

TAJUK PROJEK: CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN MBI OSC(017-B)L/B/7/6/18/17 BERTARIKH 27 APRIL 2017 BAGI PEMBANGUNAN PUSAT PERDAGANGAN YANG MENDUNGKI: 1) 1 ARAS BASEMENT UNTUK TEMPAT LETAK KERETA (FASA 1) 2) PUSAT PERNIAGAAN DI ARAS 1 - 4 YANG MENDUNGKI RUANG LETAK KERETA, RUANG PERNIAGAAN, PUSAT PAMERAN DAN PUSAT KONVESHEN (FASA 1) 3) 1 BLOK SUITE KOMERSIAL (257 UNIT) DI ARAS 1- 21 (FASA 2) 4) 1 BLOK HOTEL (313 BILIK) DI ARAS 1-24 (FASA 2) 5) 1 UNIT PENCAWANG PEMBAHAGI UTAMA TNB 6) BESERTA LAIN-LAIN KEMUDAHAN YANG BERKAITAN DI ANTARA JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID, DI ATAS PT 285240 (PT 254557), GREENTOWN, BANDARAYA IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SYCAL BERHAD DAN MAJLIS BANDARAYA IPOH. PINDAAN BAGI : - 1 BLOK SUITE KOMERSIAL (257 UNIT) DI ARAS 1-21 (FASA 2) - TAMBAHAN RESTORAN DI ARAS BUMBUNG (FASA 2) - IZINLALU

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/08/24/0027
TARIKH LAWATAN:	14 OGOS 2024
DISEDIAKAN OLEH:	ZULKIFLI BIN MAT ISA

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula : 4.59919,101.088135

Koordinat Akhir : 4.598998,101.088719


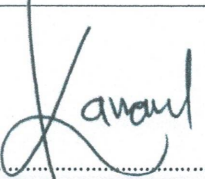
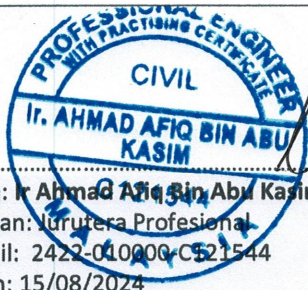


Jumlah Jarak: 156 METER

RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID	MBI	156 M
2.			
3.			
4.			
5.			
Jumlah Jarak:			156 meter

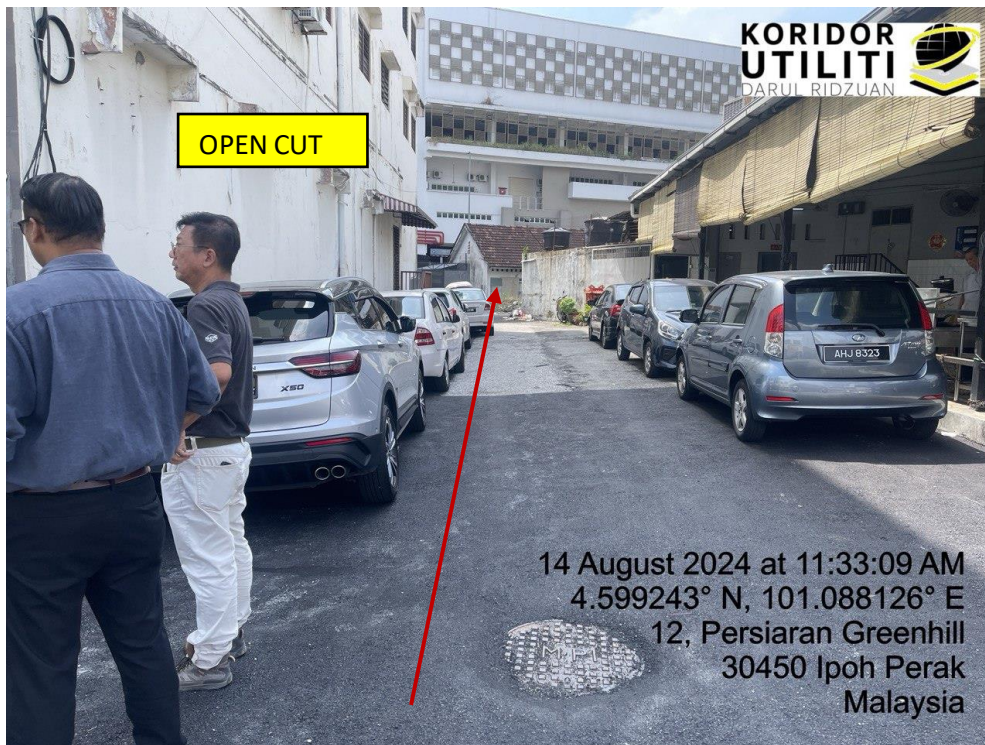
RINGKASAN LAPORAN:-

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	156	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
Jumlah Jarak :		156	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalan (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching	156	0.6	1.5	
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)			Meter	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MBI	156	Meter	
Pejabat Daerah (PD)			Meter	
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)			Meter	
Lain-Lain / Tanah Persendirian			Meter	
Nota Tambahan:-				
Disediakan:	Disemak:	Disahkan:		
				
Nama: ZULKIFLI BIN MAT ISA Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 15/08/2024	Nama: En Kamarul Azian Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 15/08/2024	Nama: Ir. Ahmad Afiq Bin Abu Kasim Jawatan: Jurutera Profesional No Sijil: 2422-010000-C521544 Tarikh: 15/08/2024		

GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-



LOKASI DI JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID



LOKASI DI JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID



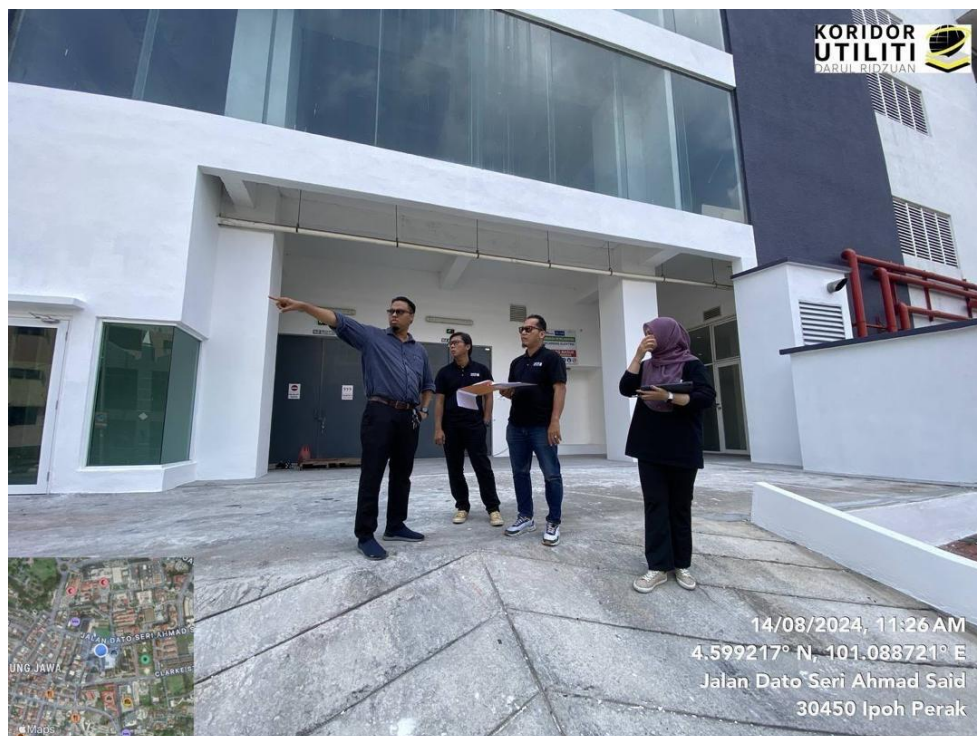
LOKASI DI JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID



LOKASI DI JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID



LOKASI DI JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID



LOKASI DI JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID