

TAJUK PROJEK:

CADANGAN PEMBANGUNAN PENDIRIAN BANGUNAN 5 TINGKAT KOMPLEKS PENTADBIRAN DAN PUSAT KOMERSIAL BESERTA 1 TINGKAT SUB-BESMEN DAN 2 TINGKAT BESMEN TEMPAT LETAK KERETA DI ATAS LOT 1553 & 10758, JALAN PANGLIMA BUKIT GANTANG WAHAB, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, BANDARAYA IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MAJLIS AGAMA ISLAM DAN 'ADAT MELAYU PERAK (MAIPK) PERBADANAN EKONOMI ISLAM PERAK SDN. BHD. DI ATAS LOT PT 298206 SELUAS 19.12 EKAR MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/05/26/0194
TARIKH LAWATAN:	19 MEI 2026 4 JUN 2026
DISEDIAKAN OLEH:	SITI NOR AMANINA BINTI RAMLI

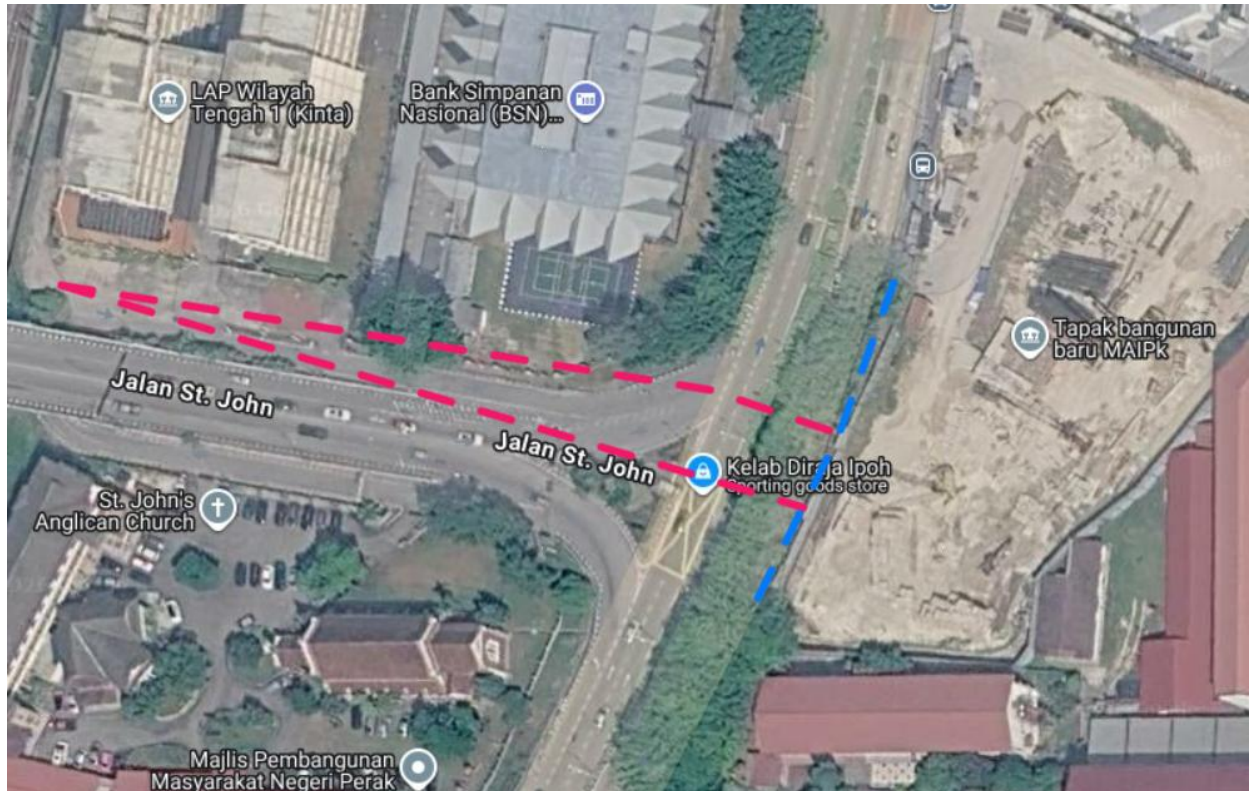
LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula: **4.602198, 101.075454**

