

**TAJUK PROJEK:**

PERMOHOHAN BAGI MENDAPATKAN KEBENARAN IZIN LALU SERTA PERMIT PEMASANGAN DAN PENYAMBUNGAN KEMUDAHAN UTILITI TELEKOMUNIKASI SERTA PENGOREKAN UNTUK PROJEK "FIBERISATION" MAXIS BROADBAND SDN BHD DI DALAM REZAB (SITE ID: ATWR-MELI

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/MXS/A/09/25/0816</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>23 SEPTEMBER 2025</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>ASHMAN ARIEF BIN ZAMRI NOOR FARAHIN BINTI MOHAMAD FAUZI</b>

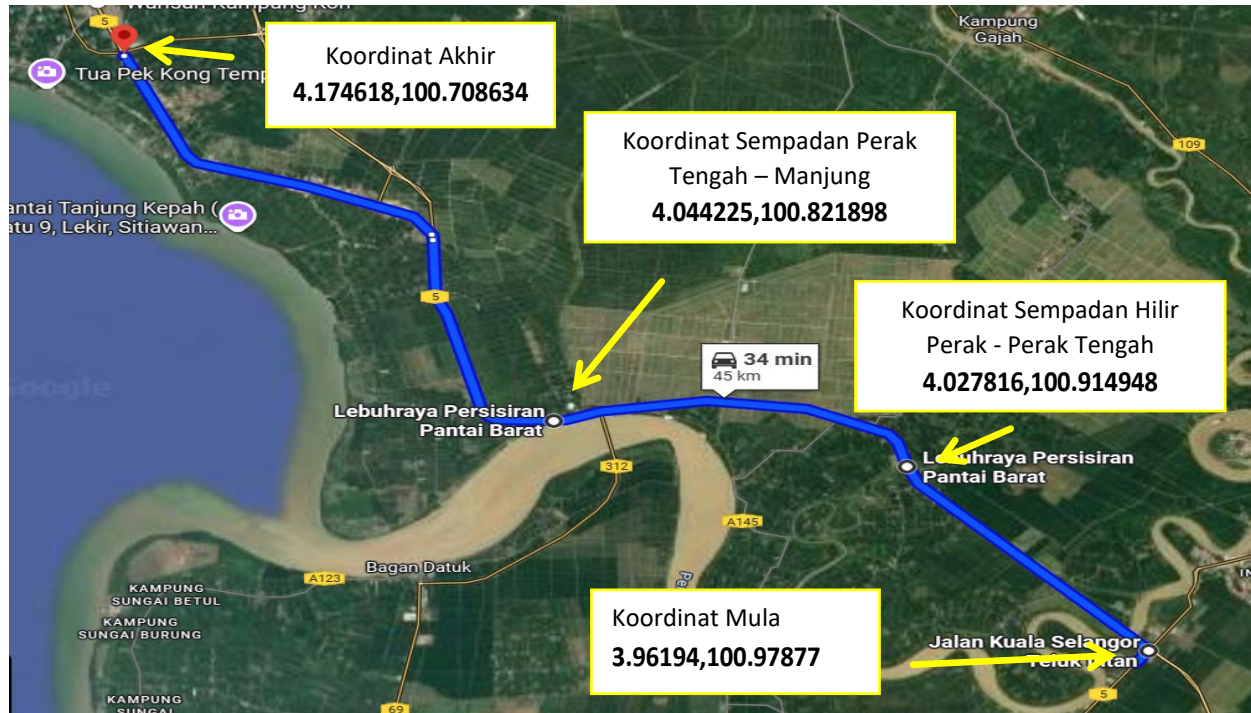
**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS):**

Koordinat Mula: **3.96194,100.97877**

Koordinat Sempadan Hilir Perak – Perak Tengah: **4.027816,100.914948**

Koordinat Sempadan Perak Tengah – Manjung: **4.044225,100.821898**

Koordinat Akhir: **4.174618,100.708634**






**Jumlah Jarak: 43,228-meter**

**RINGKASAN LALUAN:**

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1	Jalan Kuala Selangor – Teluk Intan (5)	JKR Hilir Perak	80
2	Jalan Teluk Intan – Kg Lekir (5) & Jalan Sungai Wangi – Kg Kayan (5)	JKR Hilir Perak JKR Perak Tengah JKR Manjung	42,521
3	Plaza RNR Batu 5	MPTI	357
4	Sungai Dedap	JPS Perak Tengah	150
5	Sungai Tiram	JPS Manjung	70
6	Sungai Limau	JPS Manjung	50
<b>Jumlah Jarak:</b>			<b>43,228-m</b>

