

**TAJUK PROJEK:**

PROJEK MENAIK TARAF LOJI RAWATAN KUMBAHAN SEDIA ADA IPH072 DAN KERJA RASIONALISASI BAGI SEBAHAGIAN KAWASAN TADAHAN PEMBETUNGAN TANAH HITAM, IPOH, PERAK (REKA DAN BINA)

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



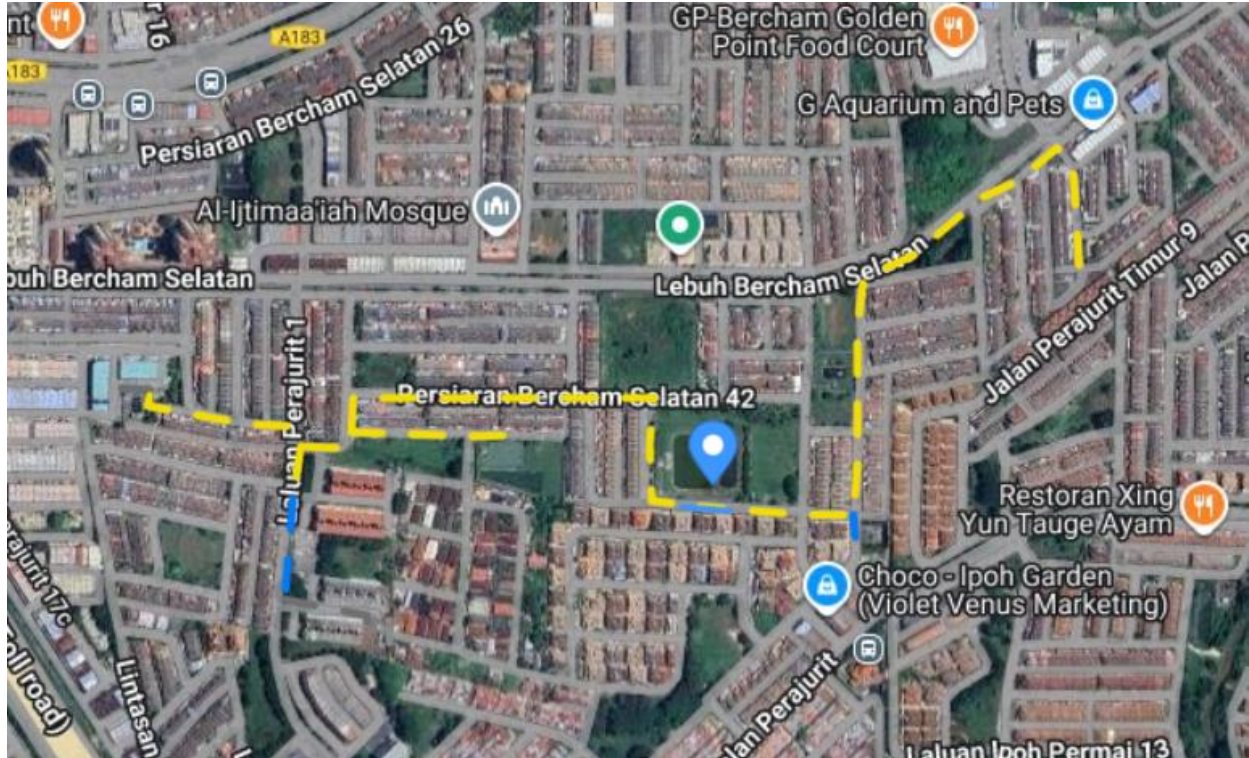
<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/IWK/A/10/25/0864</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>22 OKTOBER 2025</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>SITI NOR AMANINA BINTI RAMLI</b>

