

**TAJUK PROJEK:**

CADANGAN MEMBINA 6 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT DI ATAS PT265371 HINGGA PT265375/PT260133 DAN PT265376/PT260134, DAN 4 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT DI ATAS PT 285944 HINGGA PT 285947, JALAN BERCHAM UTAMA 11, ANJUNG BERCHAM UTAMA, BERCHAM, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PLATINUM SPARKLE SDN. BHD.

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

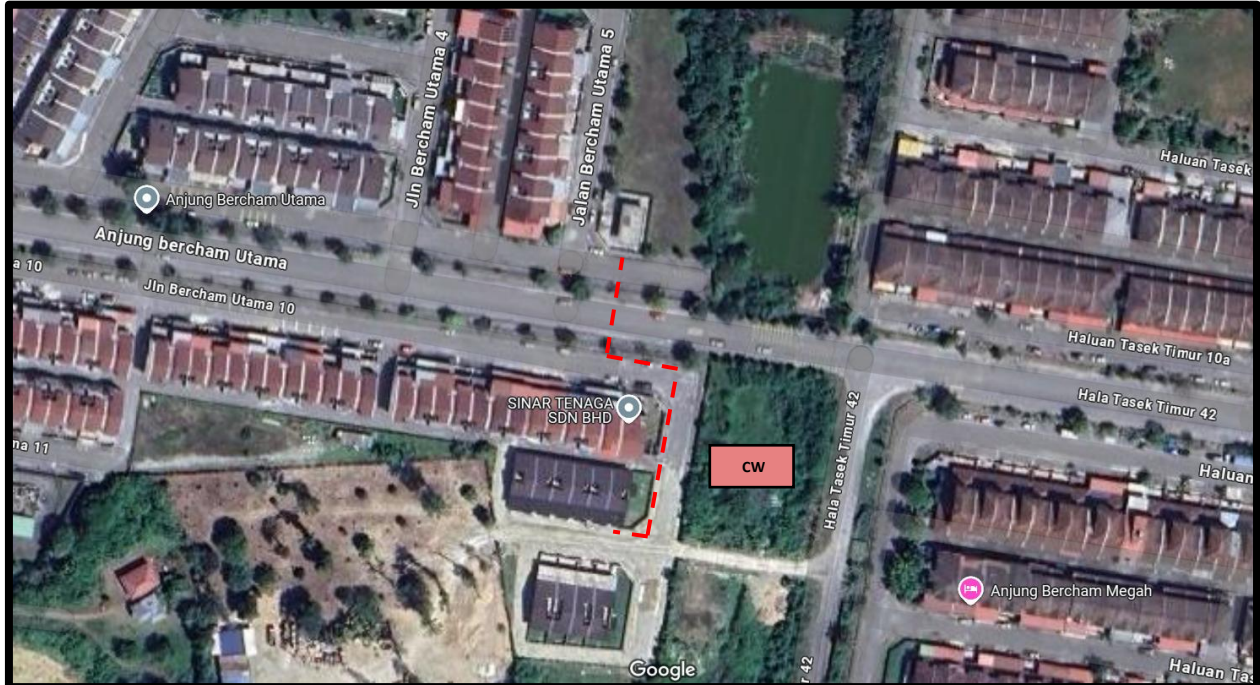


|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| <b>NO. RUJUKAN FAIL:</b> | <b>KUDR/TNBB/B/12/24/0204</b>     |
| <b>TARIKH LAWATAN:</b>   | <b>03 JANUARI 2025</b>            |
| <b>DISEDIAKAN OLEH:</b>  | <b>AIMEE ATIKAH BINTI ZAKARIA</b> |

