

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

| | |
|-----------------|------------|
| TARIKH | 25/11/2024 |
| NO. SEBUT HARGA | QT-11-0116 |
| DISEDIAKAN OLEH | SYAFIQ |

BIL. KEPADA:

TEH TENG SENG REALTY SDN BHD
5TH FLOOR, PLAZA TEH TENG SENG,
NO. 227,
JALAN PERMAISURI BAINUN (JALAN KAMPAR),
30250 IPOH,
PERAK DARUL RIDZUAN.
ttrsrb@gmail.com

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/11/24/0116
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/11/24/0116

TAJUK/BUTIRAN :

BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA 8 UNIT KEDAI 1 TINGKAT DIATAS LOT 308269-LOT 308276 LALUAN PENGKALAN TIMAH 6 DI DESA PENGKALAN TIMSH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN TEH TENG SENG REALTY SDN.BHD.(PEMAJU TEH TENG SENG REALTY SDN, BHD)

| PERKARA | JARAK (M) | KATEGORI (A/B) | BUTIRAN (METER) | HARGA (RM/M) | JUMLAH (RM) |
|--|-----------|----------------|-----------------|--------------|-------------|
| Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Professional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA | 42 | B | 450 & KEBAWAH | | 5100.00 |

JUMLAH **RM5,100.00**

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.:

INVOICE

ORIGINAL

To : TEH TENG SENG REALTY SDN BHD
 5TH FLOOR, PLAZA TEH TENG SENG
 NO. 227, JALAN RAJA PERMAISURI BAINUN,(JALAN
 KAMPAR)
 IPOH 30250 PERAK DARUL RIDZUAN
 MALAYSIA

Invoice No. : INV/000174

Customer ID : T00012
Date : 25/11/2024
Customer Po No. :

| No | Description | Unit | Unit Price (MYR) | Total (MYR) |
|----|--|------|--------------------|-----------------|
| 1 | BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA 8 UNIT KEDAI 1 TINGKAT DIATAS LOT 308269-LOT 308276 LALUAN PENGKALAN TIMAH 6 DI DESA PENGKALAN TIMSH , MUKIM HULU KINTA , DAERAH KINTA PERAK DARUL RIDZUAN UNTUKTETUAN TEH TENG SENG REALTY SDN.BHD. (PEMAJU TEH TENG SENG REALTY SDN, BHD) NO. FAIL : KUDR/TNBB/B/11/24/0116 PERMIT APPROVAL | 1 | 5,100.00 | 5,100.00 |
| | | | Subtotal | 5,100.00 |
| | | | SST | 0.00 |
| | | | Grand Total | 5,100.00 |

AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND ONE HUNDRED AND CENTS 00 ONLY

Make All Payment Payable To:
Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
Account No: 558172104736
Bank Info : MAYBANK BERHAD

| RECEIVED BY | DATE | COMPANY STAMP | KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. |
|-------------|------|---------------|--|
| | | | |

This is computer generated and no signature is required.