

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN****BORANG ULASAN LAWATAN TAPAK AWALAN****KORIDOR
UTILITI
DARUL RIDZUAN**

NO. RUJUKAN FAIL: KUDR/TNBB/B/08/24/0027

TAJUK PROJEK : CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN MBI OSC(017-B)L/B/7/6/18/17 BERTARIKH 27 APRIL 2017 BAGI PEMBANGUNAN PUSAT PERDAGANGAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 ARAS BASEMENT UNTUK TEMPAT LETAK KERETA (FASA 1) 2) PUSAT PERNIAGAAN DI ARAS 1 - 4 YANG MENGANDUNGI RUANG LETAK KERETA, RUANG PERNIAGAAN, PUSAT PAMERAN DAN PUSAT KONVESYEN (FASA 1) 3) 1 BLOK SUITE KOMERSIAL (257 UNIT) DI ARAS 1- 21 (FASA 2) 4) 1 BLOK HOTEL (313 BILIK) DI ARAS 1-24 (FASA 2) 5) 1 UNIT PENCAWANG PEMBAHAGI UTAMA TNB 6) BESERTA LAIN-LAIN KEMUDAHAN YANG BERKAITAN DI ANTARA JALAN SULTAN ABDUL JALIL DAN JALAN DATO SERI AHMAD SAID, DI ATAS PT 285240 (PT 254557), GREENTOWN, BANDARAYA IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SYCAL BERHAD DAN MAJLIS BANDARAYA IPOH. PINDAAN BAGI : - 1 BLOK SUITE KOMERSIAL (257 UNIT) DI ARAS 1-21 (FASA 2) - TAMBAHAN RESTORAN DI ARAS BUMBUNG (FASA 2) – IZINLALU.

PEMOHON :
SYCAL BERHADPENYEDIA UTILITI :
TENAGA NASIONAL BERHAD

PERINGKAT :

- KELULUSAN IZIN LALU
- PERMIT
- PEMANTAUAN
- SIAP KERJA

KATEGORI PEMOHON :

- PENYEDIA UTILITI
- PEMAJU
- PERUNDING
- KONTRAKTOR

JARAK (METER)

156 METER

TARIKH LAWATAN

14 OGOS 2024

DAERAH

KINTA

LOKASI / JALAN TERLIBAT

JALAN SULTAN ABDUL JALIL, JALAN DATO AHMAD SAID, GREENTOWN

PIHAK BERKUASA MELULUS
YANG TERLIBAT

MAJLIS BANDARAYA IPOH


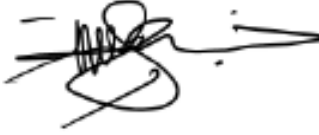

ULASAN PIHAK BERKUASA MELULUS & KUDR :

- 1) Lawatan tapak pada 14/08/2024 mendapati kerja-kerja pengorekan melibatkan jarak sepanjang 156 meter menggunakan kaedah korekan jalan berturap(cw).
- 2) Kedudukan mesin jentera berkaitan hendaklah berada pada sudut paling minima aliran lalulintas sediaada berdasarkan pelan TCP yang diluluskan.
- 3) Lebar korekan adalah sekurang-kurangnya sama lebar dengan hand compactor (minima 600mm).
- 4) Pemohon hendaklah melakukan kerja turapan semula dengan kelebaran korekan jalan yang terlibat sahaja tertakluk kepada arahan pihak MBI.
- 5) Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.
- 6) tiada kerja-kerja korekan dibenarkan di atas jalan dato seri ahmad said.
- 7) **kerja-kerja pengorekan perlu dilakukan pada waktu malam sahaja bermula daripada jam 10.00 malam hingga ke jam 6.00 pagi** bergantung kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan oleh pihak MBI.
- 8) secara keseluruhan, pihak **MBI TIADA HALANGAN** bagi kerja-kerja pengorekan ini.

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

PIHAK BERKUASA MELULUS

PEMOHON

		
NAMA : ZULKIFL BIN MAT ISA	NAMA : FAZARUL AZRIN BIN SHAMSUDDIN	NAMA : LING AH SING
JAWATAN : PEGAWAI KORIDOR DAERAH	JAWATAN : PENOLONG PEGAWAI SENIBINA (PEMAJUAN)	JAWATAN : PROJECT ENGINEER
TARIKH : 14/08/2024	TARIKH : 14/08/2024	TARIKH : 14/08/2024