

TAJUK PROJEK:

KERJA-KERJA PENGOREKAN, PENANAMAN KABEL BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT DI LOT 334352 (PT 24120)-LOT 334355 (PT 24123), LOT 334357 (PT 24125)-LOT 334362 (PT 24130) & LOT 334366 (PT 24134)-LOT 334377 (PT 24145), BERHAMPIRAN SRI PALMA, BANDAR SRI BOTANI, MUKIM SUNGAI RAYA, DAERAH KINTA, 31350 IPOH, PERAK UNTUK TETUAN P.K LEE SDN BHD - SERAHAN DOKUMEN LENGKAP BAGI PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/06/25/0661
TARIKH LAWATAN:	10 JULY 2025
DISEDIAKAN OLEH:	MUHAMAD FIRDAUS BIN APRISUL

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS):-

LOKASI :

Koordinat Mula: 4.537141,101.112829

Koordinat Akhir: 4.536253,101.113184




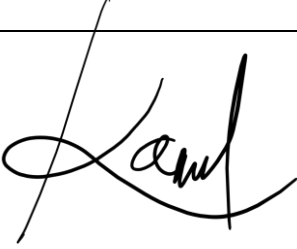
Jumlah Jarak : 106 meter

RINGKASAN LALUAN :-

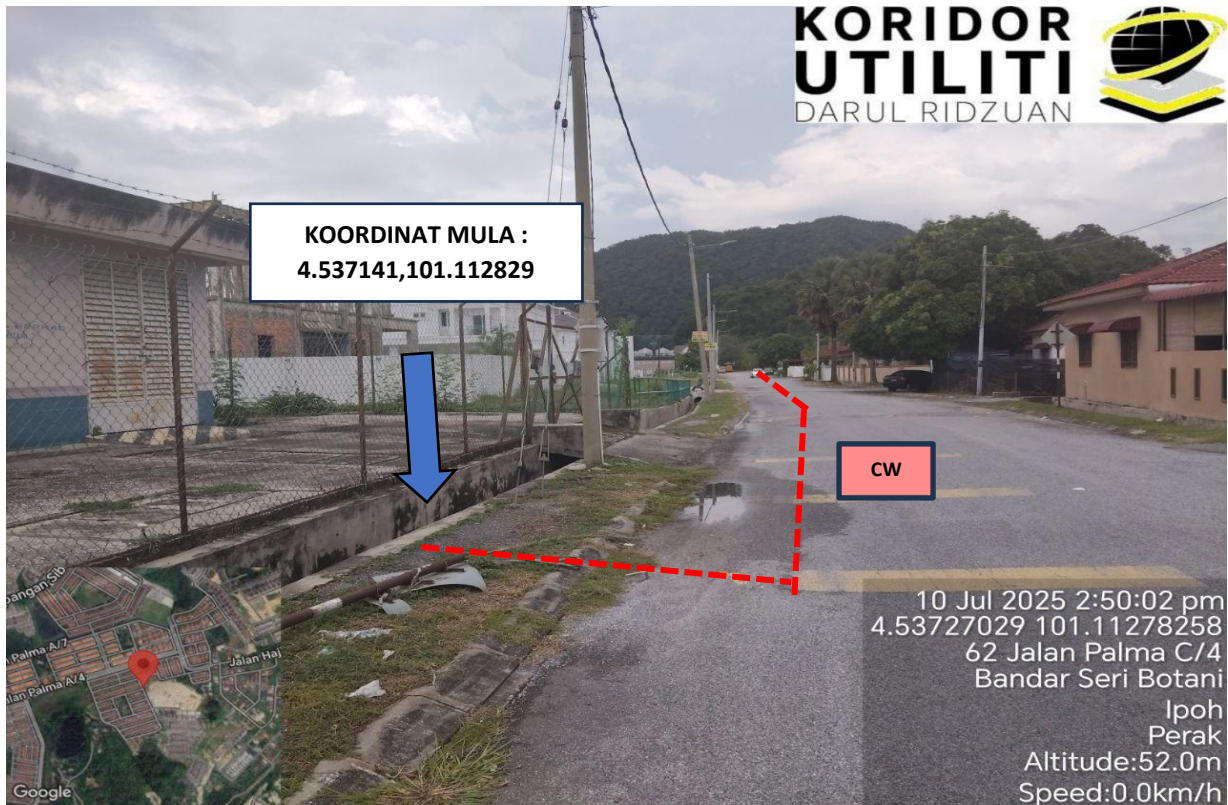
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN PALMA C	MBI	106
2.			
3.			
4.			
4.			
Jumlah Jarak:			106 m

