

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

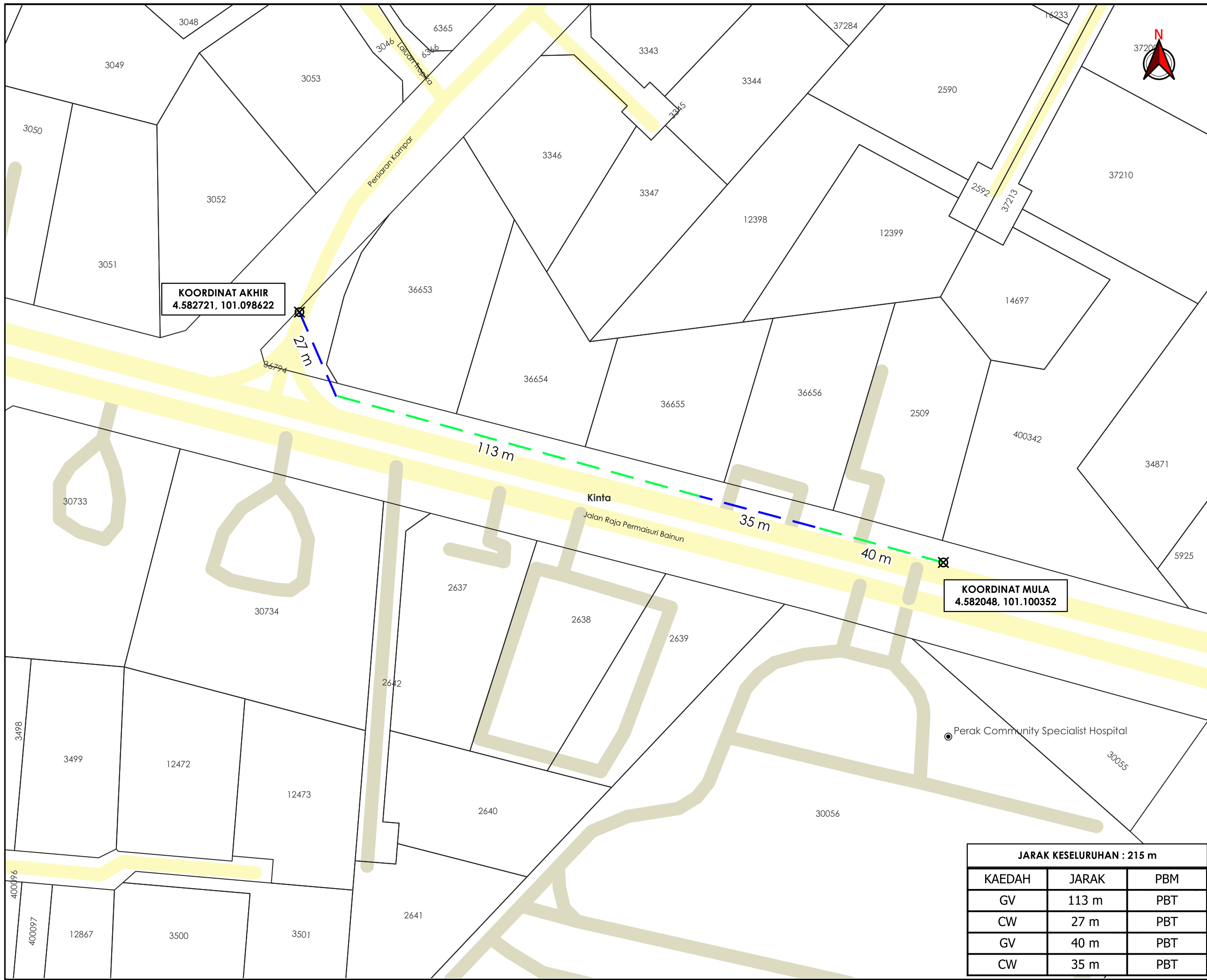


**IndahWater**

**CADANGAN SALURAN PEMBETUNGAN BAGI CADANGAN  
PEMBANGUNAN BERCAMPUR [PANGSAPURI SERVIS DAN HOTEL] DI  
ATAS LOT 2510S [GRN 53700], LOT 14698S [PN 147171] DAN LOT  
14699S [PN 147169], BANDAR IPOH [S], DAERAH KINTA, PERAK DARUL  
RIDZUAN. LOKASI: KPP [PB] YANG MERANGKUMI: A) 1 ½ TINGKAT  
BASEMENT KEPADA TIADA BASEMENT. B) 8 TINGKAT HOTEL DAN  
PANGSAPURI SERVIS (54 UNIT) KEPADA 8 TINGKAT HOTEL DAN  
PANGSAPURI SERVIS (24 UNIT), DI JALAN TUANKU BAINUN (JALAN  
KAMPAR). UNTUK TETUAN: HEADLINES INTERNATIONAL SDN BHD**

**PELAN IZIN LALU**

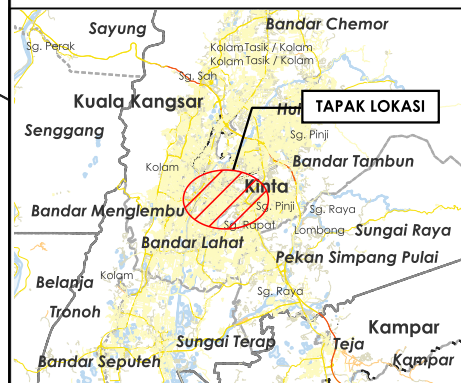
**NO FAIL RUJUKAN  
KUDR/IWK/B/03/26/0101**



**KOORDINAT AKHIR**  
4.582721, 101.098622

**KOORDINAT MULA**  
4.582048, 101.100352

AGENSI PENYELARAS  
**KORIDOR UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



**TAJUK PERMOHONAN**  
CADANGAN SALURAN PEMBETUNGAN BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR [PANGSAPURI SERVIS DAN HOTEL] DI ATAS LOT 2510S [GRN 53700], LOT 14698S [PN 147171] DAN LOT 14699S [PN 147169], BANDAR IPOH [S], DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN. LOKASI: