



Ruj. Kami : KUDR/LAP/07/25/0825 ( 20 )  
Tarikh : November 2025

**RBC Builders Sdn. Bhd.**  
52 B – Jalan Taman Tembikai,  
Taman Mutiara,  
14000 Bukit Mertajam,  
Pulau Pinang.  
(u.p.: Muhammad Rusydi Bin Mad Rashid)

Tuan,

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN IZIN LALU PENYAMBUNGAN BEKALAN AIR (LAP) UNTUK CADANGAN SKIM PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: A) 16 UNIT KEDAI DESA 2 TINGKAT. B) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT. DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 2623, MUKIM BAGAN TIANG, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN. TETUAN PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD**  
**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Adalah dimaklumkan bahawa pihak Jabatan Kerja Raya Kerian telah **MEMBERI KEBENARAN IZIN LALU** kepada pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR) untuk menjalankan kerja ukur tanah dan cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM).

3. Penandaan Jajaran Utiliti (**Dijalankan oleh pihak kontraktor yang dilantik atau pihak Lembaga Air Perak**) di kawasan terlibat. Tarikh kebenaran izin lalu yang diberikan adalah seperti berikut :

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| <b>Tarikh Mula Izin Lalu</b>  | <b>06hb November 2025</b> |
| <b>Tarikh Tamat Izin Lalu</b> | <b>05hb Jun 2026</b>      |

4. Sehubungan dengan itu, bagi proses kelulusan permit kerja, pihak Tuan/Puan dikehendaki mematuhi dan melengkapkan dokumen - dokumen seperti berikut :

- i. Borang JKR/P-01/2022  
SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN/PERMIT PEMASANGAN UTILITI beserta dokumen
- ii. Borang JKR/P-02/2022  
BORANG PERMOHONAN KELULUSAN/PERMIT PEMASANGAN UTILITI
- iii. Borang JKR/P-03/2022  
AKUJANJI ANTARA PEMOHON KELULUSAN DAN PENGARAH JKR NEGERI





Ruj. Kami : KUDR/LAP/07/25/0825 (20)  
Tarikh : November 2025

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN IZIN LALU PENYAMBUNGAN BEKALAN AIR (LAP) UNTUK CADANGAN SKIM PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: A) 16 UNIT KEDAI DESA 2 TINGKAT. B) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT. DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 2623, MUKIM BAGAN TIANG, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN. TETUAN PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD**

**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU**

---

- iv. Borang JKR/P-04/2022  
BORANG PEMERIKSAAN JALAN/ASET JALAN
- v. Borang JKR/P-05/2022  
PEMAKLUMAN DILANTIK SEBAGAI JURUTERA PROFESIONAL AWAM/ JURUTERA PERUNDING AWAM
- vi. Borang JKR/P-06/2022  
CHECKLIST SEBELUM MEMULAKAN KERJA PEMASANGAN UTILITI
- vii. Salinan insurans yang masih berkuatkuasa
- viii. *Method Statement*
- ix. Jadual kerja

5. Pihak Tuan/Puan juga diminta untuk menjelaskan bayaran caj perkhidmatan bagi membolehkan permohonan kelulusan permit pihak Tuan/Puan diproses. Bersama-sama ini disertakan sebut harga QT-10-0825/25 bertarikh 13hb Oktober 2025 untuk disetuju terima pihak Tuan/Puan.

6. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Muhammad Habil Bin Muhammad Razali** di talian **010-2439402** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak Tuan/Puan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

.....  
(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri  
**Koridor Utiliti Darul Ridzuan**  
OSA/14112025/Wah/Habil





Ruj. Kami : KUDR/LAP/07/25/0825 ( )  
Tarikh : November 2025

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN IZIN LALU PENYAMBUNGAN BEKALAN AIR (LAP) UNTUK CADANGAN SKIM PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: A) 16 UNIT KEDAI DESA 2 TINGKAT. B) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT. DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 2623, MUKIM BAGAN TIANG, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN. TETUAN PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD**

**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU**

---

Salinan kepada:

- 1. Pengarah JKR Negeri**  
Jabatan Kerja Raya Negeri Perak Darul Ridzuan  
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab,  
30000 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p.: Jurutera Awam Penguasa Jalan)
- 2. Jurutera Daerah**  
Pejabat Jurutera Daerah JKR Kerian,  
Jalan Pejabat,  
34200 Parit Buntar,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p.: Bahagian Jalan)