**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-**

Koordinat Mula: **4.620972,101.128217**

Koordinat Akhir: **4.623542,101.132272**

Koordinat Akhir: **4.621979,101.121200**



**Jumlah Jarak: 2228meter**


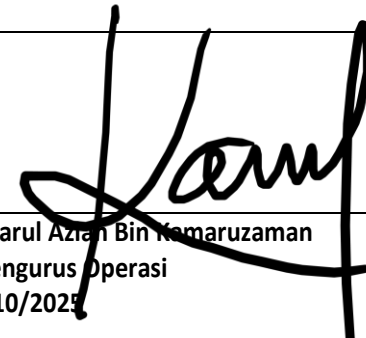
**(berdasarkan PIL-01)**

**RINGKASAN LALUAN :-**

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	Jalan Ipoh Timur Baru 5	MBI	2228
2.	Lebuh Bercham Selatan		
3.	Persiaran Bercham Selatan 47		
4.	Persiaran Bercham Selatan 39		
5.	Persiaran Bercham Selatan 41		
6.	Persiaran Bercham Selatan 42		
7.	Laluan Bercham Selatan 4		
8.	Laluan Bercham Selatan 5		
9.	Laluan Bercham Selatan 6		
10.	Laluan Perajurit 1		
11.	Lintasan Perajurit 17g		
<b>Jumlah Jarak:</b>			<b>2228m</b>

**RINGKASAN LAPORAN:-**

<b>Kaedah Cadangan</b>	<b>Jarak, m</b>	<b>Kedalaman, m</b>	<b>Unit</b>	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking	2085	4.0	Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	133	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
<b>Jumlah Jarak :</b>		2228	Meter	
<b>Bilangan Pit/ Manhole</b>		<b>Kuantiti</b>	<b>Unit</b>	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit/Manhole Pipe Jacking		34	Nos	
<b>Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut )</b>	<b>Panjang, m</b>	<b>Lebar, m</b>	<b>Kedalaman, m</b>	<b>Unit, m<sup>3</sup></b>
Carriage Way Open Cut Trenching	143	0.6	1.5	128.7
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit/Manhole Pipe Jacking	1.0	1.0	1.5	1.5
<b>Lain-lain</b>	<b>Jenis</b>		<b>Nos</b>	
Penanaman Tiang				
<b>Kelulusan Majlis Tempatan &amp; Pihak Berkuasa</b>	<b>Pihak Berkuasa</b>		<b>Jarak</b>	<b>Unit, m</b>
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MAJLIS BANDARAYA IPOH		2228	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian	PRIV		133	Meter
<b>Nota Tambahan: -</b>				
1. Pemohon minta kerja ukur dan pemetaan dilaksanakan dalam kawasan persendirian sepanjang 133 meter				

<b><u>Disediakan:</u></b>	<b><u>Disemak:</u></b>
	
Nama: Siti Nor Amanina Binti Ramli Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 28/10/2025	Nama: Kamarul Azlan Bin Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 28/10/2025

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK:**



**KOORDINAT MULA (IPH072)**



**KAEDAH PIPE JACKING**



**CADANGAN MANHOLE BARU IWK**



**LALUAN CADANGAN**



IPH 068 DAN IPH 376





23 Oct 2025 at 12:14:02 PM  
N 4.621584°, E 101.123926°  
2-4, Laluan Bercham Selatan 5  
31400 Ipoh Perak  
Malaysia  
Index number:20

**KAEDAH KOREKAN TERBUKA DI DEPAN IPOH GARDEN EAST APARTMENT**



23 Oct 2025 at 12:14:27 PM  
N 4.620042°, E 101.123782°  
BLOK G, Laluan Perajurit 1  
31400 Ipoh Perak  
Malaysia  
Index number:24

**KAWASAN PERSENDIRIAN APARTMENT**



**LOKASI IPH 139 (PRIVATE)**



**LALUAN CADANGAN MANHOLE IWK – PIPE JACKING**



**LALUAN CADANGAN MANHOLE BARU IWK**



**MELINTASI KAWASAN PERSENDIRIAN**



**JALAN LINTASAN PRAJURIT 17g**



**PIPE JACKING KE MANHOLE IWK SEDIA ADA**



**KORIDOR UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

23 Oct 2025 at 12:21:43 PM  
N 4.620999°, E 101.128216°  
Persiaran Bercham Selatan 39  
31400 Ipoh Perak  
Malaysia  
Index number:35

