مجليس دايره سلاما

MAJLIS DAERAH SELAMA
34100 SELAMA
PERAK DARUL RIDZUAN

Tel : 05-839 4201, 05-839 2021
Faks : 05-839 4377
Laman Web : www.mdselama.gov.my

Rujukan Tuan	:	KUDR/KACP/A/04/25/0293 (8)
Rujukan Kami	:	M.D.Sel: C-3/181 (21)
Tarikh	:	03 September 2025 10 Rabiulawal 1447H

RECEIVED
18 SEP 2025
KORIDOR UTILITI
DARUL RIDZUAN

APEX Communications Sdn. Bhd.
Tingkat 12 – Menara Hap Seng
Jalan P. Ramlee
50250 KUALA LUMPUR

Tuan,

PERMOHONAN IZIN LALU BESERTA PERMIT BAGI PROJEK PENYEDIAAN OF PRESENCE (POP) FASA 2 HAB INFRASTUKTUR GENTIAN OPTIK BERHAMPIRAN DENGAN SEKOLAH, PREMIS KERAJAAN DAN KOMUNITI SEKITARNYA OLEH KEMENTERIAN KOMUNIKASI (ZON UTARA – PERAK & KEDAH) SERAHAN DOKUMEN LENGKAP BAGI PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU ABC6097 – SEKOLAH JENIS KEBANGSAAN (CINA) REDANG PANJANG

Dengan segala hormatnya merujuk perkara di atas dan surat tuan KUDR/KACP/A/04/25/0293 (8) yang bertarikh 30 Jun 2025 adalah berkaitan.

2. Pihak Majlis mengambil maklum berkenaan permohonan di atas dan jalan yang dinyatakan di atas adalah dibawah seliaan Majlis Daerah Selama.

BANK	:	**MAYBANK**
AKAUN BANK	:	**YANG DIPERTUA** **MAJLIS DAERAH SELAMA**
NO AKAUN	:	**008216500100**

3. Untuk makluman, pihak Majlis tiada apa-apa halangan meluluskan permohonan ini. Walaubagaimanapun, sebelum kerja-kerja pemasangan ini dijalankan pihak tuan hendaklah menjelaskan bayaran permit sebanyak **RM428.00** ke atas akaun bank yang dinyatakan di atas sebagai hasil Majlis Daerah Selama. Bayaran tersebut dikenakan adalah untuk cas tapak dan pihak tuan perlu mematuhi syarat-syarat seperti berikut :-

3.1 SYARAT-SYARAT SEBELUM MEMULAKAN KERJA

3.1.1 Pihak tuan menyedari dan memahami bahawa kerja-kerja yang akan dijalankan tertakluk kepada syarat-syarat am dan garis panduan mengenai penggalian jalan dan rizab oleh agensi-agensi utiliti di Negeri Perak.

3.1.2 Sila maklumkan tarikh sebenar tuan akan memulakan kerja sekurang-kurangnya tiga (3) hari sebelum tarikh tersebut dan akan menyediakan program kerja dan melaporkan kemajuan kerja tuan setiap berselang dua (2) minggu dari tarikh mula kerja sehingga kerja disiapkan sepenuhnya kepada Majlis Daerah Selama secara bertulis.

..2/6

3.2.2.1 Semua tiang hendaklah dipasang di hujung rizab jalan MDS, lawatan dengan pihak MDS diperlukan bagi memastikan jajaran cadangan pemasangan tiang berada dalam rizab jalan dan tidak memasuki tanah persendirian.

3.2.2.2 Semua tiang yang dipasang hendaklah sekurang-kurangnya 3m dari tepi permukaan premix.

3.2.2.3 Pihak tuan dikehendaki mengemukakan 'method of statement' untuk kerja-kerja pemasangan tiang dan kabel tersebut dan dikemukakan untuk kelulusan Majlis Daerah Selama yang terlibat.

3.2.2.4 Semua tiang-tiang yang dipasang hendaklah kukuh dan menepati piawaian dan MDS tidak bertanggungjawab sekiranya berlaku apa-apa kemalangan yang melibatkan tiang tumbang kepada pengguna jalanraya.

3.2.2.5 Tiang-tiang yang belum dipasang hendaklah diletakkan sekurang-kurangnya 3 meter dari tepi permukaan jalan premix dan ianya hendaklah diletakkan di tapak dengan selamat dan tidak akan menganggu aliran lalulintas dan juga aliran air longkang tepi jalan.

