Cut Trenching		454	0.6	1.5	408.6
Cadangan Manhole HDD					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Detail Manhole		Jenis		Nos	
Manhole					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)					
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		MAJLIS BANDARAYA IPOH	454	Meter	
Pejabat Daerah (PD)					
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)					
Lain-Lain / Tanah Persendirian					
Nota Tambahan: -					
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lawatan tapak pada 13.05.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 454-meter menggunakan kaedah <i>Open Cut Trenching (Carriage Way)</i>.</li> <li>2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.</li> <li>3. Secara keseluruhan, Pihak Berkuasa Melulus akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM).</li> </ol>					

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: <b>Muhamad Firdaus Bin Aprisul</b> Jawatan: <b>Penolong Pegawai Koridor Daerah</b> Tarikh: <b>13/05/2025</b>	Nama: <b>Kamarul Azian Kamaruzaman</b> Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b> Tarikh: <b>13/05/2025</b>

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-**

**LOKASI A :**



**LOKASI A KOORDINAT MULA KERJA KOREKAN TERBUKA BERSEBELAHAN JALAN KLEBANG SENTOSA 2**

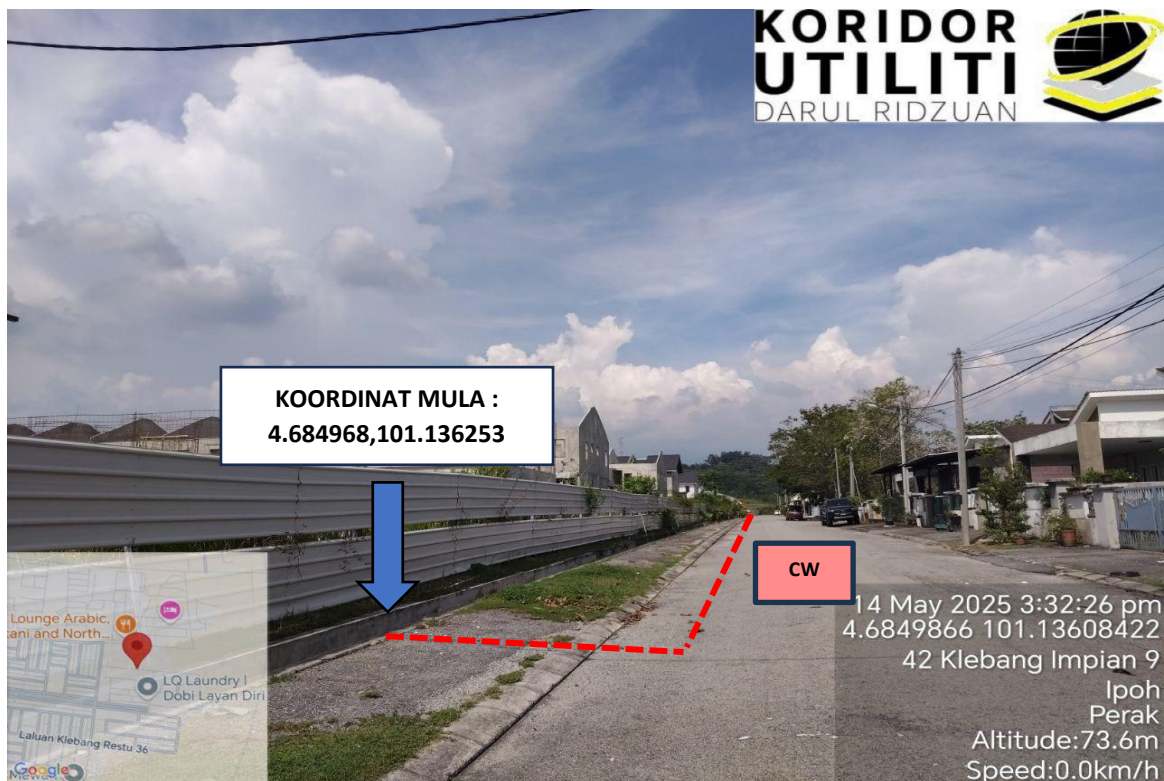


**LOKASI A KERJA KOREKAN TERBUKA BERSEBELAHAN JALAN KLEBANG SENTOSA 2**

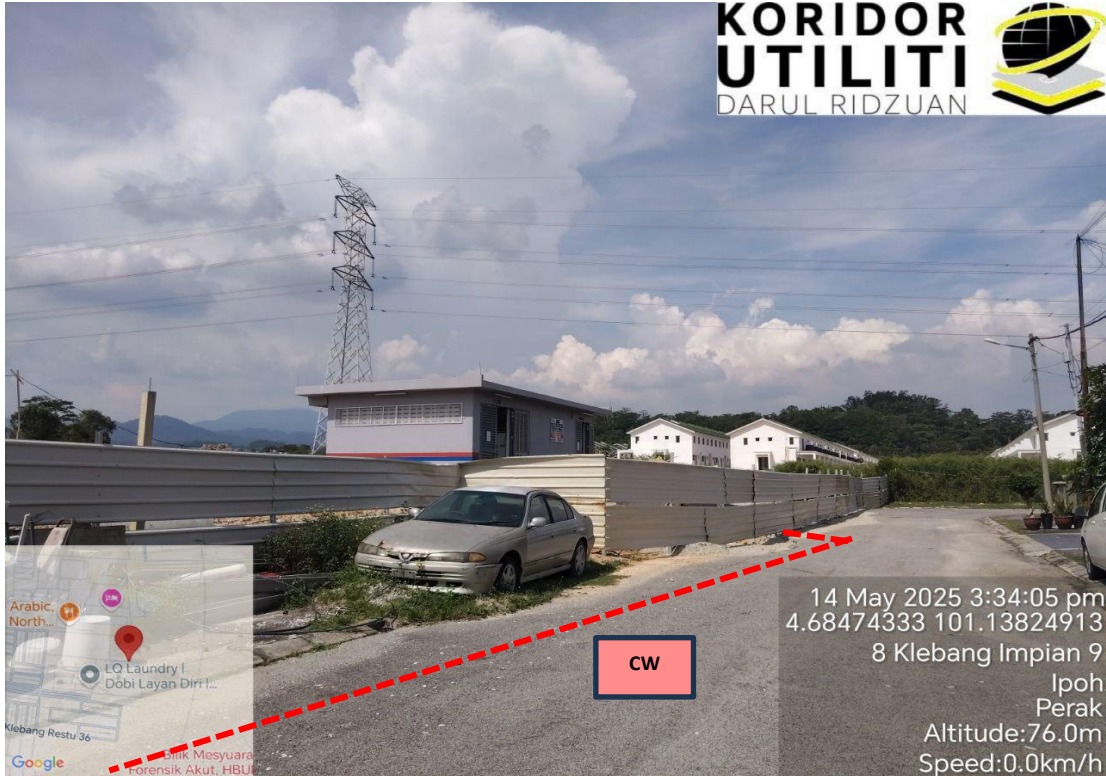


LOKASI A KOORDINAT AKHIR KERJA KOREKAN TERBUKA BERSEBELAHAN JALAN KLEBANG SENTOSA 2

LOKASI B :



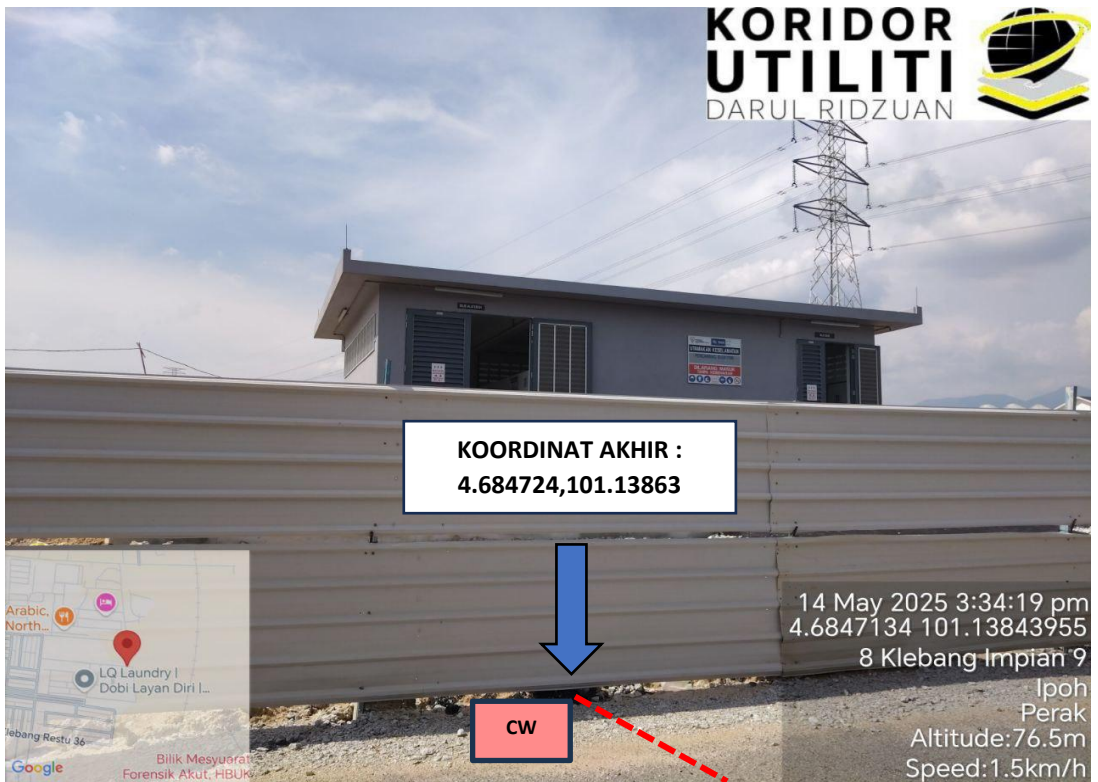
LOKASI B KOORDINAT MULA KERJA KOREKAN TERBUKA DI KLEBANG IMPIAN 9



14 May 2025 3:34:05 pm  
4.68474333 101.13824913  
8 Klebang Impian 9  
Ipoh  
Perak  
Altitude:76.0m  
Speed:0.0km/h

CW

**LOKASI KERJA KOREKAN TERBUKA DI KLEBANG IMPIAN 9**



**KOORDINAT AKHIR :  
4.684724,101.13863**



14 May 2025 3:34:19 pm  
4.6847134 101.13843955  
8 Klebang Impian 9  
Ipoh  
Perak  
Altitude:76.5m  
Speed:1.5km/h

CW

**LOKASI B KOORDINAT AKHIR KERJA KOREKAN TERBUKA DI KLEBANG IMPIAN 9**