



دائرة جباتن كرج راي كريان .  
 JABATAN KERJA RAYA DAERAH KERIAN  
 JKR DAERAH KERIAN,  
 34200 PARIT BUNTAR,  
 PERAK DARUL RIDZUAN.



Telefon : 05 - 716 4040 / 495  
 Tol Free : 1 - 300 - 888 - 557  
 Telefax : 05 - 716 9767  
 Jurutera Daerah ( T ) : 05 - 7174394  
 Web : <http://www.jkrperak.gov.my>  
 Email : [krian@jkr.gov.my](mailto:krian@jkr.gov.my)  
 Aduan Online : [aduan@jkrperak.gov.my](mailto:aduan@jkrperak.gov.my)

Ruj.Kami: Bil.( II ) JKR.KRN.03/07/BT/310  
 Tarikh: 31 hb Oktober 2025



Koridor Utiliti Darul Ridzuan  
 B-G-9 & B-G-11 Greentown Suria,  
 Jalan Dato' Seri Ahmad Said,  
 30450, IPOH.

Tuan,



**PROJEK/ KERJA: PERMOHONAN IZIN LALU PENYAMBUNGAN BEKALAN AIR (LAP) UNTUK CADANGAN SKIM PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI:**

- A) 16 UNIT KEDAI DESA 2 TINGKAT
  - B) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT
- DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 2623, MUKIM BAGAN TIANG, DAERAH KERIAN, PERAK UNTUK TETUAN PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN.BHD.

**PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU BAGI KERJA CERAPAN DATA.**

Adalah dengan ini saya merujuk kepada perkara di atas, lawatan tapak pada 03hb Oktober 2025 dan surat tuan rujukan KUDR/LAP/07/25/0825 (11) bertarikh 09hb Oktober 2025 yang diterima pejabat ini pada 15hb Oktober 2025 adalah berkaitan.

2. Pejabat ini telah meneliti dokumen-dokumen yang dikemukakan oleh tuan melalui surat dinyatakan di atas.
3. Dimaklumkan bahawa pejabat ini tiada halangan ke atas lokasi cadangan tuan dan dengan ini **MEMBERI KEBENARAN** izin lalu kepada pihak tuan. Sila tuan ambil maklum bahawa kebenaran ini diberi hanya untuk melaksanakan kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat. Sehubungan itu, tarikh kebenaran izin lalu yang diberikan adalah seperti berikut:

Tarikh Mula Izin Lalu	06hb November 2025
Tarikh Tamat Izin Lalu	05hb Jun 2026

-2/-

“ PERAK SEJAHTERA 2030”

( Sila nyatakan tarikh kami apabila mengemukakan surat ini )

4. Bagi pemasangan utiliti, pihak tuan perlulah mengemukakan permohonan Kelulusan/ Permit Pemasangan Utiliti bersama dokumen-dokumen yang diperlukan sebagaimana dalam Senarai Semak Permohonan Kelulusan/ Permit kepada pejabat ini untuk semakan bagi kelulusan izin lalu pemasangan utiliti.

Sekian, terima kasih.

“ MALAYSIA MADANI ”

“ BERKHIDMAT UNTUK NEGARA ”

Saya yang menjalankan amanah,

( Ir. AMISAH BINTI AHWANG )  
Jurutera Daerah  
Jabatan Kerja Raya,  
Daerah Kerian.

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN	
SDN BHD	
TINDAKAN / MAKLUMAN	
<input type="checkbox"/>	KETUA OPERASI
<input type="checkbox"/>	PENGURUS SUMBER MANUSIA
<input type="checkbox"/>	KETUA PEMBANGUNAN PERNIAGAAN
<input checked="" type="checkbox"/>	PENGURUS KORIDOR NEGERI
<input type="checkbox"/>	PEGAWAI KHAS (PEJABAT KUCIL DAN PENTADBIRAN)
CATATAN	

FM / Pa Sur  
Fga

6/11/2025

s.k.:

1. Pengarah,  
Jabatan Kerja Raya Negeri Perak,  
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab,  
30000 IPOH.

( u.p. : Jurutera Awam Penguasa (Jalan) )

2. Premier Topvest Development  
1932, Sungai Udang,  
14300 NIBONG TEBAL, PULAU PINANG.  
( u.p. : En. Khor Gi Tiam )

3. RBC Builders Sdn. Bhd.  
52 B, Jalan Tembikai,  
Taman Mutiara,  
14000 BUKIT MERTAJAM, PULAU PINANG  
( u.p.: En. Mohammad Rusyid Bin Mad Rashid )

sur/operasi/perm/pejabat

- Surat pemelumen
- status ukm/wou/kuu
- update tracker/kemukat

10/11