3.2.2.6 Bagi kawasan rizab jalan yang sempit, tiang-tiang yang belum dipasang tidak dibenarkan diletak di tepi jalan.

3.2.2.7 Gelungan kabel juga tidak dibenarkan diletak di tepi rizab jalan yang sempit dan ianya hendaklah dibawa dengan lori semasa ianya akan dipasang pada hari tersebut.

3.2.2.8 Di kawasan selekoh tiang-tiang hendaklah dipasang di hujung rizab jalan.

3.2.2.9 Tiang yang dipasang hendaklah tidak menganggu jarak pemandangan pemandu kenderaan dan tidak menghalang papan tanda MDS sedia.

3.2.3.10 Sebarang jentera/mesin yang akan digunakan untuk mengangkat tiang atau menarik kabel seperti 'backhoe' maka tapak besi hendaklah dilapik samada dengan kepingan besi/kayu/tayar, bagi mengelakkan permukaan premix rosak akibat kesan tapak 'backhoe'.

3.2.3.11 Setiap kerja pemulihan yang dilakukan kepada jalan yang telah dipotong hendaklah mendapat kepuasan hati dari MDS sebelum kebenaran untuk membuat pemotongan jalan yang lain diberikan.

3.2.3.12 Semua bahan tanah yang dikorek hendaklah dibuang dengan serta merta. Longgokan di bahu jalan dan di atas turapan jalan adalah tidak dibenarkan. Penggunaan semula bahan korekan juga adalah dilarang sama sekali.

3.2.3.13 Pemulihhan yang tidak mengikut piawaian MDS hendaklah dibuat semula.

..4/6

3.3.3 Memastikan kerja-kerja pembaikan dilaksanakan dengan sempurna dan mematuhi kehendak MDS.

3.3.4 Sebarang aduan dan kecacatan ke atas permukaan jalan MDS disebabkan oleh kerja-kerja pemasangan paip ini maka pemohon dikehendaki membaiki segera sepertimana asal.

3.3.5 Perabot jalan (seperti guardrail, papan tanda & KM post) yang terlibat dengan pengalihan semasa pemasangan paip ini hendaklah dipasang dengan sempurna.

3.3.6 Semua kerja-kerja pemulihan ke atas tapak jalan Road Base dan turapan hendaklah mengikut penentuan jalan sedia ada dan piawaian MDS.

3.3.7 Pemulihan yang tidak mematuhi piawaian MDS hendaklah dibuat semula. Kerja-kerja pemulihan hendaklah dijalankan oleh pihak tuan mengikut piawaian MDS. Sekiranya pihak MDS tidak berpuas hati dengan kerja-kerja tersebut tindakan akan diambil untuk membaikinya dan segala kos ke atas semua perbelanjaan akan dikenakan ke atas wang cagaran tersebut.

3.3.8 Tempoh tanggungan kecacatan bagi permohonan di atas adalah selama enam (6) bulan dari tarikh sijil perakuan siap kerja dikeluarkan oleh MDS.

3.3.9 Kerosakan atau tertimbus longkang-longkang sedia ada hendaklah dibaiki atau dibersihkan.

3.3.10 Kerosakan jalanraya adalah tanggungjawab pihak tuan untuk dibaiki dan diturap (premix) semula dengan sempurna selepas kerja-kerja ini disiapkan.

3.3.11 Sisa-sisa bahan binaan hendaklah dibuang di tempat yang sesuai.

3.3.10 Sehubungan dengan itu, pohon pihak tuan untuk menuntut kembali wang cagaran setelah tempoh tanggungan kecacatan tamat. Sekiranya tiada tuntutan dalam masa 30 hari selepas tempoh tanggungan kecacatan tamat, wang cagaran akan diwartakan sebagai hasil Majlis Daerah Selama.

2.4 SYARAT KHAS

3.4.1 Pihak MDS berhak membekukan mana-mana permohonan lain oleh pemohon yang sama sekiranya pemohon melanggar syarat dan peraturan serta arahan oleh pihak MDS sebelum ini, sepertimana yang terkandung di dalam prosedur ini.

3.4.2 Pembekuan tersebut hanya akan dibatalkan oleh Yang Dipertua Majlis Daerah Selama setelah beliau berpuas hati dengan tindakan pembaikan yang dilaksanakan pemohon.

3.4.3 Pihak kerajaan berhak untuk menambah/mengurang mana-mana syarat yang telah diluluskan sekiranya difikirkan perlu tanpa memberi notis/amaran dan pemohon tidak dibenarkan membuat sebarang tuntutan ganti rugi ke atas kerugian yang dialami.

