



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

TONG SUN NURSERY SDN BHD
LOT 50073, JALAN SILIBIN,
30100 IPOH,
PERAK.
ks.cheong.tsn@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH 26/08/2026
NO. SEBUT HARGA QT-08-0261/26
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/06/26/0261
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/06/26/0261

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG UNTUK MELAKSANAKAN KERJA-KERJA PENGALIHAN TIANG ELEKTRIK
DI BAWAH [SEKSYEN 21(1), AKTA 172] BAGI TUJUAN PEMBANGUNAN TAMAN REKREASI DI ATAS SEBAHAGIAN
PT 284761 (HSD 94039) UNTUK PERBADANAN ASET KERETA API

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	284	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:



TAX INVOICE

TONG SUN NURSERY SDN BHD

LOT 50073, JALAN SILIBIN,
KAWASAN PERKILANGAN JELAPANG,
30100 IPOH, PERAK
MALAYSIA

ROC : 202201025531 / 1471228-U

Attn : CHEONG KING SOON

Tel :

Email : ks.cheong.tsn@gmail.com

Invoice No. : **INV26/0655**

File No. : **26/0261**

Terms : **30 Days**

Date : **26/08/2026**

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG UNTUK MELAKSANAKAN KERJA-KERJA PENGALIHAN TIANG ELEKTRIK DI BAWAH [SEKSYEN 21(1), AKTA 172] BAGI TUJUAN PEMBANGUNAN TAMAN REKREASI DI ATAS SEBAHAGIAN PT 284761 (HSD 94039) UNTUK PERBADANAN ASET KERETA API NO FAIL : KUDR/TNBB/B/06/26/0261	1	5,100.00	5,100.00

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



COMPANY CHOP

Total (Exclusive Tax) : 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.