

TAJUK PROJEK:

CADANGAN SALURAN PEMBETUNGAN BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DAN PUSAT PERNIAGAAN DI ATAS LOT 17901 & LOT 12507, BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN KINTA PROPERTIES SDN BHD

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN

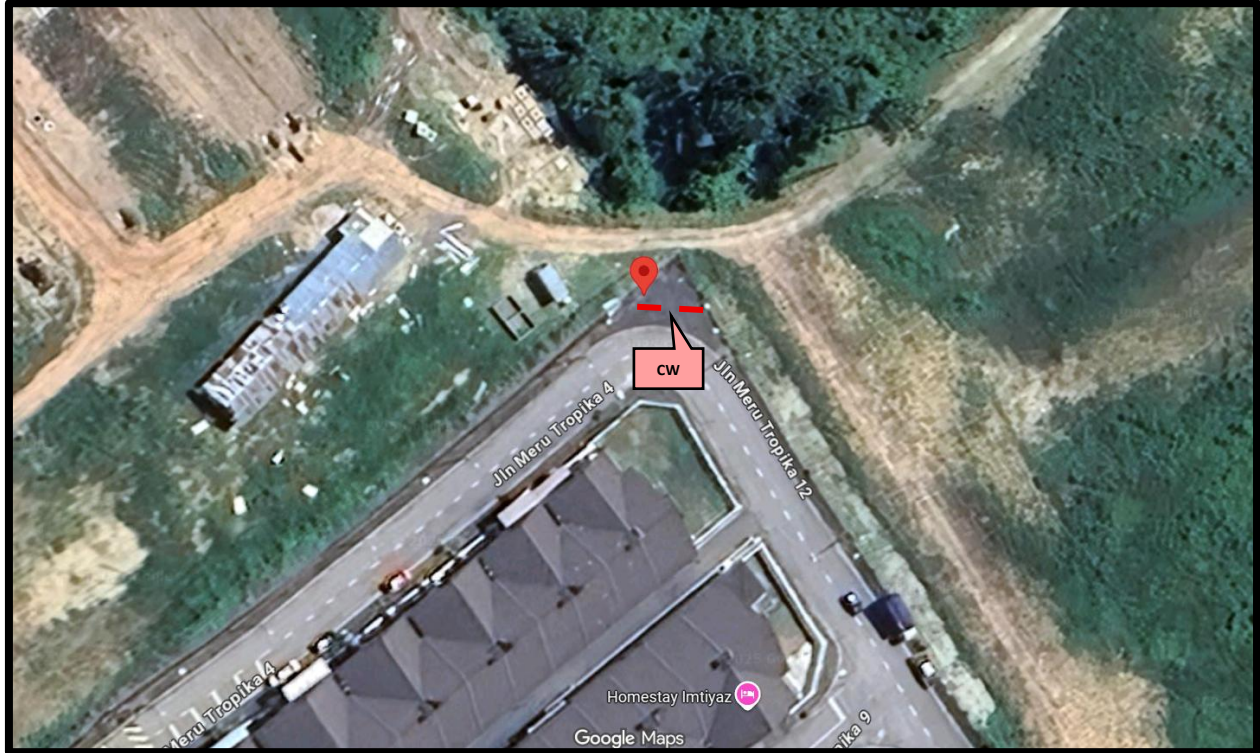


NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/IWK/B/11/25/0937
TARIKH LAWATAN:	19 NOVEMBER 2025
DISEDIAKAN OLEH:	AIMEE ATIKAH BINTI ZAKARIA

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula: **4.69006098, 101.08597824**

