

TAJUK PROJEK:

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN PERTAPAKAN DAN PELAN BANGUNAN SERENTAK BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN UNTUK MENDIRIKAN A. 75 UNIT RUMAH TERES-TINGKAT (PT1749-PT17823) B. 2 UNIT PERUMAHAN BERKEMBAR 2 TINGKAT (PT1747&PT1748) DI ATAS PT1747-PT1748 (LOT LAMA 1767 & 2592) MUKIM TANJONG PIANDANG, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN GERAK INDAH SDN BHD. (GPS NO : 5.070014, 100.384336) (SN NO : 11000872609)

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN

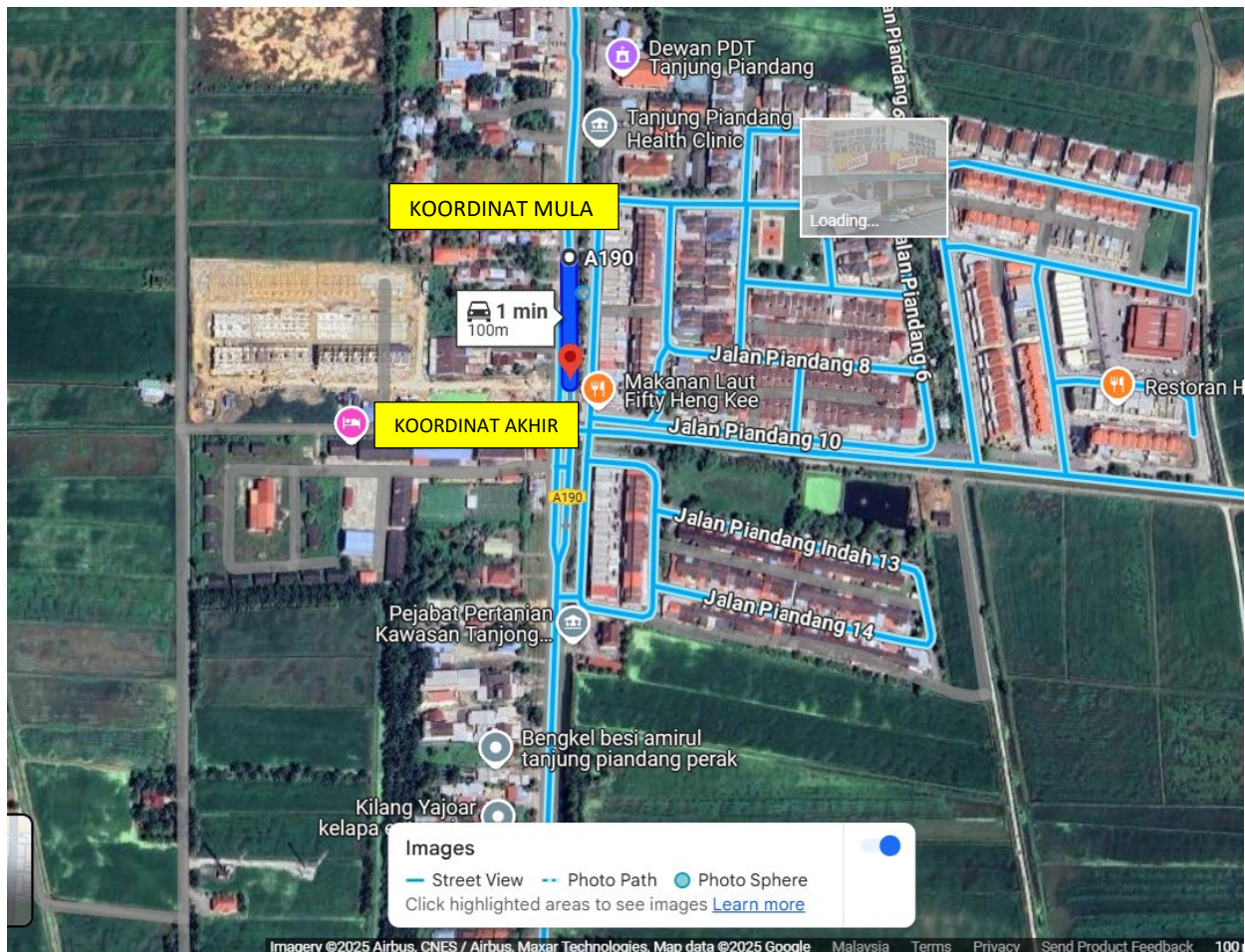


NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/03/25/0276
TARIKH LAWATAN:	18 APRIL 2025
DISEDIAKAN OLEH:	ZULKIFLI BIN MAT ISA

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS)

Koordinat Mula : **5.070471,100.384977**

Koordinat Akhir : **5.069745,100.384973**





Jumlah Jarak: 80 METER

RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN PANTAI (A190)	JKR KERIAN	80 M
2.			
3.			
4.			
5.			
Jumlah Jarak:			80 meter

RINGKASAN LAPORAN:-

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)			Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)	80	1.5	Meter	
Jumlah Jarak :		80	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalan (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m³
Carriage Way Open Cut Trenching				
Grass Verge Way Open Cut Trenching	80	0.6	1.5	
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)	JKR KERIAN		80	Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)				Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan:				
Disediakan:		Disemak:		
 Nama: ZULKIFLI BIN MAT ISA Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 18.04.2025		 Nama: En Kamarul Azian Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 18.04.2025		

GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-



LOKASI DI JALAN PANTAI



LOKASI DI JALAN PANTAI



LOKASI DI JALAN PANTAI



LOKASI DI JALAN PANTAI