

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

NALURI MAJUJAYA SDN BHD
NO. 39 & 41, LALUAN MERU PERDANA 11,
MERU PERDANA 2,
31200 CHEMOR,
PERAK.
ramdzafian@yahoo.com

SEBUT HARGA

TARIKH	18/05/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-05-0147/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/04/26/0147

NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/04/26/0147

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN PEMBANGUNAN FASA 1B2 YANG MENGANDUNGI 56 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT-JENIS RTMM 1 / RUMAH PERAKKU III (20' X 60') DI ATAS PLOT 1199-PLOT 1254 (PT 24968 -PT 25023), BAGI SKIM PERUMAHAN MESRA MILIK & BERCAMPUR NEGERI PERAK, MUKIM TEJA, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN PERBADANAN MENTERI BESAR PERAK (MB INC.).

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	9	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,
JALAN DATO SERI AHMAD SAID,
30450 IPOH, PERAK.
TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my
SST ID No.: A10-2412-32000005

NALURI MAJUJAYA SDN. BHD.
NO. 39 & 41,
LALUAN MERU PERDANA 11,
MERU PERDANA 2,
31200 CHEMOR, PERAK.
Attn : RAMDZA AFIAN BIN MADZALAN
ROC : 1291469-K
Tel : 60189507769
Email : ramdzafian@yahoo.com

INVOICE NO. : INV26/0354

Your Ref. : 26/0147
Terms : 30 Days
Date : 18/05/2026
Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :	1	5,100.00	5,100.00

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN PEMBANGUNAN FASA 1B2 YANG MENGANDUNGI 56 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT-JENIS RTMM 1 / RUMAH PERAKKU III (20' X 60') DI ATAS PLOT 1199-PLOT 1254 (PT 24968 -PT 25023), BAGI SKIM PERUMAHAN MESRA MILIK & BERCAMPUR NEGERI PERAK, MUKIM TEJA, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN PERBADANAN MENTERI BESAR PERAK (MB INC.).

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/04/26/0147

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00
SST payable @ 8% : 408.00
Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :
Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**
ACCOUNT NO. : **558172104736**
Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.