**RINGKASAN LAPORAN:**

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)	43,228	4	Meter	
Penarikan Kabel (CP) (Saluran Utiliti Sedia Ada)	375		Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
Poles			Meter	
<b>Jumlah Jarak</b>		43,228	Meter	
Bilangan Tiang/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)		185 (JKR) 2 (MPTI)	Nos	
Cadangan Penanaman Tiang			Nos	
Cadangan Saiz Penggalan (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Micro Trenching (MT)				
Cadangan Manhole HDD	1.2	0.9	1.2	
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Detail Manhole	Jenis		Nos	
Manhole	JRC7		187	
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)	JKR Hilir Perak JKR Perak Tengah JKR Manjung		9497 11,382 21,722	m
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	Majlis Perbandaran Teluk Intan		357	m
Pejabat Daerah (PD)				
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)	JPS Perak Tengah JPS Manjung		150 120	m
Nota Tambahan: -				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hasil lawatan mendapati pemasangan utiliti menggunakan kaedah HDD sepanjang 43,228-meter dan Penarikan Kabel (CP) di Saluran Utiliti Sedia Ada yang terdapat pada Jambatan Sultan Yusuf 375-meter.</li> <li>2. Bagi kaedah Penarikan Kabel (CP) di Jambatan Sultan Yusuf <b>kelulusan daripada JKR Perak diperlukan</b>,</li> <li>3. Surat pemakluman kepada utiliti lain untuk menggunakan saluran utiliti sedia ada diperlukan untuk permohonan permit JKR.</li> <li>4. Terdapat laluan gas yang terdapat di Perak Tengah.</li> <li>5. Pihak pemohon perlu mematuhi segala syarat-syarat yang ditetapkan PBM.</li> </ol>				

<b><u>Disediakan:</u></b>	<b><u>Disemak:</u></b>
 	
Nama: <b>Ashman Arief Bin Zamri &amp; Noor Farahin binti Muhamad Fauzi</b> Jawatan: <b>Pegawai Koridor Daerah</b> Tarikh: <b>23/09/2025</b>	Nama: <b>Kamarul Azian Kamaruzaman</b> Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b> Tarikh: <b>23/09/2025</b>

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK:**



**GAMBAR BERSAMA PIHAK JKR PERAK, JKR MANJUNG DAN PEMOHON**



**GAMBAR BERSAMA PIHAK JKR PERAK, JKR HILIR PERAK DAN PEMOHON**



Wednesday, 24 September 2025 at 10:12 AM  
4.051147° N, 100.861721° E  
36800 Kampung Gajah Perak

**GAMBAR BERSAMA JKR PERAK TENGAH DAN PEMOHON**



HDD

Koordinat Mula  
3.96194,100.97877

Friday, September 19, 2025 12:25:02  
3.961090N 100.978878E  
Jalan Klang - Teluk Intan  
Teluk Intan  
Perak  
Index number: 2

**LOKASI KERJA DI JALAN KUALA SELANGOR – TELUK INTAN (5) (JKR HILIR PERAK)**



**LOKASI KERJA DI PLAZA RNR BATU 5 (MAJLIS PERBANDARAN TELUK INTAN)**



**CADANGAN JAJARAN BAGI KERJA HDD**



CADANGAN JAJARAN BAGI KERJA HDD (JKR HILIR PERAK)