KPP [PB] YANG MERANGKUMI: A) 1 ½ TINGKAT BASEMENT KEPADA TIADA BASEMENT. B) 8 TINGKAT HOTEL DAN PANGSAPURI SERVIS (54 UNIT) KEPADA 8 TINGKAT HOTEL DAN PANGSAPURI SERVIS (24 UNIT), DI JALAN TUANKU BAINUN (JALAN KAMPAR). UNTUK TETUAN: HEADLINES INTERNATIONAL SDN BHD

- PETUNJUK**
- JALAN PBT
  - JALAN PERSENDIRIAN
  - CARRIAGE WAY
  - GRASS VERGE
  - ⊗ TITIK MULA AKHIR

**PIHAK BERKUASA MELULUS**  
MAJLIS DAERAH BATU GAJAH



| JARAK KESELURUHAN : 215 m |       |     |
|---------------------------|-------|-----|
| KAEDAH                    | JARAK | PBM |
| GV                        | 113 m | PBT |
| CW                        | 27 m  | PBT |
| GV                        | 40 m  | PBT |
| CW                        | 35 m  | PBT |

|  |                      |
|--|----------------------|
| JENIS PELAN                              | PELAN IZIN LALU      |
| PELUKIS PELAN                            | ADIB FARHAN          |
| TARIKH DIKELUARKAN                       | 2026-03-06           |
| MUKA SURAT                               | 1/1                  |
| NO FAIL RUJUKAN<br>KUDR/IWK/B/03/26/0101 | PINDAAN<br><b>00</b> |

**\*PENGUKURAN BERDASARKAN JARAK SATELIT**