**LALUAN PEMASANGAN UTILITI**



**KORIDOR UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

23 Oct 2025 at 12:22:21 PM  
N 4.620896°, E 101.129652°  
23, Persiaran Bercham Selatan 47  
31400 Ipoh Perak  
Malaysia  
Index number:39

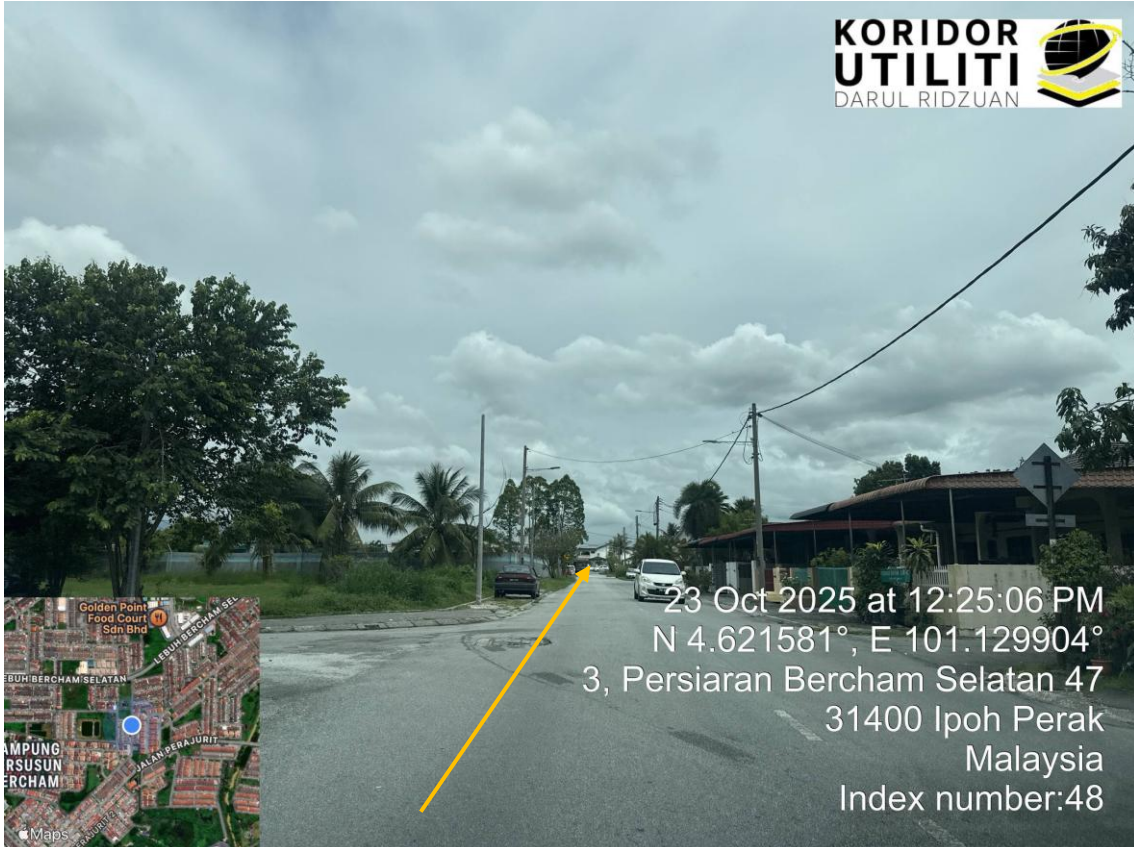


**KORIDOR UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

23 Oct 2025 at 12:24:40 PM  
N 4.620533°, E 101.129881°

122, Persiaran Bercham Selatan 47  
31400 Ipoh Perak  
Malaysia  
Index number:45

**IPH 287**



**KORIDOR UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

23 Oct 2025 at 12:25:06 PM  
N 4.621581°, E 101.129904°

3, Persiaran Bercham Selatan 47  
31400 Ipoh Perak  
Malaysia  
Index number:48

**IPH 074**



**KORIDOR UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

23-Oct 2025 at 12:25:29 PM  
N 4.622996°, E 101.129938°  
Persiaran Bercham Selatan 47  
31400 Ipoh Perak  
Malaysia  
Index number:50