Koordinat Akhir: **4.69007020, 101.08607129**




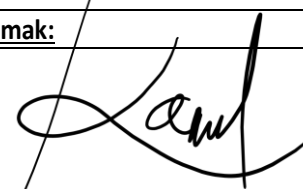
Jumlah Jarak: 10 meter

RINGKASAN LALUAN :-

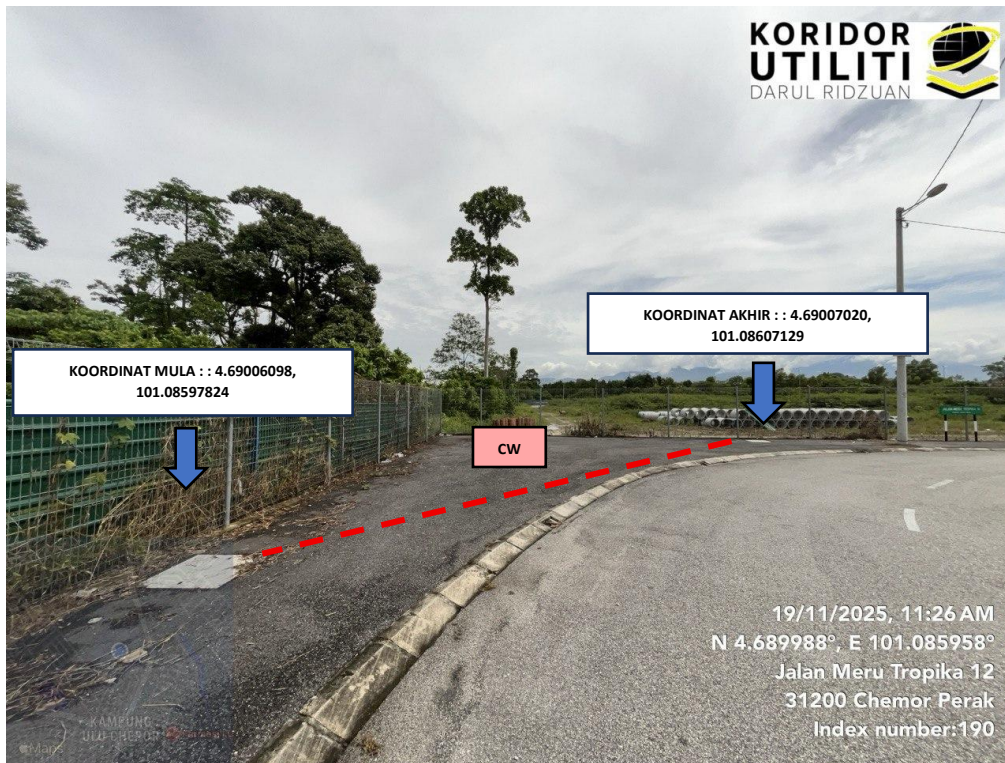
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN MERU TROPIKA 12 & 4	MBI	10 m
2.			
3.			
Jumlah Jarak:			10 m

RINGKASAN LAPORAN :-

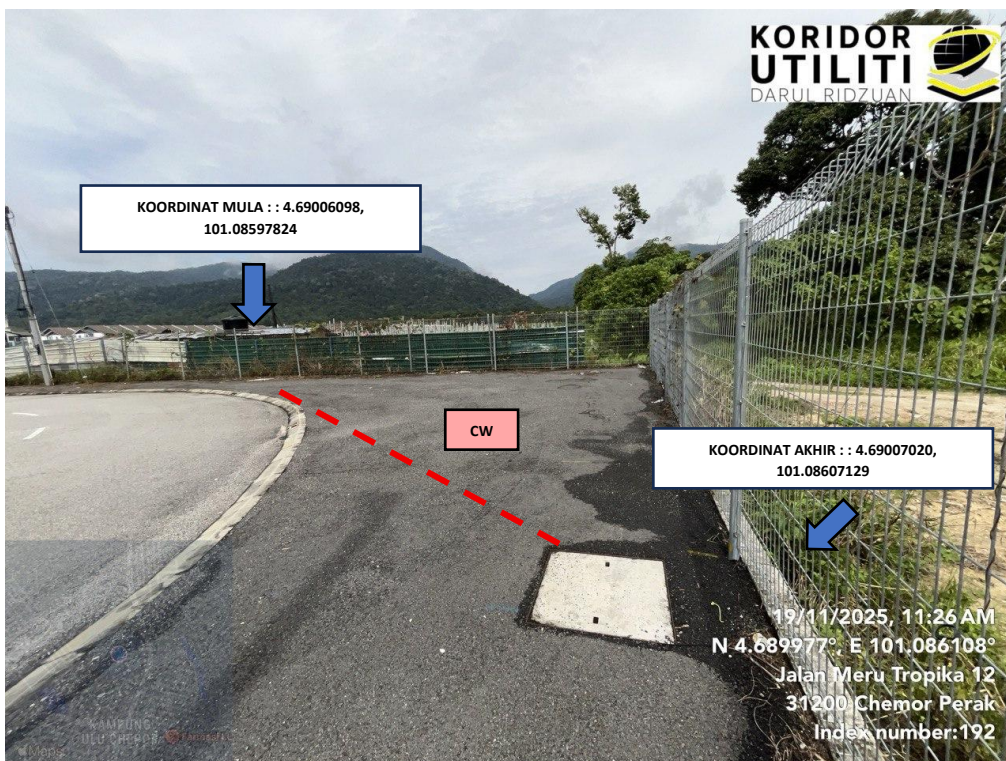
Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Penanaman Tiang			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	10	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
Jumlah Jarak :		10	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Penanaman Tiang			Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching	10	0.6	1.5	9
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Manhole HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis	Nos		
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)			Meter	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	Majlis Bandaraya Ipoh	10	Meter	
Pejabat Daerah (PD)			Meter	
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)			Meter	
Lain-Lain / Tanah Persendirian			Meter	
Nota Tambahan: -				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Lawatan tapak pada 19.11.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 10-meter menggunakan kaedah Korekan Terbuka di Jalan Berturap (CW). 2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit. 3. Secara keseluruhan, Pihak Berkuasa Melulus akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM). 				

<u>Disediakan:</u>	<u>Disemak:</u>
	
Nama: Aimee Atikah Binti Zakaria Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 27/11/2025	Nama: Kamarul Azian Kamaruzaman Jawatan: Ketua Unit Operasi Tarikh: 27/11/2025

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



LOKASI KOREKAN TERBUKA DI JALAN MERU TROPIKA 12



LOKASI KOREKAN TERBUKA DI JALAN MERU TROPIKA 12