

TAJUK PROJEK:

BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI :
38 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS A(20'X75') DI ATAS LOT 316982-LOT316985,
LOT316988-LOT316994, LOT317015-LOT317024 DAN LOT317027-LOT317043; 4 UNIT
RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS B(22'X75') DI ATAS LOT 316986, LOT316987,
LOT317025, LOT317026 DAHULUNYA LOT 7025, TAMAN LAPANGN INDAH, MUKIM HULU
KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN KHIDMAT TEPAT SDN BHD
PERMOHONAN IZINLALU (PBT)

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



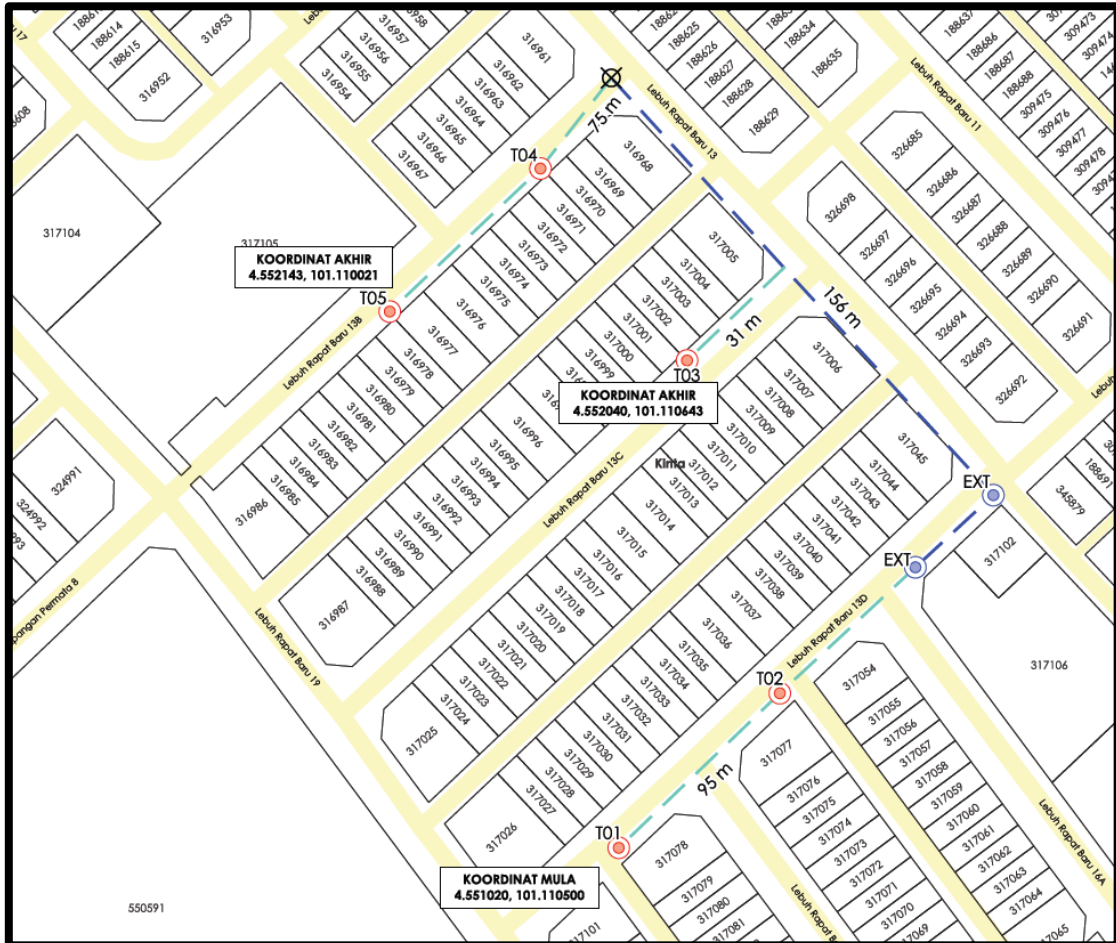
NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/03/26/0102
TARIKH LAWATAN:	17 MAC 2026
DISEDIAKAN OLEH:	AIMEE ATIKAH BINTI ZAKARIA

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula : **4.551020, 101.110500**

Koordinat Akhir A : **4.552040, 101.110643**

Koordinat Akhir B : **4.552143, 101.110021**




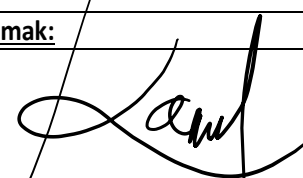
Jumlah Jarak: 357 meter

RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	LEBUH RAPAT BARU 13D	MBI	95 m
2.	LEBUH RAPAT BARU 13		156 m
3.	LEBUH RAPAT BARU 13C		31 m
4.	LEBUH RAPAT BARU 13B		75 m
Jumlah Jarak:			357 m

RINGKASAN LAPORAN :-

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Penanaman Tiang	201	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	156	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
Jumlah Jarak :		357	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Penanaman Tiang		5	Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching	156	0.6	1.5	140.4
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Manhole HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis	Nos		
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)			Meter	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	Majlis Bandaraya Ipoh	357	Meter	
Pejabat Daerah (PD)			Meter	
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)			Meter	
Lain-Lain / Tanah Persendirian			Meter	
Nota Tambahan: -				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Lawatan tapak pada 17.03.2026 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 156-meter menggunakan kaedah Korekan Terbuka Jalan Berturap (CW) dan kerja penanaman tiang serta penarikan kabel sepanjang 201-meter. 2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit. 3. Secara keseluruhan, Pihak Berkuasa Melulus akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM). 				

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: Aimee Atikah Binti Zakaria Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 30/03/2026	Nama: Kamarul Azian Kamaruzaman Jawatan: Ketua Unit Operasi Tarikh: 30/03/2026

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-





11/03/2026, 10:34 AM
N 4.551884°, E 101.111406°
16, Lebuhr Rapat Baru 10
31350 Ipoh Perak
Index number:266

AJARAN KERJA KOREKAN TERBUKA



KOORDINAT MULA : 4.551020, 101.110500

17 Mar 2026 at 11:28:10 AM
N 4.551646°, E 101.111209°
1, Lebuhr Rapat Baru 16a
31350 Ipoh Perak
Malaysia
Index number:22





11/03/2026, 10:33 AM
N 4.552130°, E 101.111662°
98, Lebuhrapat Baru 13
31350 Ipoh Perak
Index number:265



17 Mar 2026 11:22:52 am
4.55170455 101.11122473
Lebuhrapat Baru 13d
Taman Song Choon
Ipoh
Perak
Index number: 2

LAWATAN TAPAK AWALAN