



(JLT2/86) Pindaan 1

JABATAN KEJURUTERAAN  
MAJLIS BANDARAYA IPOH

Tarikh Diterima :

No. Permit :

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

No. Resit Bayaran :

|  |
|--|
|  |
|--|

No. Resit Cagaran :

|  |
|--|
|  |
|--|

PERMOHONAN MENDAPATKAN KELULUSAN SERTA PERMIT BAGI KERJA-KERJA  
DI DALAM RIZAB JALAN DI DALAM  
MAJLIS BANDARAYA IPOH

Bil. Kami : KEC/5G3P3/07/24/03

Tarikh :

19 NOV 2024

Datuk Bandar,  
Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
30450 Greentown,  
Ipoh.

U/P : Jabatan Kejuruteraan  
(Bahagian Jalan)

Tuan,

Merujuk kepada perkara di atas, pihak kami memohon kelulusan untuk menjalankan kerja-kerja berikut :

**A BUTIR PEMOHON**

|                   |   |                      |                |
|-------------------|---|----------------------|----------------|
| <b>NAMA</b> :     | LOH HAN XIAN  | <b>NO. K/P</b> :     | 821024-08-5415 |
| <b>JABATAN</b> :  |   |                      |                |
| <b>SYARIKAT</b> : | KINTA ECOCITY SDN BHD   |                      |                |
| <b>ALAMAT</b> :   | NO. 2, JALAN SRI KLEBANG A/12, BANDAR BARU SRI KLEBANG.<br>31200 IPOH, PERAK. |                      |                |
| <b>NO.H/P</b> :   | 016-967 8560  | <b>NO. PEJABAT</b> : | 05-292 1333    |

**B MAKLUMAT KONTRAKTOR**

|   |   |           |  |
|---|---|-----------|--|
| Syarikat                                    | M E GEMILANG PADU SDN BHD   |           |  |
| Alamat                                      | NO 7, PERSIARAN PENGKALAN RIA 1, MEDAN PENGKALAN RIA, 31650 IPOH, PERAK |           |  |
| Nama Penyelia Tapak                         | SHHRUL AIZAM BIN SHAFFI   |           |  |
| No. Tel                                     | Bimbit : 0194621964   | Pejabat : |  |
| No. Pendaftaran CIDB                        | 0120170330-PK186540   |           |  |
| Kelas Kontraktor                            | G5  |           |  |
| (Sila serahkan satu salinan sijil tersebut) |   |           |  |

**C****BUTIR KERJA DAN KADAR FI**

i) Kerja pengorekan dibahu jalan (side-table) :-

| Bil           | Nama Jalan | Kuantiti<br>(Meter Panjang) | Kadar Semeter<br>Panjang | Harga<br>(RM) |
|---------------|------------|-----------------------------|--------------------------|---------------|
|               |            |                             | RM 18.00                 |               |
|               |            |                             | RM 18.00                 |               |
|               |            |                             | RM 18.00                 |               |
| <b>JUMLAH</b> |            |                             |                          | <b>RM</b>     |

ii) Kerja pengorekan dikawasan jalan (carriageway) /siarkaki jalan (Paved Footpath)

| Bil           | Nama Jalan | Kuantiti<br>(Meter Persegi) | Kadar Semeter<br>Persegi | Harga<br>(RM) |
|---------------|------------|-----------------------------|--------------------------|---------------|
|               |            |                             | RM 100.00                |               |
|               |            |                             | RM 100.00                |               |
|               |            |                             | RM 100.00                |               |
| <b>JUMLAH</b> |            |                             |                          | <b>RM</b>     |

iii) Korekan Micro Trenching :-

| Bil           | Nama Jalan | Kuantiti<br>(Meter Persegi) | Kadar Semeter<br>Panjang | Harga<br>(RM) |
|---------------|------------|-----------------------------|--------------------------|---------------|
|               |            |                             | RM 18.00                 |               |
|               |            |                             | RM 18.00                 |               |
|               |            |                             | RM 18.00                 |               |
| <b>JUMLAH</b> |            |                             |                          | <b>RM</b>     |

