



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/03/25/0265 (16)
Tarikh : 9 April 2025

PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : **CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG
MENGANDUNGI 1. 19 UNIT TERES DUA TINGKAT DI ATAS PLOT
29 HINGGA PLOT 40 (PT 282570 HINGGA PT 282588) 2. 10 UNIT
RUMAH BERKEMBAR DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 41 HINGGA
PLOT 50 (PT 282589 HINGGA PT 282598) WILAYAH BANDAR
CYBER , DI TANAH ANUGERAH KERAJAAN LOT 387503, MUKIM
HULU KINTA DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK
TETUAN ARMADA ANEKA SDN. BHD.**

PERKARA : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan KUDR/TNBB/B/03/25/0265 (13)

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Cadangan Membina Skim Perumahan Yang Mengandungi 1. 19 Unit Teres Dua Tingkat Di Atas Plot 29 Hingga Plot 40 (PT 282570 Hingga PT 282588) 2. 10 Unit Rumah Berkembar Dua Tingkat Di Atas Plot 41 Hingga Plot 50 (PT 282589 Hingga PT 282598) Wilayah Bandar Cyber , Di Tanah Anugerah Kerajaan Lot 387503, Mukim Hulu Kinta Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Armada Aneka Sdn. Bhd. di Lapangan Perdana 34 dan Lapangan Perdana 37 sepanjang 126 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **14 April 2025** dan jangka siap **6 Mei 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/03/25/0265 (16)
Tarikh : 9 April 2025

PROJEK / KERJA : CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 1. 19 UNIT TERES DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 29 HINGGA PLOT 40 (PT 282570 HINGGA PT 282588) 2. 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 41 HINGGA PLOT 50 (PT 282589 HINGGA PT 282598) WILAYAH BANDAR CYBER , DI TANAH ANUGERAH KERAJAAN LOT 387503, MUKIM HULU KINTA DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ARMADA ANEKA SDN. BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3773697** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/09042025/Wa/1/izzati

Salinan kepada:

- 1. ARMADA ANEKA SDN BHD**
1344A, Jalan Pasir Pinji,
Pasir Pinji,
31650 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Wong Shing Yaw)