Koordinat Mula: **4.602106,101.076023**

Koordinat Akhir: **4.601664,101.076649**

Koordinat Akhir: **4.602479,101.076921**




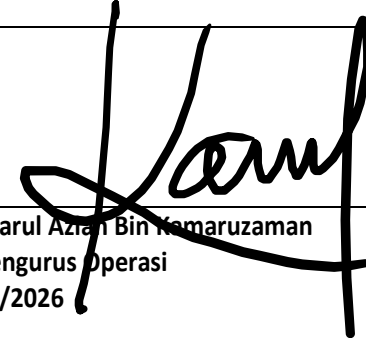
Jumlah Jarak: 330 meter

RINGKASAN LALUAN :-

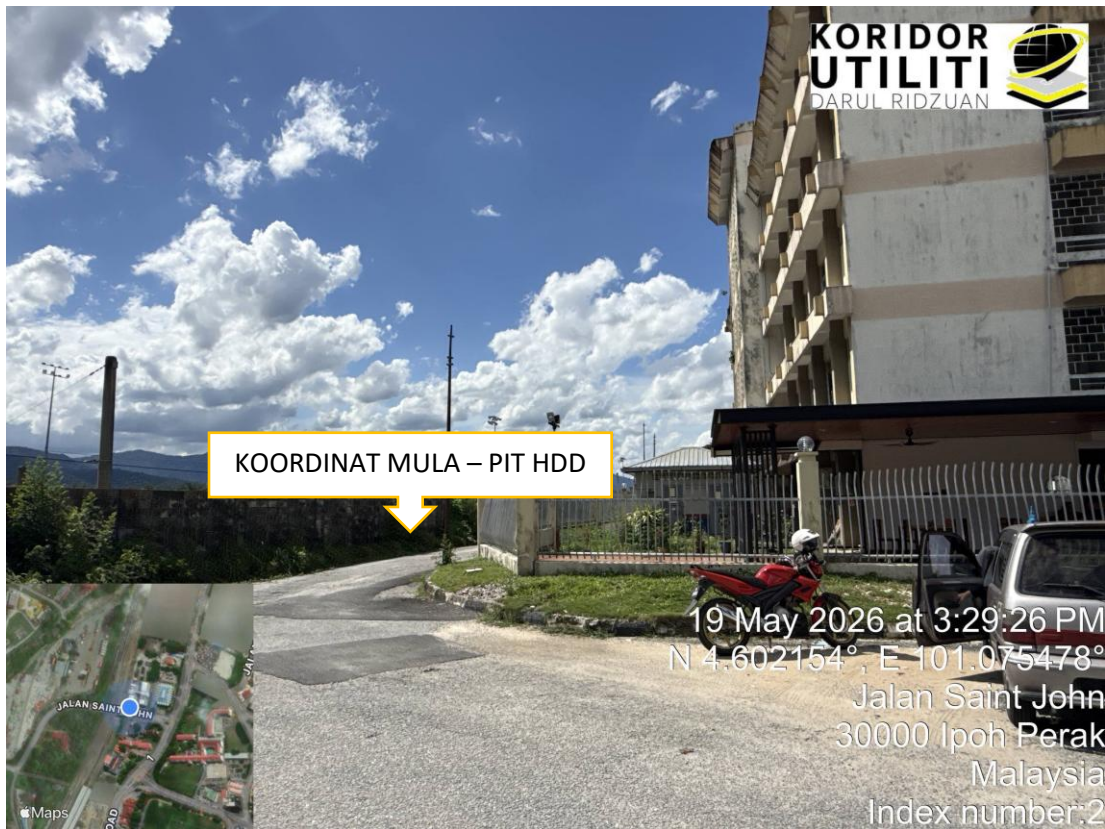
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN SAINT JOHN JALAN PANGLIMA BUKIT GANTANG WAHAB	MBI	330
Jumlah Jarak:			330 m

