

TAJUK PROJEK:

CADANGAN MEMBINA PUSAT TARBIYYAH AL MUKMINUN NIK ZAIDAH YANG MENGANDUNGI: 1. 1 BLOK KELAS 1 TINGKAT 2. 1 BLOK KELAS 2 TINGKAT 3. 1 BLOK ASRAMA PELAJAR 1 TINGKAT 4. 1 BLOK ASRAMA KELUARGA 1 TINGKAT 5. 1 UNIT RUMAH TETAMU 1 TINGKAT 6. 3 UNIT KUARTERS 1 TINGKAT 7. 1 UNIT SURAU SETINGKAT 8. 1 UNIT KANTIN SETINGKAT DI ATAS PLOT 2, DI SEBAHAGIAN LOT 43650, JALAN TIONG, LAHAT, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN YAYASAN AL MUKMINUN.

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/LAP/B/06/26/0260
TARIKH LAWATAN:	10 JULAI 2026
DISEDIAKAN OLEH:	MUHAMMAD HARRITH BIN MUHTAR

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula : 4.532088,101.065455

Koordinat Akhir : 4.532111,101.065361



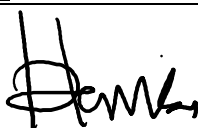
Jumlah Jarak: 11 meter

RINGKASAN LALUAN :-

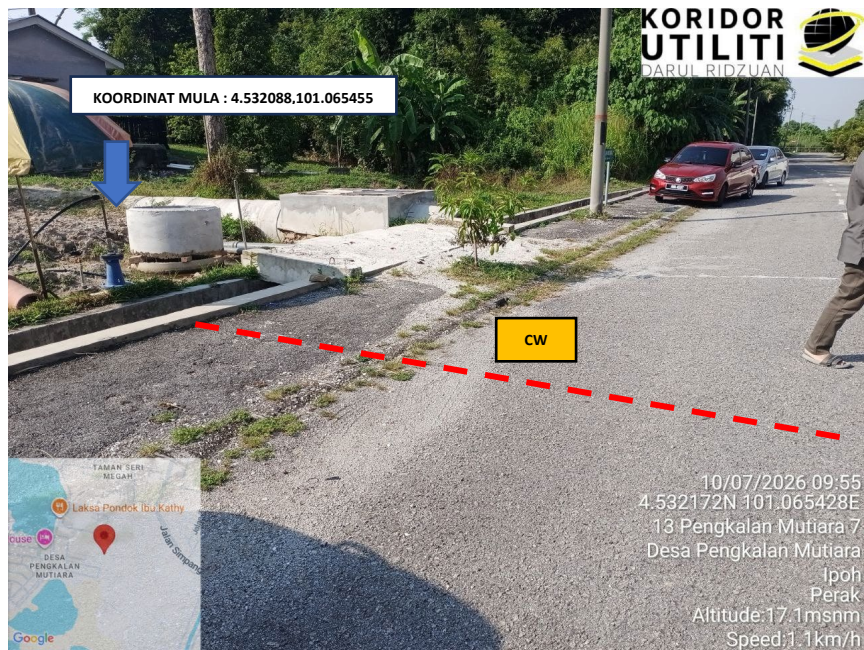
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	PENGKALAN MUTIARA 7	MBI	11 METER
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Jumlah Jarak:			11 meter

RINGKASAN LAPORAN :-

Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter
Pipe Jacking				Meter
Open Cut Trenching (Carriage Way)		11	1.5	Meter
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter
Jumlah Jarak :			11	Meter
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos
Cadangan Pit HDD				Nos
Cadangan Pit Pipe Jacking				Nos
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching	11	0.6	1.5	9.9
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	Majlis Bandaraya Ipoh		11	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan: -				
1. Lawatan tapak pada 10.07.2026 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 11-meter menggunakan kaedah <i>Open Cut Trenching (CARRIAGE WAY)</i>. 2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit. 3. Secara keseluruhan, Pihak MBI akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM).				

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: Muhammad Harrith Bin Muhtar Jawatan: penolong Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 10/07/2026	Nama: Muhammad Syahir Bin Amran Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 10/07/2026

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



LOKASI KOORDINAT MULA KOREKAN TERBUKA DI PENGKALAN MUTIARA 7



LOKASI KOORDINAT AKHIR KOREKAN TERBUKA DI PENGKALAN MUTIARA 7