..6/6

25/0293

مجليس دأيره سلاما

MAJLIS DAERAH SELAMA

34100 SELAMA
PERAK DARUL RIDZUAN
Tel : 05-8394201
Fax: 05-8394377

BIL TERIMAAN PELBAGAI

NAMA DAN ALAMAT

NAMA : APEX COMMUNICATIONS SDN. BHD.
ALAMAT : TINGKAT 12 - MENARA HAP SENG
JALAN P. RAMLEE
50250 KUALA LUMPUR
WILAYAH PERSEKUTUAN (KUALA LUMPUR)

NO. BIL : 09040012
NO. AKAUN : 2509040012
TARIKH : 04/09/2025
ID PELANGGAN : 187475V

MAKLUMAT BIL

TRANSAKSI		JUMLAH (RM)
0101-724090	TERIMAAN PROSESAN	428.00

RUJUKAN BIL

Ringkasan Transaksi	Amaun (RM)
SR@0%	428.00

KETERANGAN LANJUT

PERMIT BAGI PROJEK PENYEDIAAN OF PRESENCE (POP) FASA 2 HAB INFRASTUKTUR GENTIAN OPTIK BERHAMPIRAN DENGAN SEKOLAH, PREMIS KERAJAAN DAN KOMUNITI SEKITARNYA OLEH KEMENTERIAN KOMUNIKASI (ZON UTARA - PERAK & KEDAH) SERAHAN DOKUMEN LENGKAP BAGI PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU ABC6097 - SEKOLAH JENIS KEBANGSAAN (CINA) REDANG PANJANG

M2509040012

428.00

BUTIR-BUTIR BAYARAN

Keterangan	Amaun (RM)
Jumlah	428.00
JUMLAH PERLU DIBAYAR	**428.00**

Yang Dipertua

MAJLIS DAERAH SELAMA

- -

BIL TERIMAAN PELBAGAI

NAMA DAN ALAMAT

NAMA : APEX COMMUNICATIONS SDN. BHD.
ALAMAT : TINGKAT 12 - MENARA HAP SENG
JALAN P. RAMLEE
50250 KUALA LUMPUR
WILAYAH PERSEKUTUAN (KUALA LUMPUR)

NO. BIL : 09040012
NO. AKAUN : 2509040012
TARIKH : 04/09/2025
ID PELANGGAN : 187475V

MAKLUMAT BIL

TRANSAKSI		JUMLAH (RM)
0101-724090	TERIMAAN PROSESAN	428.00

Ringkasan Transaksi	Amaun (RM)
SR@0%	428.00

BUTIR-BUTIR BAYARAN

Keterangan	Amaun (RM)
Jumlah	428.00
JUMLAH PERLU DIBAYAR	**428.00**

KETERANGAN LANJUT

PERMIT BAGI PROJEK PENYEDIAAN OF PRESENCE (POP) FASA 2 HAB INFRASTUKTUR GENTIAN OPTIK BERHAMPIRAN DENGAN SEKOLAH, PREMIS KERAJAAN DAN KOMUNITI SEKITARNYA OLEH KEMENTERIAN KOMUNIKASI (ZON UTARA - PERAK & KEDAH) SERAHAN DOKUMEN LENGKAP BAGI PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU ABC6097 - SEKOLAH JENIS KEBANGSAAN (CINA) REDANG PANJANG

10186/04/09/2025

MAJLIS DAERAH SELAMA
BORANG INPUT e-PBT
MAKLUMAT PENDEPOSIT

MAKLUMAT PENDEPOSIT	
No. Kad Pengenalan / Daftar Syarikat :	187475V
Nama Pendeposit :	APEX Communications Sdn. Bhd.
Alamat Surat Menyurat :	Tingkat 12 - Menara Hap Seng Jalan P. Ramlee 50250 Kuala Lumpur Wilayah Persekutuan (Kuala Lumpur)
Pekerjaan :	
Status Perkahwinan	
Jantina :	
No. Telefon :	
No. Telefon Bimbit :	0321488810
No. Faks :	
Email :	
Keterangan Pendeposit :	Cagaran Bagi Projek Penyediaan Of Presence (Pop) Fasa 2 Hab Infrastuktur Gentian Optik Berhampiran Dengan Sekolah, Premis Kerajaan Dan Komuniti Sekitarnya Oleh Kementerian Komunikasi (Zon Utara – Perak & Kedah) Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu Abc6097 – Sekolah Jenis Kebangsaan (Cina) Redang Panjang
Amaun :	RM2,000.00
Rujukan Fail :	M.D.SEL:C-3/181
MAKLUMAT AKAUN DEPOSIT	
No. Akaun Deposit :	
Amaun :	
Tarikh	
Diinput Oleh :	
MAKLUMAT TERIMAAN DEPOSIT	
Amaun :	
No. Resit :	
Tarikh :	