

TAJUK PROJEK:

CADANGAN PEMBINAAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: I. 16 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS 'A') DI ATAS LOT 357699 - LOT 357714 II. 16 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS 'A') DI ATAS LOT 357682 - LOT 357697 III. 14 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS 'B') DI ATAS LOT 357668 – LOT 357681 IV. 10 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS 'B') DI ATAS LOT 357656 – LOT 357665 MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN: HELM CAPITAL SDN. BHD. - FASA 3: 14 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS 'B') DI ATAS LOT 357668 – LOT 357681 - FASA 4: 10 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS 'B') DI ATAS LOT 357656 – LOT 357665

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/10/25/0856
TARIKH LAWATAN:	17 OKTOBER 2025
DISEDIAKAN OLEH:	SITI NOR AMANINA BINTI RAMLI

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula: 4.539586,101.089142

Koordinat Akhir: 4.539575,101.088817



Jumlah Jarak:42 meter


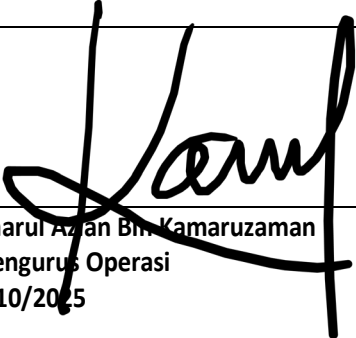
(jarak berdasarkan PIL-00)

RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	HALA PENGKALAN INDAH 5	MBI	42
Jumlah Jarak:			42m

RINGKASAN LAPORAN:-

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	42	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
Jumlah Jarak :		42	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m³
Carriage Way Open Cut Trenching				
Grass Verge Way Open Cut Trenching	42	0.6	1.5	37.8
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MAJLIS BANDARAYA IPOH		42	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan: -				

<u>Disediakan:</u>	<u>Disemak:</u>
	
Nama: Siti Nor Amanina Binti Ramli Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 21/10/2025	Nama: Kamarul Azlan Bin Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 21/10/2025

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



KOORDINAT MULA DARI P/E PENGKALAN INDAH



KOREKAN TERBUKA DI JALAN BERTURAP