



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	08.10.2024
NO. SEBUT HARGA	QT-10-0064
DISEDIAKAN OLEH	YASSIN

BIL KEPADA:

ERALLEX SDN BHD  
37 & 37A, JALAN HAJI ABDUL SAMAT 1,  
KAPAR INDUSTRIAL PARK,  
42200, KAPAR,  
SELANGOR  
[erallex@yahoo.com](mailto:erallex@yahoo.com)

NO RUJ. PEMOHON IWK/B/09/24/0064  
NO RUJ. KUDR KUDR/B/09/24/0064

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN MEMBINA KOMPLEKS KILANG YANG MENGANDUNGI: (I) SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT (II) SATU UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, SURAU DAN TANDAS (III) SATU UNIT PONDOK PENGAWAL (IV) SATU UNIT RUMAH SAMPAH (V) SATU UNIT RUMAH PAM (VI) SATU UNIT PENCAWANG ELEKTRIK TNB SATU TINGKAT DI ATAS LOT 17350 (GRN 159657), SELUAS 1.885 EKAR, JALAN JELAWAI 6, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI ERALLEX SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:  <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	17.6	B	450 & KEBAWAH		5100.00

JUMLAH **RMS,100.00**

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan: