

**BIL KEPADA:**

**EKARA MAJU SDN BHD**  
26A, JALAN MEDAN IPOH 4,  
BANDAR BARU MEDAN IPOH,  
31400 IPOH,  
PERAK.  
[jeffreyfoo0910@gmail.com](mailto:jeffreyfoo0910@gmail.com)

**SEBUT HARGA**

TARIKH	05/02/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-02-0016/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/01/26/0016  
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/01/26/0016

**TAJUK/BUTIRAN :**

**BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG TELAH DILULUSKAN MDKPR (KEJ) 10/2024 (PB) UNTUK FASA 1 KEPADA:- FASA 1A - 14 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 9700 - LOT 9713); SEBUAH PENCAWANG PADAT (LOT 9779) DAN KAWASAN LAPANG FASA 1B - 15 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT ( LOT 9685 - LOT 9699); FASA 2 - 41 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 9738 - LOT 9778) DAN FASA 3 - 3 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 9735 - LOT 9737) DI MUKIM CHENDERIANG, DAERAH BATANG PADANG, PERAK UNTUK EKARA MAJU SDN BHD.**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	135	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					
				<b>SUB JUMLAH</b>	5,100.00
				<b>SST 8%</b>	408.00
				<b>JUMLAH</b>	<b>5,508.00</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.  
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

# KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



## KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,  
JALAN DATO SERI AHMAD SAID,  
30450 IPOH, PERAK.  
TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my  
SST ID No.: A10-2412-32000005

EKARA MAJU SDN BHD  
26A, JALAN MEDAN IPOH 4,  
BANDAR BARU MEDAN IPOH,  
31400 IPOH, PERAK.

Attn : JEFFREY FOO  
ROC : 1161632-V  
Tel : 60175556657  
Email : jeffreyfoo0910@gmail.com

**INVOICE NO.: INV26/0096**

Your Ref. : 26/0016

Terms : 30 Days

Date : 05/02/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :  BEKALAN ELETRIK KE CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG TELAH DILULUSKAN MDKPR (KEJ) 10/2024 (PB) UNTUK FASA 1 KEPADA:- FASA 1A - 14 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 9700 - LOT 9713): SEBUAH PENCAWANG PADAT (LOT 9779) DAN KAWASAN LAPANG FASA 1B - 15 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT ( LOT 9685 - LOT 9699); FASA 2 - 41 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 9738 - LOT 9778) DAN FASA 3 - 3 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 9735 - LOT 9737) DI MUKIM CHENDERIANG, DAERAH BATANG PADANG, PERAK UNTUK EKARA MAJU SDN BHD.	1	5,100.00	5,100.00

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/01/26/0016

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Make All Payment Payable to :  
Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**  
ACCOUNT NO. : **558172104736**  
Bank Info : **MAYBANK BERHAD**

Total (Exclusive Tax): 5,100.00  
SST payable @ 8% : 408.00  
**Total Amount Payable 5,508.00**



**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN**

**RECEIVED BY**

This is computer generated and no signature is required.