



Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/04/26/0157 (19)
Tarikh : 23 Jun 2026

YANG DIPERTUA,
Majlis Daerah Batu Gajah,
Jalan Haji Abdul Wahab,
31000 Batu Gajah,
Perak Darul Ridzuan
(u.p: Jabatan Kejuruteraan)



SALINAN

Tuan,

PROJEK / KERJA : CADANGAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA SEBUAH PEJABAT 2-TINGKAT DAN BANGSAL SIMPANAN PAIP KONKRIT YANG TELAH DILULUSKAN (NO. FAIL : MDBG(JKEJ)600-1/9/116 BERTARIKH 27 DISEMBER 2022) DI ATAS PT 25440 (LOT 302258 & LOT 302259) (U 94398.42M, T 25418.53M), JALAN JOHAN 2/8, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN II, MUKIM SUNGAI TERAP, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK UCON ENGINEERING & CONSTRUCTION SDN. BHD.

PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa Lembaga Air Perak akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Cadangan Pindaan Dan Tambahan Kepada Sebuah Pejabat 2-Tingkat Dan Bangsal Simpanan Paip Konkrit Yang Telah Diluluskan (No. Fail : Mdbg(Jkej)600-1/9/116 Bertarikh 27 Disember 2022) Di Atas Pt 25440 (Lot 302258 & Lot 302259) (U 94398.42m, T 25418.53m), Jalan Johan 2/8, Kawasan Perindustrian Pengkalan Ii, Mukim Sungai Terap, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Ucon Engineering & Construction Sdn. Bhd. di Jalan Johan 2/8 sepanjang 19 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin membuat Permohonan Izin Lalu bagi melaksanakan kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Cadangan laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan MDBG dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Kaedah pemasangan utiliti mengikut cadangan laluan.
- (iii) Gambar-gambar lokasi.
- (iv) Tarikh jangka mula **06 Jun 2026** dan jangka siap **20 Julai 2026** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/04/26/0157 (19)
Tarikh : 23 Jun 2026

PROJEK / KERJA : CADANGAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA SEBUAH PEJABAT 2-TINGKAT DAN BANGSAL SIMPANAN PAIP KONKRIT YANG TELAH DILULUSKAN (NO. FAIL : MDBG(JKEJ)600-1/9/116 BERTARIKH 27 DISEMBER 2022) DI ATAS PT 25440 (LOT 302258 & LOT 302259) (U 94398.42M, T 25418.53M), JALAN JOHAN 2/8, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN II, MUKIM SUNGAI TERAP, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK UCON ENGINEERING & CONSTRUCTION SDN. BHD.

PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Irdina Binti Azuri** di talian **012-3070954** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,



.....
(HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH)

Pengurus Kanan Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/22062026/MN/Irdina

Salinan kepada:

- 1. UCON ENGINEERING & CONSTRUCTION SDN BHD**
No. 2, Laluan Industri Lahat 4,
Kawasan Perindustrian Rima,
31550 Pusing,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Encik Liew Ah Liah)
- 2. SOON PLUMBING WORKS SDN BHD**
No 62, Jalan Ng Song Teik,
30100 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan,
(u.p. : Encik Choo Kum Por)