RINGKASAN LAPORAN :-

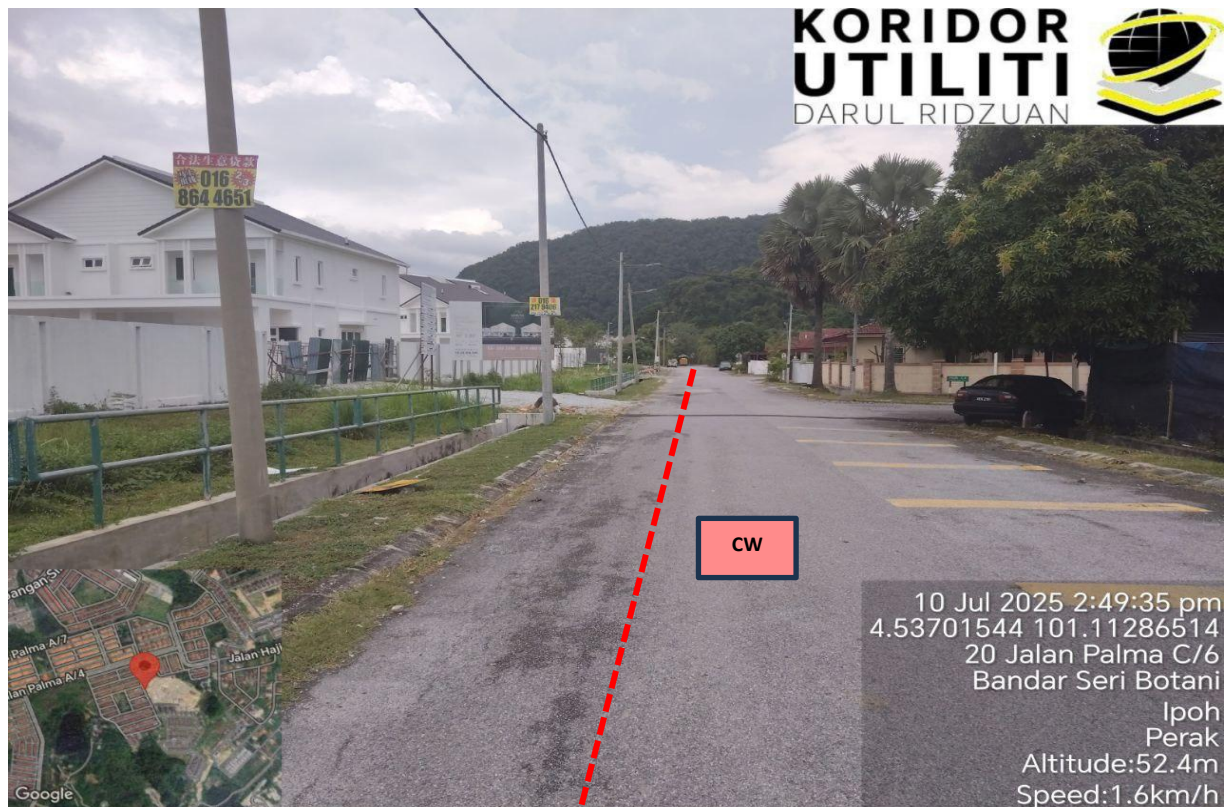
Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		106	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter	
Jumlah Jarak:			106	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Manhole				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching		106	0.6	1.5	95.4
Cadangan Manhole HDD					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Detail Manhole		Jenis		Nos	
Manhole					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)					
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		MAJLIS BANDARAYA IPOH	106	Meter	
Pejabat Daerah (PD)					
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)					
Lain-Lain / Tanah Persendirian					
Nota Tambahan: -					
<ol style="list-style-type: none"> 1. Lawatan tapak pada 10.07.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 106-meter menggunakan kaedah <i>Open Cut Trenching (Carriage Way)</i>. 2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit. 3. Secara keseluruhan, Pihak Berkuasa Melulus akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM). <p>Nota:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Terdapat permohonan pada Jajaran di Jalan Palma C – Bandar Seri Botani adalah bertindih dengan permohonan KUDR/TMBB/B/06/25/0668. • Jajaran permohonan pada crossing di Jalan Palma C – Bandar Seri Botani adalah bertindih dengan permohonan KUDR/LAP/B/04/25/0363. 					

