

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	19/08/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-08-0291/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

**ASSOCIATED BUILDERS AND
CONTRACTORS SDN BHD**
NO. 58, JALAN GHAZALI JAWI,
31400 IPOH,
PERAK.
abc7746w@gmail.com

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/07/26/0291

NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/07/26/0291

TAJUK/BUTIRAN :

PER: CADANGAN MEMBINA RUMAH BERKEMBAR YANG MENGANDUNGI:- I) 4 UNIT JENIS A (2 1/2 TINGKAT) DI ATAS LOT 512805- LOT 512808, II) 4 UNIT JENIS B (2 TINGKAT) DI ATAS LOT 512795 - LOT 512798. BERHAMPIRAN PENGKALAN BAYU, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ASSOCIATED BUILDERS AND CONTRACTORS SDN BHD - SERAHAN DOKUMEN LENGKAP BAGI PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	110	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Laluan					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	5,100.00
				SST 8%	408.00
				JUMLAH	5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draft diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:



TAX INVOICE

ASSOCIATED BUILDERS AND CONTRACTORS SDN BHD

NO 58,
JALAN GHAZALI JAWI,
31400 IPOH, PERAK.

ROC : 196801000144 / 7746-W

Attn :

Tel :

Email :

Invoice No. : **INV26/0632**

File No. : **26/0291**

Terms : **30 Days**

Date : **19/08/2026**

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

PER: CADANGAN MEMBINA RUMAH BERKEMBAR YANG MENGANDUNGI:- I) 4 UNIT
JENIS A (2 1/2 TINGKAT) DI ATAS LOT 512805- LOT 512808, II) 4 UNIT JENIS B (2
TINGKAT) DI ATAS LOT 512795 - LOT 512798. BERHAMPIRAN PENGKALAN BAYU,
MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN
ASSOCIATED BUILDERS AND CONTRACTORS SDN BHD - SERAHAN DOKUMEN LENGKAP
BAGI PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/07/26/0291

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax) : 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**

Total Amount Payable 5,508.00



COMPANY CHOP

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.