RINGKASAN LAPORAN:-

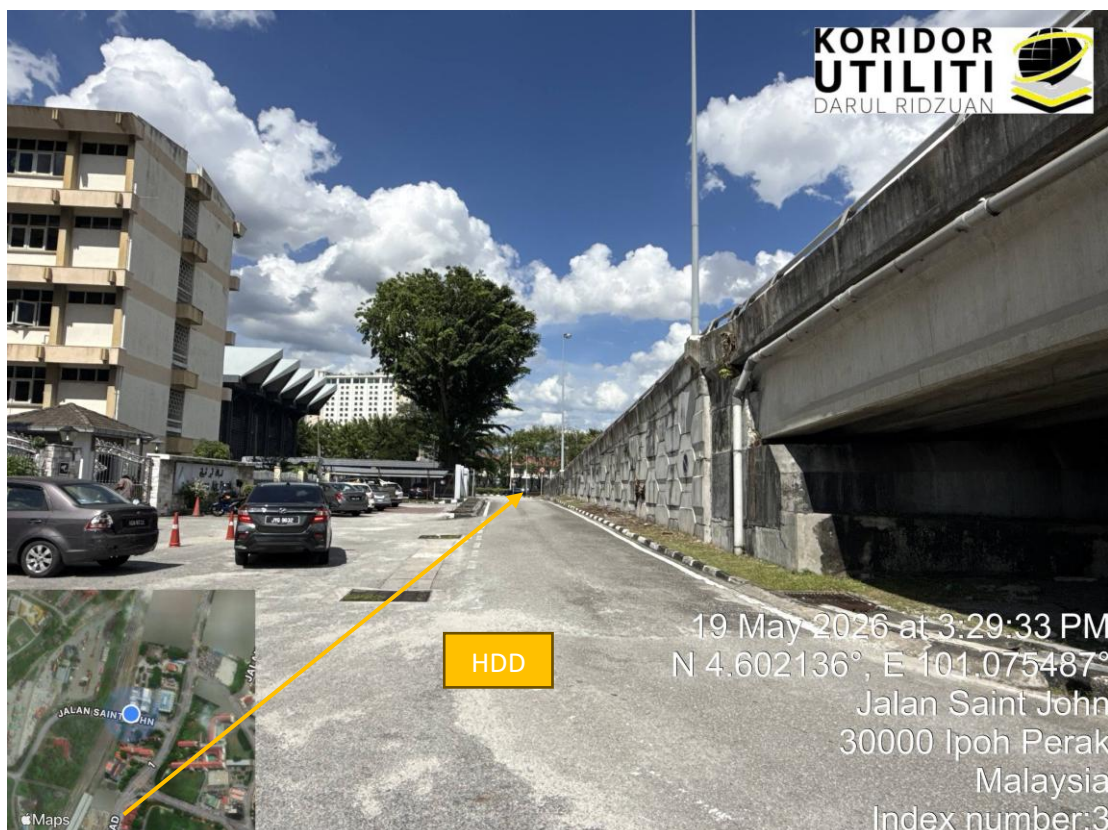
Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit		
Horizontal Directional Drilling (HDD)	234	3	Meter		
Pipe Jacking			Meter		
Open Cut Trenching (Carriage Way)	96	1.5	Meter		
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter		
Jumlah Jarak :		330	Meter		
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit		
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos		
Cadangan Pit HDD		4	Nos		
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos		
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m³
Carriage Way Open Cut Trenching					
Grass Verge Way Open Cut Trenching					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Pit Pipe Jacking					
Lain-lain	Panjang, m		Nos		
Penanaman Tiang			1		
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		MAJLIS BANDARAYA IPOH	330	Meter	
Pejabat Daerah (PD)				Meter	
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter	
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter	
Nota Tambahan: -					
<ul style="list-style-type: none"> • Kerja-kerja korekan yang dilaksanakan melibatkan kawasan bebendul (kerb) jalan. Jika berlaku sebarang kerosakan, pemohon bertanggungjawab membaik pulih atau menggantikan semula seperti keadaan asal. • Surat maklumbalas MBI permohonan penebangan pokok di jajaran permohonan juga telah dilampirkan oleh pemohon. 					

<u>Disediakan:</u>	<u>Disemak:</u>
	
Nama: Siti Nor Amanina Binti Ramli Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 17/6/2026	Nama: Kamarul Azlan Bin Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 17/6/2026

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :



HDD DARI P/E TNB



LOKASI DI JALAN SAINT JOHN



**KOORDINAT MULA
HDD PIT**

4 Jun 2026 12:13:39
4.60209652 101.07599637
Jalan St. John
Ipoh
Perak
Index number: 2



19 May 2026 at 3:40:42 PM
N 4.601742°, E 101.076262°
Club Road
30000 Ipoh Perak
Malaysia
Index number:5

HDD MERENTASI JALAN PANGLIMA BUKIT GANTANG WAHAB



HDD MERENTASI JALAN PANGLIMA BUKIT GANTANG WAHAB



JAJARAN KOREKAN TERBUKA - PEDESTRIAN WALKWAYS



JAJARAN KOREKAN TERBUKA - PEDESTRIAN WALKWAYS



JAJARAN KOREKAN TERBUKA - PEDESTRIAN WALKWAYS



LAWATAN TAPAK BERSAMA PIHAK TNB DAN KONTRAKTOR