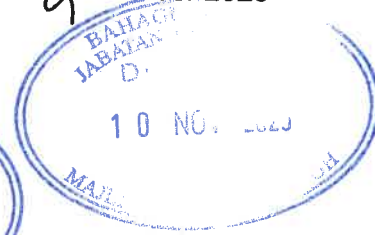




Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/09/25/0830 (17)  
Tarikh : 19 Oktober 2025

**PENGARAH KERJA AWAM**

Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Jabatan Kerja Awam)



**SALINAN**

Tuan,

**PROJEK /  
KERJA** : PERMOHONAN PERMIT IZIN LALU BAGI KERJA-KERJA  
PENGOREKAN JALAN DI DALAM RIZAB JALAN KAWASAN  
MAJLIS BANDARAYA IPOH BAGI KERJA-KERJA PEMASANGAN  
KABEL TNB BAGI CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN  
SEBUAH STESEN MINYAK DAN RUANG PERNIAGAAN SATU  
TINGKAT DI ATAS PT287400 HALA LAPANGAN PERDANA 4,  
PANORAMA LAPANGAN PERDANA, MUKIM HULU KINTA,  
DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN  
SAGA SUTERA SDN. BHD.

**PERKARA** : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA  
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan  
KUDR/TNBB/B/09/25/0830 ( )

2. Dimaklumkan bahawa Tenaga Nasional Berhad kerja pemasangan utiliti bagi  
Permohonan Permit Izin Lalu Bagi Kerja-Kerja Pengorekan Jalan Di Dalam Rizab Jalan  
Kawasan Majlis Bandaraya Ipoh Bagi Kerja-Kerja Pemasangan Kabel TNB Bagi  
Cadangan Membina Dan Menyiapkan Sebuah Stesen Minyak Dan Ruang Perniagaan  
Satu Tingkat Di Atas PT287400 Hala Lapangan Perdana 4, Panorama Lapangan Perdana,  
Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Saga Sutera Sdn.  
Bhd. di Persiaran Pengkalan Timur 2 dan Persiaran Lapangan Perdana 4 sepanjang  
97 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah  
(sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan  
jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan  
dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan  
Bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **10 November 2025** dan jangka siap **24 November 2025**  
(kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/09/25/0830 ( 17 )  
Tarikh : 9 Oktober 2025

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN PERMIT IZIN LALU BAGI KERJA-KERJA  
PENGOREKAN JALAN DI DALAM RIZAB JALAN KAWASAN  
MAJLIS BANDARAYA IPOH BAGI KERJA-KERJA PEMASANGAN  
KABEL TNB BAGI CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN  
SEBUAH STESEN MINYAK DAN RUANG PERNIAGAAN SATU  
TINGKAT DI ATAS PT287400 HALA LAPANGAN PERDANA 4,  
PANORAMA LAPANGAN PERDANA, MUKIM HULU KINTA,  
DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN  
SAGA SUTERA SDN. BHD.**

**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA  
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusyiklan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **A'isyah binti Selahudin** di talian **011-11255623** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri  
**Koridor Utiliti Darul Ridzuan**  
OSA/28102025/Wjh/Aisyah

Salinan kepada:

- 1. SAGA SUTERA SDN BHD**  
12&14, Jalan Chew Sin Onn,  
31650 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p : Dato' Ng Kheng Yeow)