**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-**

Koordinat Mula: **4.645892, 101.118094**

Koordinat Akhir: **4.644971, 101.118232**





**Jumlah Jarak: 150 meter**

**RINGKASAN LALUAN :-**

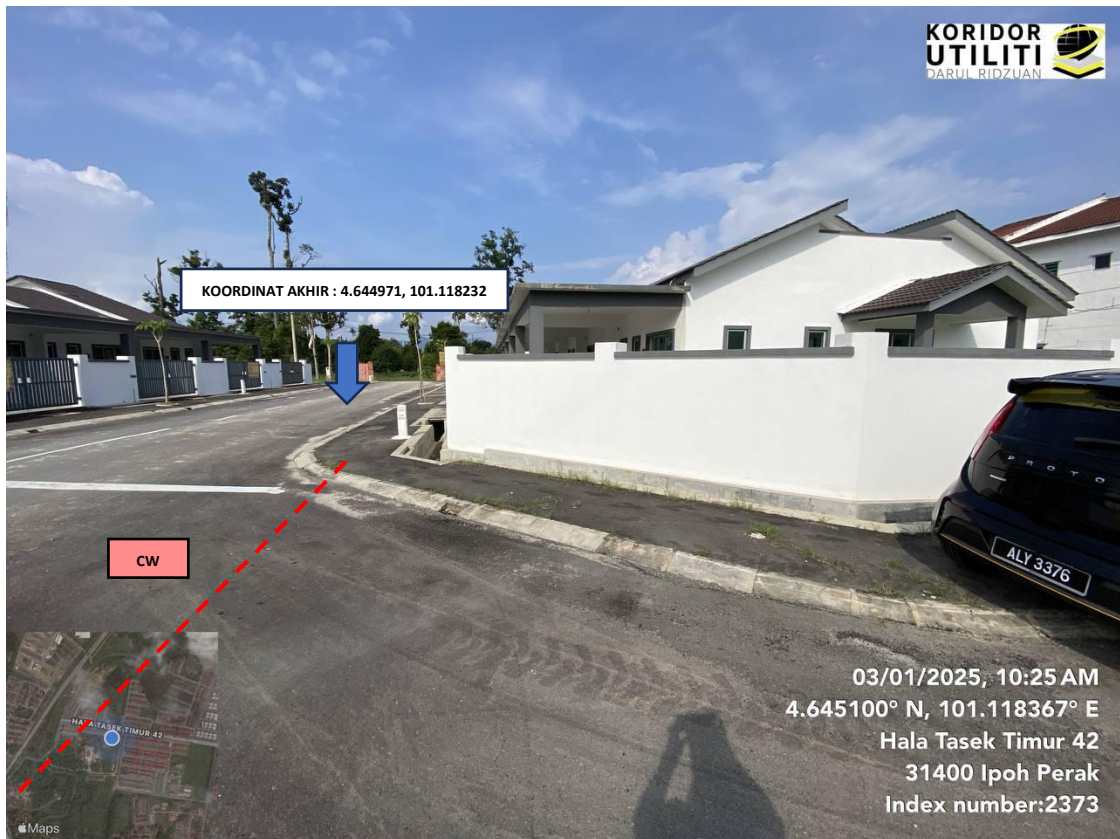
| No.                  | Nama Laluan            | Pihak Berkuasa | Jarak (m)    |
|----------------------|------------------------|----------------|--------------|
| 1.                   | JALAN BERCHAM UTAMA 11 | MBI            | 150 m        |
| 2.                   | HALA TASEK TIMUR 42    | MBI            |              |
| 3.                   |                        |                |              |
| 4.                   |                        |                |              |
| 5.                   |                        |                |              |
| 6.                   |                        |                |              |
| <b>Jumlah Jarak:</b> |                        |                | <b>150 m</b> |

**RINGKASAN LAPORAN :-**

| Kaedah Cadangan  | Jarak, m              | Kedalaman, m | Unit         |                      |
|--|-----------------------|--------------|--------------|----------------------|
| Horizontal Directional Drilling (HDD)  |                       |              | Meter        |                      |
| Pipe Jacking   |                       |              | Meter        |                      |
| Open Cut Trenching (Carriage Way)  | 150                   | 1.5          | Meter        |                      |
| Open Cut Trenching (Grass Verge Way)   |                       |              | Meter        |                      |
| <b>Jumlah Jarak :</b>  |                       | 150          | Meter        |                      |
| Bilangan Pit/ Manhole  |                       | Kuantiti     | Unit         |                      |
| Cadangan Manhole (Telekomunikasi)  |                       |              | Nos          |                      |
| Cadangan Pit HDD   |                       |              | Nos          |                      |
| Cadangan Pit Pipe Jacking  |                       |              | Nos          |                      |
| Cadangan Saiz Penggalan (Kawasan Open Cut)   | Panjang, m            | Lebar, m     | Kedalaman, m | Unit, m <sup>3</sup> |
| Carriage Way Open Cut Trenching  | 150                   | 0.6          | 1.5          | 135                  |
| Grass Verge Way Open Cut Trenching   |                       |              |              |                      |
| Cadangan Pit HDD   |                       |              |              |                      |
| Cadangan Pit Pipe Jacking  |                       |              |              |                      |
| Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)   | Jenis                 |              | Nos          |                      |
| Manhole  |                       |              |              |                      |
| Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa   | Pihak Berkuasa        |              | Jarak        | Unit, m              |
| Jabatan Kerja Raya (JKR)   |                       |              |              | Meter                |
| Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)  | Majlis Bandaraya Ipoh |              | 150          | Meter                |
| Pejabat Daerah (PD)  |                       |              |              | Meter                |
| Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)  |                       |              |              | Meter                |
| Lain-Lain / Tanah Persendirian   |                       |              |              | Meter                |
| <b>Nota Tambahan: -</b>  |                       |              |              |                      |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>Pihak MBI meminta supaya pemohon menyerahkan pelan spesifik bagi kerja korekan terbuka dan sambungan kabel yang akan merentasi struktur longkang sedia ada.</li> <li>Secara keseluruhan, pihak MBI <b>TIADA HALANGAN</b> bagi kerja-kerja pengorekan ini</li> </ol> |                       |              |              |                      |