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: Muhamad Firdaus Bin Aprisul Jawatan: Penolong Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 10/07/2025	Nama: Kamarul Azian Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 10/07/2025

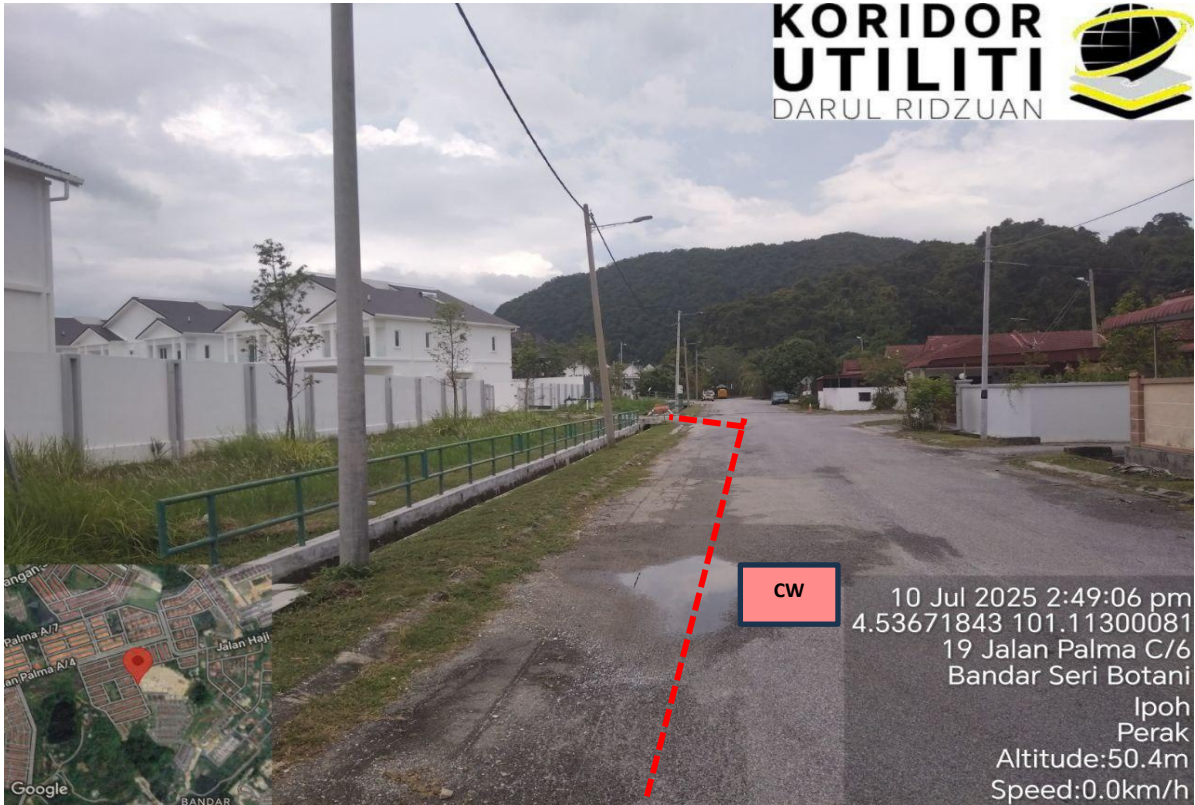
GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-