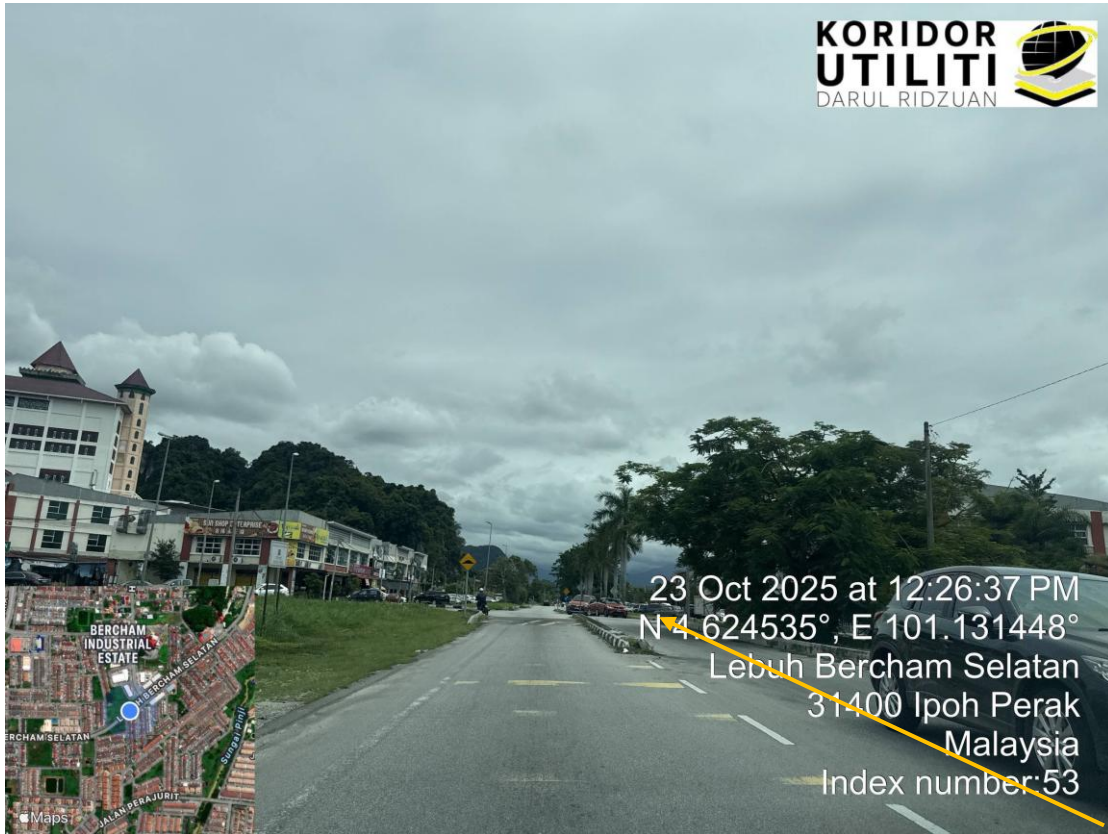
**KAEDAH PIPE JACKING – CADANGAN MANHOLE BARU IWK**



**KORIDOR UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

23 Oct 2025 at 12:26:26 PM  
N 4.624088°, E 101.130511°  
47-89, Persiaran Bercham Selatan 9  
31400 Ipoh Perak  
Malaysia  
Index number:52

**JALAN LEBUH BERCHAM SELATAN**



**JAJARAN BAGI KERJA PIPE JACKING**



**JALAN PERSIARAN IPOH TIMUR BARU 5**



**LALUAN CADANGAN KERJA PIPE JACKING IWK**





**KOORDINAT AKHIR - IPH 641**



**LAWATAN TAPAK BERSAMA PJ MEOR MBI, WAKIL JPP DAN PEMOHON**