iv) Kerja pengorekan untuk lain-lain lokasi :-

| Bil           | Butiran                          | Kuantiti<br>(Unit) | Kadar<br>(Seunit) | Harga<br>(RM) |
|---------------|----------------------------------|--------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | Kerja HDD                        |                    | RM 100.00         |               |
| 2.            | Kerja Naiktaraf Lurang (Manhole) |                    | RM 50.00          |               |
| <b>JUMLAH</b> |                                  |                    |                   | <b>RM</b>     |

v) Bayaran Fi Bagi Permit Sementara Meletak Bahan Binaan Dan Jentera :-

| Bil                       | Butiran                       | Kuantiti | Kadar<br>(Seunit)     | Harga<br>(RM) |
|---------------------------|-------------------------------|----------|-----------------------|---------------|
| 1.                        | Bahan binaan atas rizab jalan |          | RM 18.00/m.persegi    |               |
| 2.                        | Alat Jentera atas rizab jalan |          | RM 18.00/m.persegi    |               |
| 3.                        | Penyewaan Petak Letak Kereta  |          | RM 20.00 sehari/ unit |               |
| <b>JUMLAH</b>             |                               |          |                       | <b>RM</b>     |
| <b>JUMLAH KESELURUHAN</b> |                               |          |                       | <b>RM</b>     |

Didalam masa kerja dijalankan pihak kami bertanggungjawab sepenuhnya keatas kerja itu dan keselamatan pengguna-pengguna jalan tersebut. Kami akan menyelenggara dengan menimbus bahan timbusan yang diluluskan. Jika kerja tersebut dibuat dikawasan jalan (carriageway) lubang gali yang ditimbus itu akan ditutupi dengan kepingan keluli (m.s plate) atau tampalan setebal 40mm dan memastikan tiada mendapan turapan

No. Fail : .....  
No. Cagaran : .....  
No. Resit / Tarikh : .....

---

**BORANG WANG CAGARAN BAGI KERJA-KERJA DI DALAM  
RIZAB MAJLIS BANDARAYA IPOH**

---

**PERHATIAN :**

- Pemohon diminta membawa resit asal cagaran dan salinan Kad Pengenalan dan akaun bank dan sekiranya resit asal telah hilang, Surat Akaun Sumpah hendaklah dikemukakan bagi tujuan pengesahan.
- Kegagalan pemohon untuk mematuhi mana-mana syarat-syarat di atas / gagal membuat tuntutan wang cagaran tersebut berjumlah RM ..... daripada pihak Majlis dalam tempoh 30 hari dari tarikh surat peringatan tuntutan cagaran, maka wang cagaran tersebut akan dimasukkan ke akaun Hasil Majlis. Pihak tuan adalah dianggap sebagai enggan menuntut kembali wang cagaran tersebut dan dengan ini adalah tidak lagi berhak untuk membuat sebarang tuntutan berkaitan dengan wang cagaran tersebut.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menurut perintah,



.....  
(Tandatangan Pemohon)

Nama : LOH HAN XIAN .....  
No. K/P : 821024-08-2415 .....  
Nama Bank Syarikat : MALAYAN BANKING BERHAD .....  
No. Akaun Bank Syarikat : 508319580904 .....  
Cop Jabatan / Syarikat : **Kinta Ecocity Sdn. Bhd. (58562-M)** .....



JABATAN KEJURUTERAAN INFRA  
MAJLIS BANDARAYA IPOH

No. Fail : .....  
No. Cagaran : .....  
No. Resit / Tarikh : .....