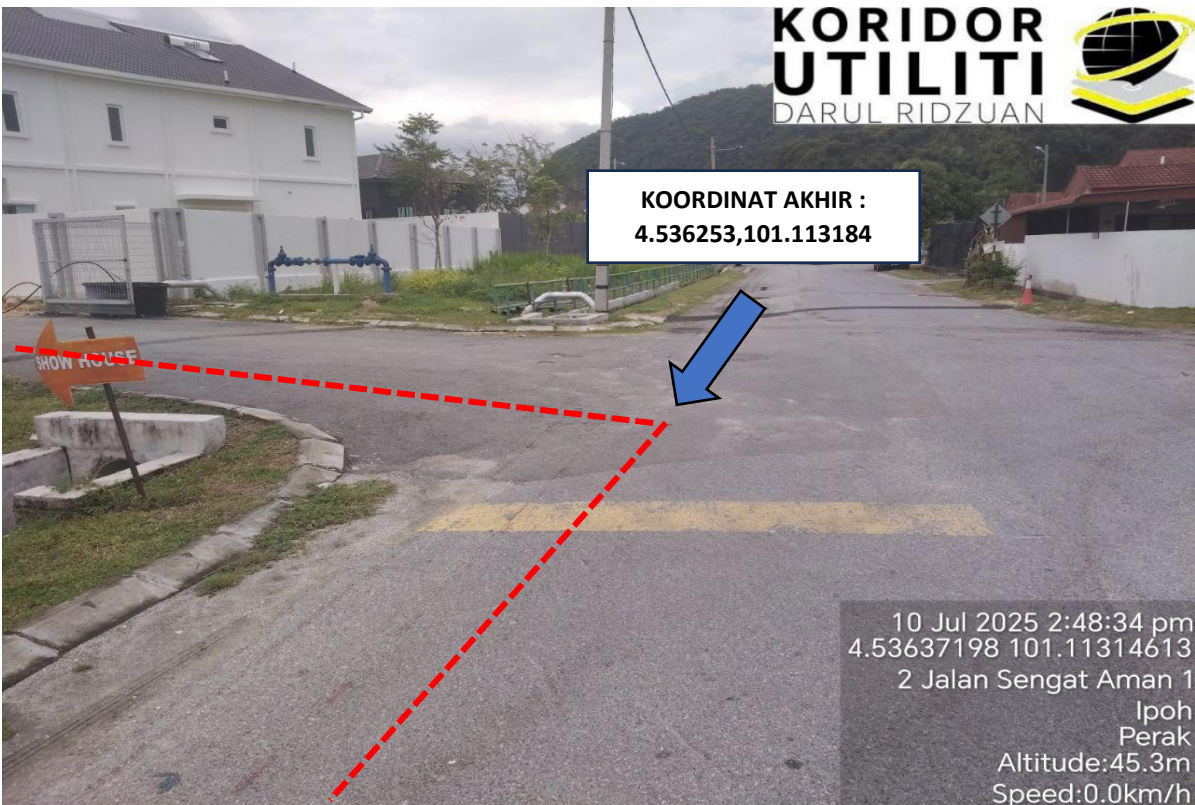
LOKASI KOORDINAT MULA KERJA KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C



LOKASI KERJA KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C



LOKASI KERJA KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C



LOKASI KOORDINAT AKHIR KERJA KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C