



Ruj. Kami : KUDR/IWK/B/06/25/0658 ( 13 )  
Tarikh : 3 Julai 2025

**PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA**

Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

**PROJEK /  
KERJA** : **CADANGAN BAGI SKIM PERNIAGAAN DI ATAS TANAH  
KERAJAAN SELUAS 1.25 EKAR (0.5079 HEKTAR) MUKIM HULU  
KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN SALAM  
TERBILANG DEVELOPMENT SDN BHD**

**PERKARA** : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA  
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan **KUDR/IWK/B/06/25/0658 ( 10 )**

2. Dimaklumkan bahawa **Indah Water Konsortium** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Cadangan Bagi Skim Perniagaan Di Atas Tanah Kerajaan Seluas 1.25 Ekar (0.5079 Hektar) Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Untuk Tetuan Salam Terbilang Development Sdn Bhd** di **Jalan Niaga Simee** sepanjang **12 meter**.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **14 Julai 2025** dan jangka siap **13 Ogos 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/IWK/B/06/25/0658 ( 13 )  
Tarikh : 3 Julai 2025

**PROJEK / KERJA : CADANGAN BAGI SKIM PERNIAGAAN DI ATAS TANAH  
KERAJAAN SELUAS 1.25 EKAR (0.5079 HEKTAR) MUKIM HULU  
KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN SALAM  
TERBILANG DEVELOPMENT SDN BHD**  
**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA  
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

**Koridor Utiliti Darul Ridzuan**

OSA/02072025/Mh/Izzati

Salinan kepada:

- 1. SALAM TERBILANG DEVELOPMENT SDN BHD**  
No 2-23 (A), Festival Walk @ Ipoh,  
Medan Ipoh 1,  
31400, Ipoh  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p : Puan Kathryn Lee)
- 2. SYARIKAT PEMBINAAN KENT LIK SDN BHD**  
117, Jalan Chow Kai,  
Taman Canning,  
31400 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Encik Yong Wai Lih)