

TAJUK PROJEK:

**CADANGAN MEMBINA RUMAH BANDAR BERSTRATA
DUA TINGKAT YANG MENGANDUNGI 16 UNIT DI
TINGKAT BAWAH DAN 16 UNIT DI TINGKAT SATU, ATAS
PLOT 1A-16A (LOT 34898 – LOT 34913) SEBAHAGIAN
LOT 4044, MUKIM SAYUNG, DAERAH KUALA KANGSAR,
PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN SRI KANCIL
LAND SDN. BHD. (GPS:4.743762,100.940841)
(SN:011000963480)**

**LAPORAN LAWATAN TAPAK
AWALAN**

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/01/26/0047
TARIKH LAWATAN:	12 FEBRUARI 2026
DISEDIAKAN OLEH:	MUHAMMAD FARIS FIKRI NORMAN PUTERA BIN AZMAN

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS)

Koordinat Mula : 4.745710,100.941240

Koordinat Akhir : 4.744388,100.941686

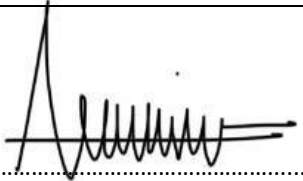
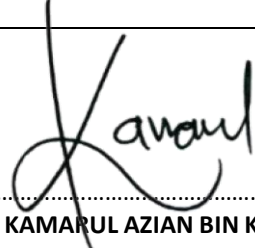


Jumlah Jarak : 190 METER

RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	PERSIARAN PUTERI 3/31, TAMAN CHANDAN PUTERI 3	MPKK	190
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
Jumlah Jarak :			190 meter

RINGKASAN LAPORAN :-

Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Pipe Jacking				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		12	1.2	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)		178	1.2	Meter	
Jumlah Jarak :			190	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching		12	0.6	1.2	8.64
Grass Verge Way Open Cut Trenching		178	0.6	1.2	128.16
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Pit Pipe Jacking					
Lain- Lain	Jenis		Nos		
Penanaman Tiang					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MPKK		190	Meter	
Pejabat Daerah (PD)				Meter	
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter	
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter	
Nota Tambahan:					
Disediakan:		Disemak:			
 Nama: MUHAMMAD FARIS FIKRI NORMAN PUTERA Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 12/02/2026		 Nama: EN KAMARUL AZIAN BIN KAMARUZAMAN Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 12/02/2026			

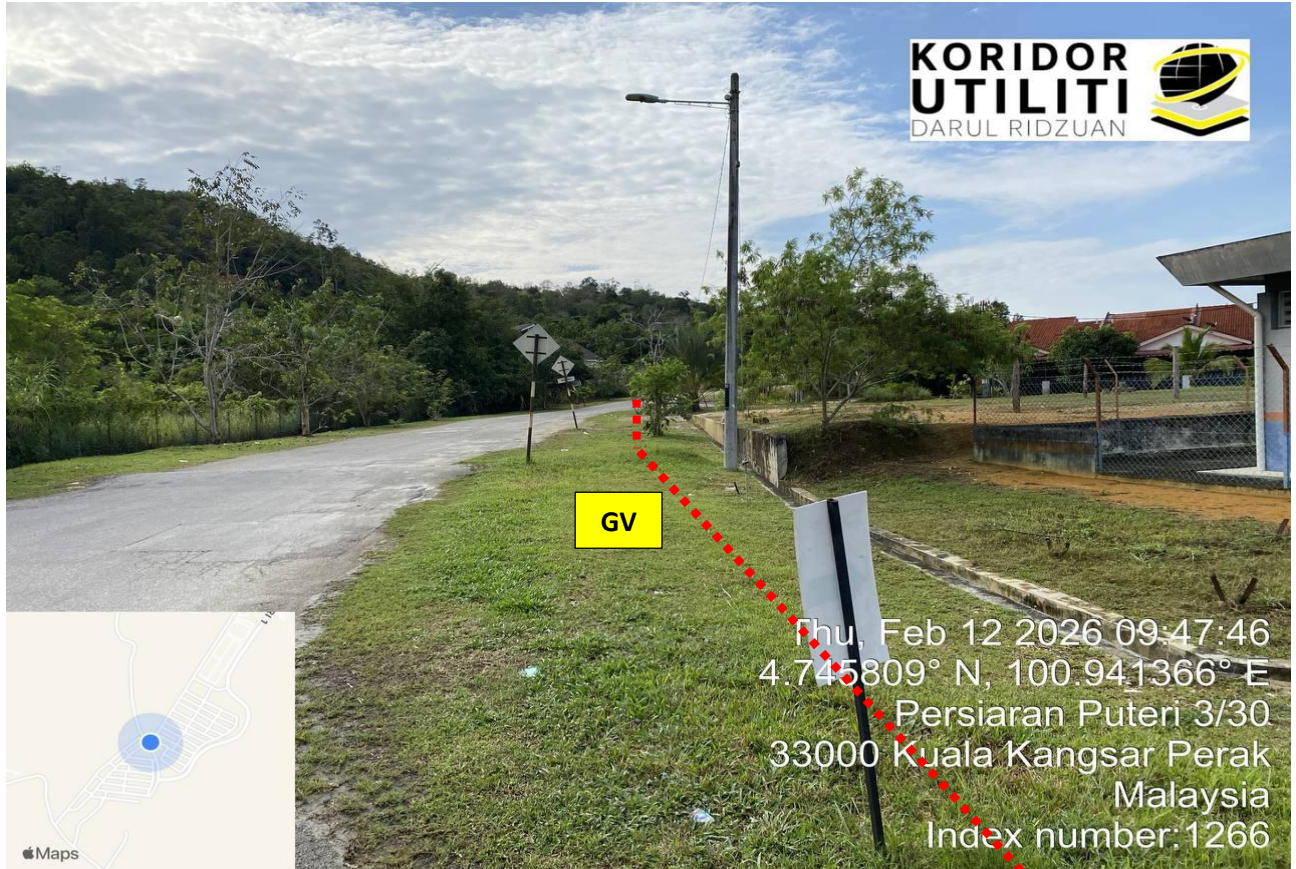
GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-



LOKASI DI PERSIARAN PUTERI 3/31, TAMAN CHANDAN PUTERI 3



LOKASI DI PENCAWANG ELEKTRIK SEDIA ADA



LOKASI DI PERSIARAN PUTERI 3/31, TAMAN CHANDAN PUTERI 3



LOKASI DI PERSIARAN PUTERI 3/31, TAMAN CHANDAN PUTERI 3



LOKASI DI PERSIARAN PUTERI 3/31, TAMAN CHANDAN PUTERI 3



LOKASI DI PERSIARAN PUTERI 3/31, TAMAN CHANDAN PUTERI 3