

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

KEE MING ELECTRICAL SDN BHD
19, JALAN PUSAT PERNIAGAAN FALIM 3,
PUSAT PERNIAGAAN FALIM,
30200 IPOH,
PERAK.
km@keeming.com

SEBUT HARGA

TARIKH	18/05/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-05-0158/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TMBB/B/04/26/0158
NO RUJ. KUDR : KUDR/TMBB/B/04/26/0158

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN PEJABAT 6 TINGKAT YANG MENGANDUNGI 1) 1 TINGKAT BASEMENT 2) 1 TINGKAT SUB-BASEMENT 3) 4 TINGKAT RUANG PEJABAT TERMASUK DEWAN SERBAGUNA 4) 1 TINGKAT RUANG PENYELENGGARAAN M&E (ARAS BUMBUNG) DI ATAS LOT 8107N, 8108N, 8109N, 8110N & 10707N, JALAN YEOP ABDUL RANI, BANDAR IPOH (U), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN DEWAN PERHIMPUNAN CHINA PERAK.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	14	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,
JALAN DATO SERI AHMAD SAID,
30450 IPOH, PERAK.
TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my
SST ID No.: A10-2412-32000005

KEE MING ELECTRICAL SDN BHD
19, JALAN PUSAT PERNIAGAAN FALIM 3,
PUSAT PERNIAGAAN FALIM,
30200 IPOH,
PERAK.
Attn : TEOH JOE YEW
ROC : 1043691-K
Tel : 60165196694
Email : km@keeming.com

INVOICE NO. : INV26/0356

Your Ref. : 26/0158

Terms : 30 Days

Date : 18/05/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :	1	5,100.00	5,100.00
CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN PEJABAT 6 TINGKAT YANG MENDUNGI 1) 1 TINGKAT BASEMENT 2) 1 TINGKAT SUB-BASEMENT 3) 4 TINGKAT RUANG PEJABAT TERMASUK DEWAN SERBAGUNA 4) 1 TINGKAT RUANG PENYELENGGARAAN M&E (ARAS BUMBUNG) DI ATAS LOT 8107N, 8108N, 8109N, 8110N & 10707N, JALAN YEOP ABDUL RANI, BANDAR IPOH (U), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN DEWAN PERHIMPUNAN CHINA PERAK.			

NO FAIL : KUDR/TMBB/B/04/26/0158

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.