



Ruj. Kami : KUDR/LAP/A/11/25/0892 (15)
Tarikh : 24 November 2025

PENGARAH KERJA AWAM

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Jabatan Kerja Awam)

Tuan,

PROJEK / : **CADANGAN BEKALAN AIR BAGI SKIM PERUMAHAN DI ATAS**
KERJA : **LOT 315636 (PN 257463) MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,**
: **PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN P.K. LEE SDN. BHD.**
: **(FASA 1 - 71 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT)**
PERKARA : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA**
: **PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan KUDR/LAP/A/11/25/0892 (15)

2. Dimaklumkan bahawa **Lembaga Air Perak** kerja pemasangan utiliti bagi **Cadangan Bekalan Air Bagi Skim Perumahan Di Atas Lot 315636 (PN 257463) Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan P.K. Lee Sdn. Bhd. (Fasa 1 - 71 Unit Rumah Teres 2 Tingkat)** di **Jalan Chepor Indah 34, Jalan Chepor Indah 41 dan Jalan Chepor Sentosa** sepanjang **1,609 meter**.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **5 Disember 2025** dan jangka siap **26 Disember 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/LAP/A/11/25/0892 (15)
Tarikh : 24 November 2025

**PROJEK / KERJA : CADANGAN BEKALAN AIR BAGI SKIM PERUMAHAN DI ATAS
LOT 315636 (PN 257463) MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,
PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN P.K. LEE SDN. BHD.
(FASA 1 - 71 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT)**
**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **A'isyah binti Selahudin** di talian **011-11255623** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)
Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan
OSA/21112025/Wah/Aisyah

Salinan kepada:

- 1. P.K LEE SDN BHD**
108, Jalan Theatre,
30300 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Lee Yeong Wai)
- 2. WKL PLUMBING & CONSTRUCTION ENGINEERING SDN. BHD.**
No 17, Laluan Kangsar 8,
Jalan Kuala Kangsar,
Taman Perindustrian Saujana
30010 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Wong Kam Loong)