



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/07/25/0700 (14)
Tarikh : Julai 2025

PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)



SALINAN

Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH
KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGANDUNGI RUANG
MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1,
DI ATAS LOT 533568 DAN LOT 533569, PERSIARAN
PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN
PENGKALAN LAHAT, DERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH
PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK KOK CHIN HUAT DAN
PUAN TIOW AI HONG.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan
KUDR/TNBB/B/07/25/0700 (14)

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Bekalan Elektrik Ke Cadangan Membina Sebuah Kilang 1 ½ Tingkat Yang Mengandungi Ruang Memproses Makanan Dan Ruang Pejabat Di Tingkat 1, Di Atas Lot 533568 Dan Lot 533569, Persiaran Perindustrian Pengkalan 14, Kawasan Perindustrian Pengkalan Lahat, Derah Kinta, Mukim Hulu Kinta, Ipoh Perak Darul Ridzuan Untuk Encik Kok Chin Huat Dan Puan Tiow Ai Hong di Persiaran Perindustri Pengkalan 14 sepanjang 132 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **4 Ogos 2025** dan jangka siap **20 Ogos 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/07/25/0700 (14)
Tarikh : Julai 2025

PROJEK / KERJA : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGANDUNGI RUANG MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1, DI ATAS LOT 533568 DAN LOT 533569, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN LAHAT, DERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK KOK CHIN HUAT DAN PUAN TIOW AI HONG.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/22072025/Wan/Izzati

Salinan kepada:

- 1. NCS BULDERS SDN BHD**
12A-1, Off Jalan Ng Song Teik,
Taman Pertama,
30100 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Lim Khai Sean)