| <u>Disediakan:</u>   | <u>Disemak:</u>   |
|--|---|
|                       |                     |
| Nama: <b>Aimee Atikah Zakaria</b><br>Jawatan: <b>Pegawai Koridor Daerah</b><br>Tarikh: <b>06/01/2025</b> | Nama: <b>Kamarul Azian Kamaruzaman</b><br>Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b><br>Tarikh: <b>06/01/2025</b> |

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-**



**LOKASI KOORDINAT AKHIR KOREKAN TERBUKA DI JALAN BERCHAM UTAMA 11  
(Sambungan terus akan dibuat kepada tiang lampu)**



**JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN BERCHAM UTAMA 11**

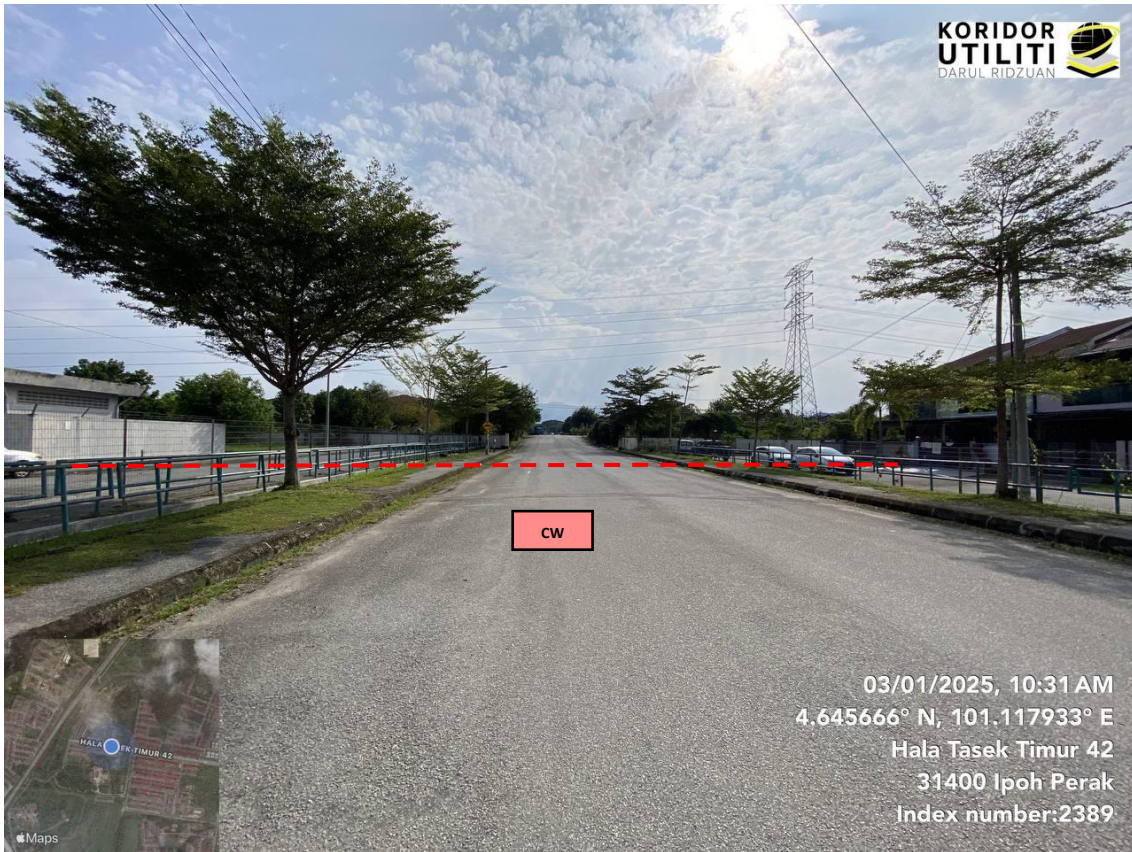


**JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN BERCHAM UTAMA 11**



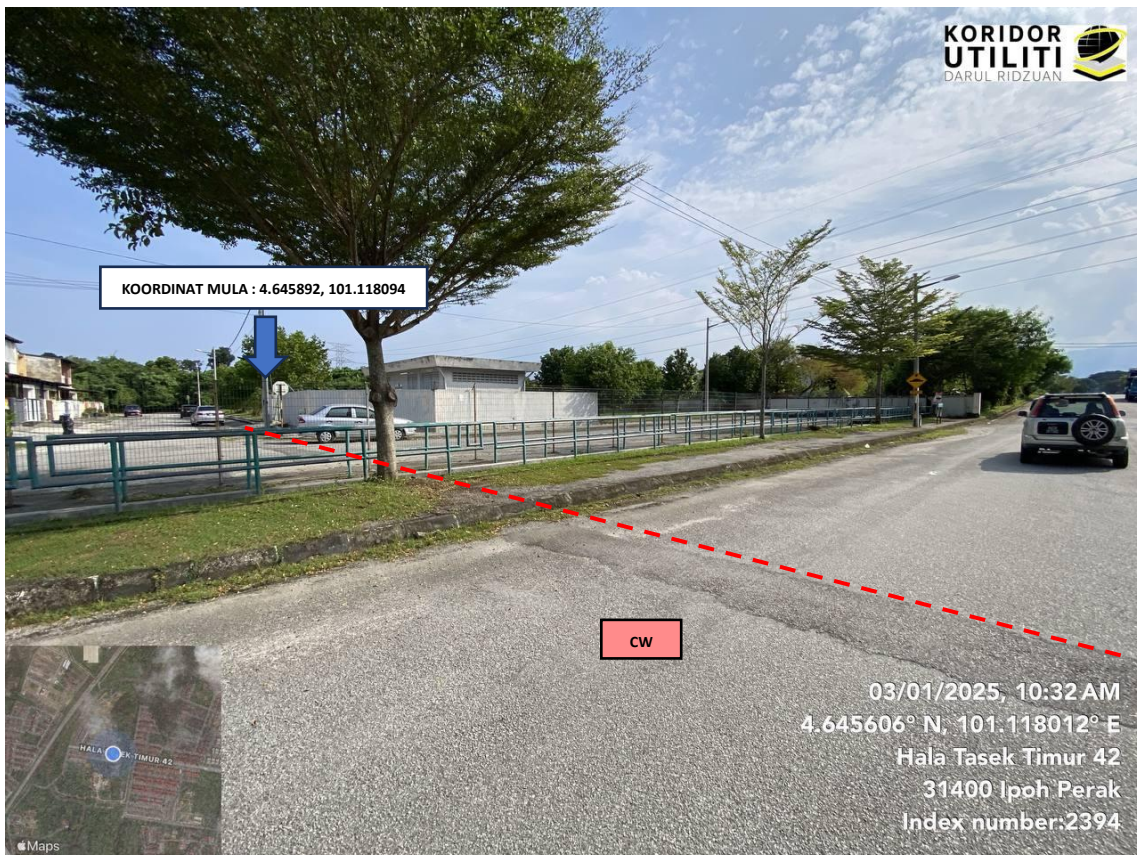
**LOKASI DAN KEADAAN LONGKANG SEDIA ADA**

**(Pelan terperinci laluan kabel yang akan melalui struktur longkang perlu disertakan bersama)**



03/01/2025, 10:31 AM  
4.645666° N, 101.117933° E  
Hala Tasek Timur 42  
31400 Ipoh Perak  
Index number:2389

**JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI HALA TASEK TIMUR 42**



KOORDINAT MULA : 4.645892, 101.118094

03/01/2025, 10:32 AM  
4.645606° N, 101.118012° E  
Hala Tasek Timur 42  
31400 Ipoh Perak  
Index number:2394

**LOKASI KOORDINAT MULA KOREKAN TERBUKA DI HALA TASEK TIMUR 42**



03/01/2025, 10:32 AM  
4.645669° N, 101.118081° E  
Hala Tasek Timur 42  
31400 Ipoh Perak  
Index number:2398

**LOKASI DAN KEADAAN LONGKANG SEDIA ADA**

(Pelan terperinci laluan kabel yang akan melalui struktur longkang perlu disertakan bersama)



03/01/2025, 10:27 AM  
4.645095° N, 101.118350° E  
Hala Tasek Timur 42  
31400 Ipoh Perak  
Index number:2383

**LAWATAN TAPAK AWALAN BERSAMA WAKIL MBI DAN PEMOHON**