



Ruj. Kami : KUDR/TMBB/B/03/25/0205 (16)
Tarikh : 16 Mei 2025

PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : **CADANGAN MEMBINA 61 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT DI
ATAS TANAH MILIK LOT 401906 – LOT 401881, PT 250725 – PT
250759, ZON LAPANGAN – PANAROMA LAPANGAN PERDANA,
MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN
GOPENG ROAD DEVELOPMENT COMPANY SDN. BHD.**

PERKARA : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

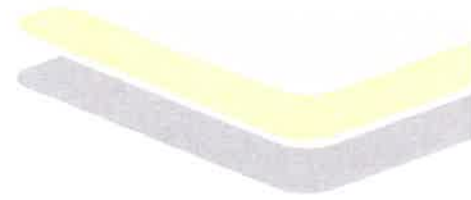
Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan
KUDR/TMBB/B/03/25/0205 (13)

2. Dimaklumkan bahawa **Time Dotcom Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Cadangan Membina 61 Unit Kedai Pejabat 2 Tingkat Di Atas Tanah Milik Lot 401906 – Lot 401881, PT 250725 – PT 250759, Zon Lapangan – Panaroma Lapangan Perdana, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Untuk Tetuan Gopeng Road Development Company Sdn. Bhd. di Lapangan Perdana 10 sepanjang 83 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **3 Jun 2025** dan jangka siap **2 Julai 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/TMBB/B/03/25/0205 (16)
Tarikh : 20 Mei 2025

PROJEK / KERJA : CADANGAN MEMBINA 61 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS TANAH MILIK LOT 401906 – LOT 401881, PT 250725 – PT 250759, ZON LAPANGAN – PANAROMA LAPANGAN PERDANA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN GOPENG ROAD DEVELOPMENT COMPANY SDN. BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

.....
(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/20052025/Wan/Izzati

Salinan kepada:

- 1. GOPENG ROAD DEVELOPMENT COMPANY SDN BHD**
TKB Tower, Times Square Ipoh,
A-G-1, Jalan Sultan Nazrin Shah,
30250 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Datin Irene Lee)

