


PENGARAH KERJA AWAM

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Jabatan Kerja Awam)

Tuan,

PROJEK / : CADANGAN MEMBINA PUSAT TARBIYYAH AL MUKMINUN NIK
KERJA : ZAIDAH YANG MENGANDUNGI: 1. 1 BLOK KELAS 1 TINGKAT 2.
 1 BLOK KELAS 2 TINGKAT 3. 1 BLOK ASRAMA PELAJAR 1
 TINGKAT 4. 1 BLOK ASRAMA KELUARGA 1 TINGKAT 5. 1 UNIT
 RUMAH TETAMU 1 TINGKAT 6. 3 UNIT KUARTERS 1 TINGKAT 7.
 1 UNIT SURAU SETINGKAT 8. 1 UNIT KANTIN SETINGKAT DI
 ATAS PLOT 2, DI SEBAHAGIAN LOT 43650, JALAN TIONG,
 LAHAT, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL
 RIDZUAN UNTUK TETUAN YAYASAN AL MUKMINUN
PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
 PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan KUDR/LAP/B/06/26/0260 (16)

2. Dimaklumkan bahawa Lembaga Air Perak akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Cadangan Membina Pusat Tarbiyyah Al Mukminun Nik Zaidah Yang Mengandungi: 1. 1 Blok Kelas 1 Tingkat 2. 1 Blok Kelas 2 Tingkat 3. 1 Blok Asrama Pelajar 1 Tingkat 4. 1 Blok Asrama Keluarga 1 Tingkat 5. 1 Unit Rumah Tetamu 1 Tingkat 6. 3 Unit Kuarters 1 Tingkat 7. 1 Unit Surau Setingkat 8. 1 Unit Kantin Setingkat Di Atas Plot 2, Di Sebahagian Lot 43650, Jalan Tiong, Lahat, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Yayasan Al Mukminun di Pengkalan Mutiara 7 sepanjang 11 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **17 Ogos 2026** dan jangka siap **07 September 2026** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/06/26/0260 (1)
Tarikh : 31 Julai 2026

PROJEK / KERJA : CADANGAN MEMBINA PUSAT TARBIYYAH AL MUKMINUN NIK ZAIDAH YANG MENGANDUNGI: 1. 1 BLOK KELAS 1 TINGKAT 2. 1 BLOK KELAS 2 TINGKAT 3. 1 BLOK ASRAMA PELAJAR 1 TINGKAT 4. 1 BLOK ASRAMA KELUARGA 1 TINGKAT 5. 1 UNIT RUMAH TETAMU 1 TINGKAT 6. 3 UNIT KUARTERS 1 TINGKAT 7. 1 UNIT SURAU SETINGKAT 8. 1 UNIT KANTIN SETINGKAT DI ATAS PLOT 2, DI SEBAHAGIAN LOT 43650, JALAN TIONG, LAHAT, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN YAYASAN AL MUKMINUN

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

b.p. 
(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)
Pengurus Kanan Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan
OSA/30072026/Wan/Izzati

Salinan kepada:

1. **YAYASAN AL MUKMINUN.**
No.45, Jalan Tiong,
Kampung Pengkalan Pegoh,
31500 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Puan Samsabaharani Binti Mohd Nik)
2. **PUSAKA RUNDING SDN BHD**
No. 12-A1, Jalan Meru Bestari D1,
Kompleks Perdagangan DWJ @ Meru,
30020 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan
(u.p : Encik Mior Muhammad Azfar Bin Mior Shaifuddin)
3. **SUN YUEN WORKS**
No.52 &52A, Jalan Pengkalan Indah 1,
Bandar Pengkalan Indah,
31650 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan
(u.p : Encik Wong Kim Seng)