BORANG WANG CAGARAN BAGI KERJA-KERJA DI DALAM  
RIZAB JALAN MAJLIS BANDARAYA IPOH

Tarikh : 19 NOV 2024

- A. Nama : LOH HAN XIAN  
No. K/P : 821024-08-5415  
Jabatan : PROJEK  
Syarikat : KINTA ECOCITY SDN BHD  
No. SSM : 58562-M  
Alamat : (Sila lampirkan salinan SSM)  
NO. 2, JALAN SRI KLEBANG A/12, BANDAR BARU SRI KLEBANG.  
31200 IPOH, PERAK.
- B. Lokasi Kerja : BANDAR BARU SRI KLEBANG
- C. Tarikh Mula : .....
- D. Tarikh Siap : .....
- E. Dengan ini diberitahu pihak tuan adalah diminta mengemukakan wang cagaran berjumlah RM ..... sebelum permit bagi menjalankan kerja-kerja di dalam rizab jalan MBI diluluskan.
- F. Tempoh Tanggungan Kecacatan untuk kerja-kerja tersebut adalah selama 12 bulan bermula pada ..... dan akan berakhir pada.....
- G. Wang cagaran hanya boleh dituntut selepas Tempoh Tanggungan Kecacatan tamat dan setelah MBI berpuashati ke atas kerja-kerja yang dijalankan oleh tuan.
- H. Jika didapati pihak tuan gagal mematuhi syarat-syarat dan arahan-arahan terhadap kerja-kerja yang dijalankan, MBI tidan akan mengembalikan wang cagaran tersebut dan akan digunakan untuk membaiki segala kerosakan di atas rizab jalan.
- I. Pihak Majlis akan melaksanakan pemantauan di tapak sebanyak 4 kali setahun sebelum wang cagaran dikembalikan kepada pemohon.



Nama Syarikat : KINTA ECOCITY SDN BHD  
:.....  
Alamat Syarikat : NO. 2, JALAN SRI KLEBANG, A/12,.....  
BANDAR BARU SRI LKEBAGN,  
: 31200 IPOH, PERAK.....  
Tarikh : .....

Majlis Bandaraya Ipoh hanya menyediakan kemudahan pembayaran melalui EFT iaitu pembayaran terus ke dalam akaun pembekal / kontraktor. Tiada caj perkhidmatan yang akan dikenakan oleh pihak bank. Cara pembayaran EFT adalah **DIWAJIBKAN** dan mohon pihak kontraktor / pembekal memberikan maklumat seperti berikut ;-

Nama Penuh Bank : MALAYAN BANKING BERHAD  
:.....  
Nama Akaun : KINTA ECOCITY SDN BHD  
:.....  
No. Akaun Bank : 508319580904  
:.....

Alamat Email Pembekal / Kontraktor : .....

**Perakuan Syarikat / Pembekal**

Saya mengesahkan bahawa semua butiran yang telah dinyatakan adalah benar dan saya bersetuju pembayaran melalui EFT.

**LOH HAN XIAN  
DIRECTOR**

T/Tangan & Cop Syarikat / Jawatan  
Kinta Ecocity Sdn. Bhd. (58562-M)

|   |
|---|
| F |
|---|

|                  |
|------------------|
| PERAKUAN PEMOHON |
|------------------|

Saya dengan ini bersetuju akan mematuhi semua syarat-syarat seperti yang dinyatakan diatas dan memperakukan bahawa semua maklumat yang dinyatakan adalah benar.

LOH HAN XIAN  
DIRECTOR



Tandatangan Pemohon : .....

No. K/P : 821024-08-5415 .....

Tarikh : 19 NOV 2024 .....

Cop Syarikat : Kinta Ecocity Sdn. Bhd. (58562-M) .....

|   |
|---|
| G |
|---|

|                    |
|--------------------|
| PENGESAHAN JABATAN |
|--------------------|

Tandatangan : .....

Jawatan : .....

Tarikh : .....

**Nota:** 1) Majlis Bandaraya Ipoh hanya menyediakan kemudahan pembayaran melalui EFT iaitu pembayaran terus ke dalam akaun pembekal / kontraktor. Tiada caj perkhidmatan yang akan dikenakan oleh pihak bank. Cara pembayaran EFT adalah **DIWAJIBKAN** dan mohon pihak kontraktor / pembekal memberikan maklumat seperti nama dan no. akaun bank syarikat. Sila isi maklumat di dalam borang dikepilkan (Borang EFT JLT 2/86)

2) Sila lengkapkan borang permohonan (JLT2/86) Pindaan 1 berserta lapan (8) helai pelan lokasi.

|   |              |
|---|--------------|
| D | WANG CAGARAN |
|---|--------------|

| Bil    | Butiran                                     | Kadar Cagaran                         | Tanda Yang Berkenaan (✓) | Nilai Cagaran (RM) |
|--------|---|---------------------------------------|--------------------------|--------------------|
| 1.     | Bayaran fi bawah RM5,000.00                 | RM500.00                              |                          |                    |
| 2.     | Bayaran fi antara RM5,000.00 -- RM10,000.00 | RM2,000.00                            |                          |                    |
| 3.     | Bayaran fi RM10,000.00 ke atas              | 10% dari fi atau<br>RM5,000.00 minima |                          |                    |
| JUMLAH |   |                                       |                          | RM                 |

**SYARAT CAGARAN**

- i) Wang cagaran hanya boleh dituntut selepas Tempoh Tanggungan Kecacatan tamat dan setelah MBI berpuashati ke atas kerja-kerja yang dijalankan oleh pihak tuan.
- ii) Tempoh Tanggungan Kecacatan untuk kerja-kerja tersebut adalah selama 12 bulan bermula dari tempoh siap kerja melalui pengemukaan Borang D (Borang siap kerja)
- iii) Jika didapati pihak tuan gagal mematuhi syarat-syarat dan arahan-arahan seperti di dalam permit yang dikeluarkan, wang cagaran tidak akan dikembalikan sebagai penalti.
- iv) Pemohon perlulah mengemukakan resit asal cagaran, salinan kad pengenalan dan nombor akaun bank bagi proses tuntutan semula cagaran. Sekiranya resit asal telah hilang, Surat Akuan Sumpah perlulah dikemukakan bagi tujuan pengesahan.
- v) Kegagalan pemohon untuk memenuhi mana-mana syarat di atas/gagal membuat tuntutan wang cagaran daripada pihak Majlis dalam tempoh 60 hari dari tarikh surat tamat tempoh tanggungan kecacatan maka wang cagaran tersebut dimasukkan ke akaun Hasil Majlis. Pihak tuan adalah dianggap sebagai enggan menuntut kembali wang cagaran tersebut dan dengan ini adalah tidak lagi berhak untuk membuat sebarang tuntutan berkaitan dengan wang cagaran tersebut.

|   |               |
|---|---------------|
| E | LANJUTAN MASA |
|---|---------------|

**PERMIT LANJUTAN KOREKAN JALAN**

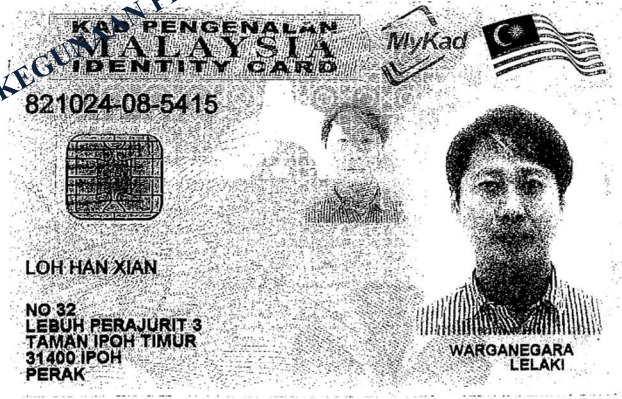
- i) Untuk setiap permohonan permit lanjutan pengorekan jalan, bayaran sebanyak RM100.00 akan dikenakan untuk setiap sambungan permit. Permohonan hendaklah dibuat dua (2) minggu sebelum permit tamat tempoh.
- ii) Setiap permit sambungan akan diberikan tempoh lanjutan selama 3 bulan sahaja.

CERTIFIED TRUE COPY

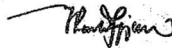


CHEAI WENG HOONG  
Company Secretary  
SSM PC No: 202008000575  
LS0005624

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT



UNTUK KEGUNAAN PEJABAT



KETUA PENGARAH  
PENDAFTARAN NEGARA

821024-08-5415-03-01

Touch  
nGO

80K  
chip

SN: D2008DAE45



SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA  
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA  
( Agensi di bawah KPDNHEP )



CERTIFIED TRUE COPY

COMPANIES ACT 2016

(ACT 777)

  
.....  
CHEAI WENG HOONG  
Company Secretary  
SSM PC No: 202008000575  
LS0005624

**CERTIFICATE OF INCORPORATION  
OF PRIVATE COMPANY**

This is to certify that

**AMZ CORPORATION SDN. BHD.**  
**198001004777 (58562-M)**

is, on and from the 22<sup>nd</sup> day of May 1980, incorporated under the Companies Act 1965, and that the company is a company limited by shares and that the company is a private company.

Dated at **KUALA LUMPUR** this 22<sup>nd</sup> day of May 1980.

**NOR AZIMAH BINTI ABDUL AZIZ**  
REGISTRAR OF COMPANIES  
MALAYSIA

*A copy or extract issued pursuant to section 601(2).*

UserID : srserv

Date : Wed Sep 15 16:14:41 +08 2021

Printing Date : 15-09-2021



This certificate is generated from SSM e-Info Services as at 15-09-2021 16:14:41  
MENARA SSM@SENTRAL, NO. 7 JALAN SENTRAL 5, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50470 KUALA LUMPUR.

Tel: 03-2299 4400

Fax: 03-2299 4411



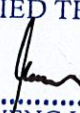
SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA  
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA  
( Agensi di bawah KPDNHEP )



CERTIFIED TRUE COPY

COMPANIES ACT 2016

(ACT 777)

  
.....  
CHEAI WENG HOONG  
Company Secretary  
SSM PC No: 202008000575  
LS0005624

**CERTIFICATE OF INCORPORATION ON CHANGE OF  
NAME OF COMPANY**

This is to certify that

**AMZ CORPORATION SDN. BHD.  
198001004777 (58562-M)**

which was, on the 22<sup>nd</sup> day of May 1980, incorporated under the Companies Act 1965, as a private company, on the 14<sup>th</sup> day of June 2007, changed its name to

**KINTA ECO CITY SDN. BHD.**

and that the company is a private company, and is a company limited by shares.

Dated at **IPOH** this 14<sup>th</sup> day of June 2007.

**NOR AZIMAH BINTI ABDUL AZIZ  
REGISTRAR OF COMPANIES  
MALAYSIA**

*A copy or extract issued pursuant to section 601(2).*

UserID : srserv

Date : Wed Sep 15 16:14:45 +08 2021

Printing Date : 15-09-2021



This certificate is generated from SSM e-Info Services as at 15-09-2021 16:14:45  
MENARA SSM@SENTRAL, NO. 7 JALAN SENTRAL 5, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50470 KUALA LUMPUR.

Tel: 03-2299 4400 Fax: 03-2299 4411



Malayan Banking Berhad (3813-K)  
14th Floor, Menara Maybank, 100 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur, Malaysia

GREENTOWN

KINTA ECOCITY SDN. BHD.  
NO 1 JALAN LASAM  
30350 IPOH  
PERAK

MUKA 頁 /PAGE : 1  
TARIKH PENYATA : 30/09/24  
STATEMENT DATE  
NOMBOR AKAUN : 508319580904  
戶號 :  
ACCOUNT NUMBER

PROTECTED BY PIDM UP TO RM250,000 FOR EACH DEPOSITOR

CCA SME FIRST ACCOUNT

**URUSNIAGA AKAUN/ 戶口進支項 /ACCOUNT TRANSACTIONS**

TARIKH MASUK | TARIKH NI AI | RIJUT URUSNIAGA | JUMLAH URUSNIAGA | RAKI PENYATA