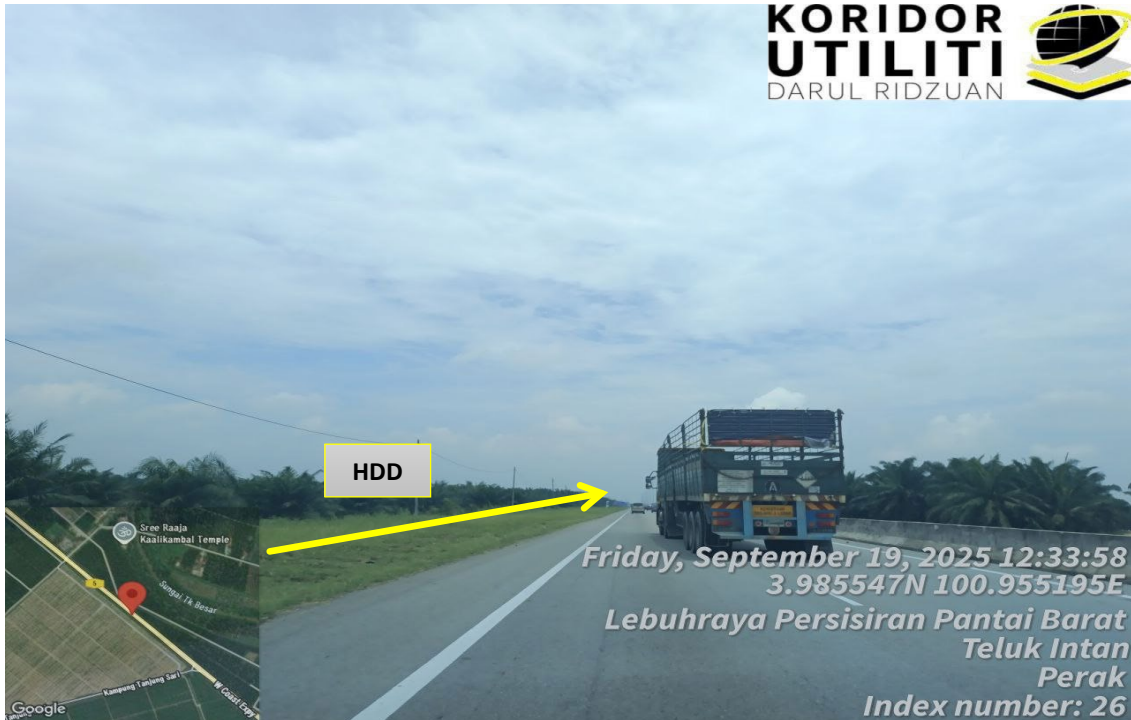
LOKASI KERJA DI JAMBATAN SULTAN YUSUF MENGGUNAKAN KAEDAH PENARIKAN KABEL (CP) DI SALURAN UTILITI SEDIA ADA (JKR HILIR PERAK)



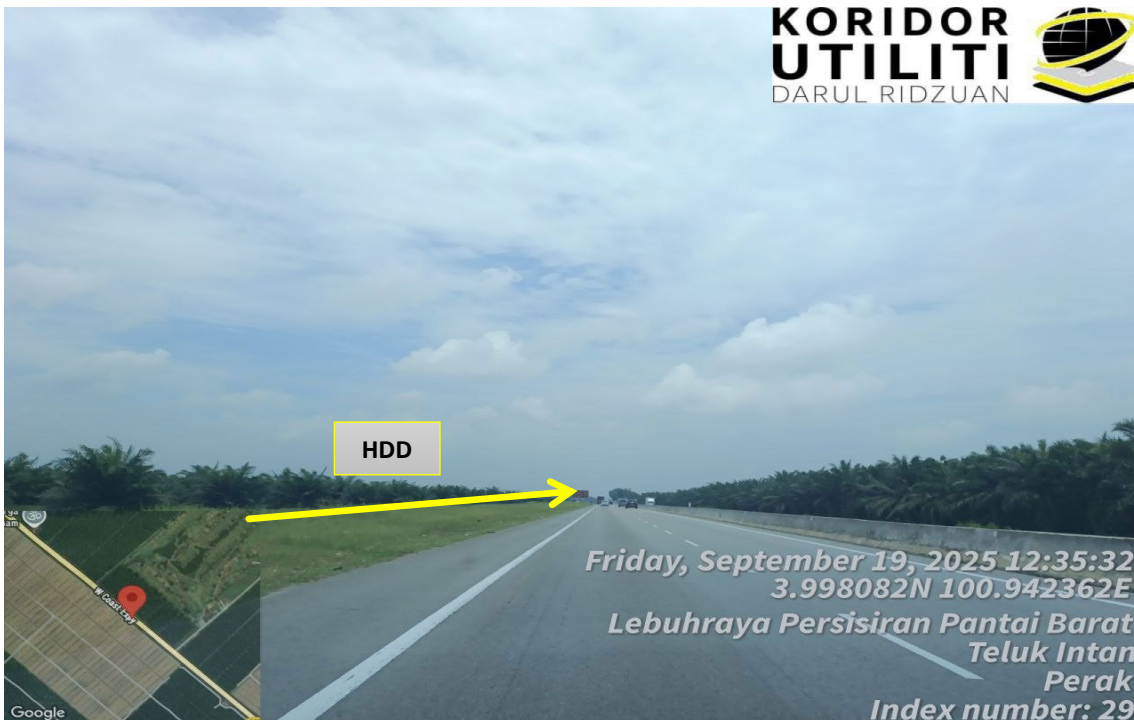
**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (HILIR PERAK)**



**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (HILIR PERAK)**



**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (HILIR PERAK)**



**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (HILIR PERAK)**



LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5)



GAMBAR BERSAMA JPS PERAK TENGAH DAN PEMOHON



**LOKASI KERJA DI SUNGAI DEDAP (JPS PERAK TENGAH)**



**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (PERAK TENGAH)**



**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (PERAK TENGAH)**



**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (PERAK TENGAH)**



**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (PERAK TENGAH)**



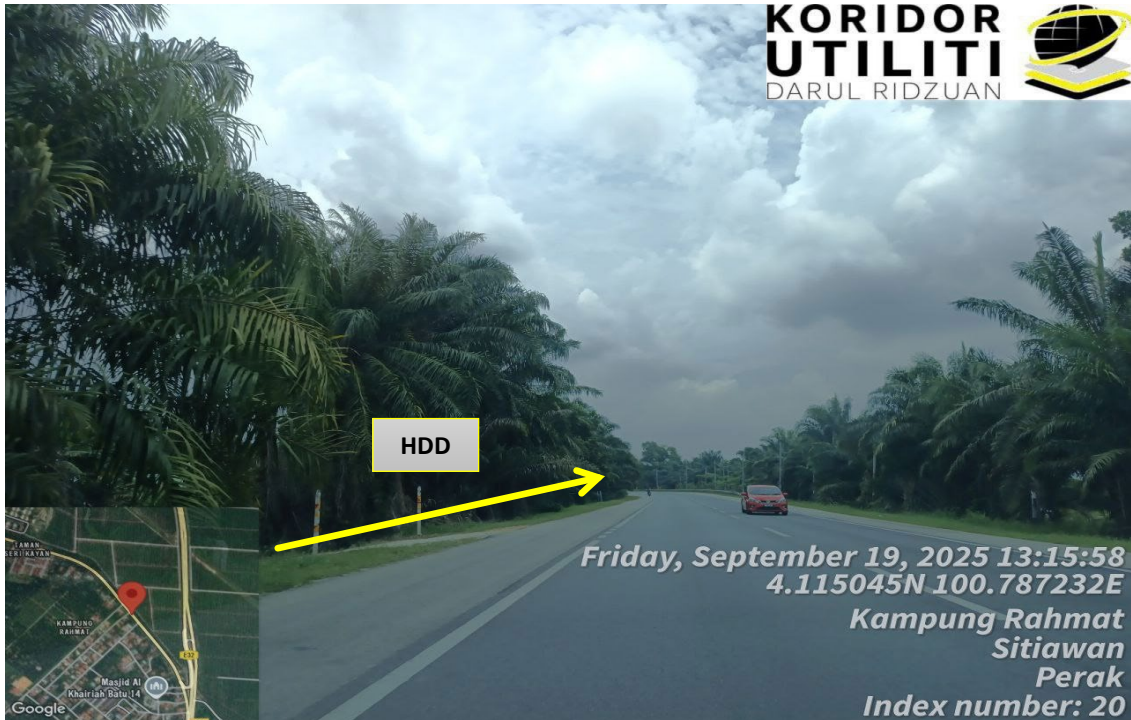
**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN TELUK INTAN – KG LEKIR (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN SUNGAI WANGI – KG KAYAN (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN SUNGAI WANGI – KG KAYAN (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN SUNGAI WANGI – KG KAYAN (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN SUNGAI WANGI – KG KAYAN (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN SUNGAI WANGI – KG KAYAN (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN SUNGAI WANGI – KG KAYAN (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA SUNGAI TIRAM (JPS MANJUNG)**



**LOKASI KERJA SUNGAI LIMAU (JPS MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN SG WANGI – KG KAYAN (5) (MANJUNG)**



**LOKASI KERJA DI JALAN SG WANGI – KG KAYAN (5) (MANJUNG) (KOORDINAT AKHIR)**